



INFORME SOBRE LOS AVANCES EN PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTABLECIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO “CHÍA, TERRITORIO INTELIGENTE E INNOVADOR PARA LA VIGENCIA 2012 - 2015

La Empresa de Servicios Públicos de Chía Emserchia E.S.P, tiene la misión de ser gerente de meta y gestionar dos grandes programas del Plan de Desarrollo “Chía, territorio inteligente e innovador para la vigencia 2012-2015, que se encuentran incluidos en el eje cuatro: Ambiente, reordenamiento territorial, equipamiento y movilidad, en el sector de “Agua potable y saneamiento básico”: a) el Plan maestro de servicios públicos, y b) el tratamiento de residuos sólidos.

De acuerdo a lo anterior, a continuación se detallan los avances realizados en estos dos programas:

1. Programa: PLAN MAESTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS

Objeto del programa: Garantizar el acceso a los servicios de acueducto y alcantarillado a la población de Chía.

Avance de las Metas:

PLAN MAESTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS	
META 152	Mantener los subsidios de (Acueducto y Alcantarillado) Servicios Públicos a los estratos 1, 2 y 3, durante el periodo de gobierno.
Indicador	Número de suscriptores subsidiados
Meta proyectada a 2013	19.016
Avance Meta a Diciembre de 2013	Acueducto 20.242 Alcantarillado 18.829



Los porcentajes de subsidios de los servicios de acueducto, alcantarillado y aseo de los estratos 1, 2 y 3 se mantienen en los topes máximos aprobados por el Concejo Municipal de Chía, mediante Acuerdo No.12 del 30 de diciembre de 2011, expedido por el Honorable Concejo Municipal de Chía, en el cual se estableció los siguientes factores de subsidios (-) y contribuciones (+):

Topes máximos aprobados por el Concejo Municipal de Chía:

ESTRATO/USO	ACUEDUCTO	ALCANTARILLADO	ASEO	
<i>Residencial 1</i>	-70%	-70%	-70%	Subsidios (-)
<i>Residencial 2</i>	-40%	-40%	-40%	
<i>Residencial 3</i>	-15%	-15%	-15%	
<i>Residencial 5</i>	50%	50%	50%	Contribuciones (+)
<i>Residencial 6</i>	60%	60%	60%	
<i>Comercial</i>	50%	50%	50%	
<i>Industrial</i>	30%	30%	30%	

La meta proyectada de suscriptores subsidiados a diciembre de 2013 es de 19016; a corte de diciembre de 2013 último periodo facturado por EMSECHIA E.S.P. corresponde al periodo 201306 con los siguientes suscriptores subsidiados del servicio de acueducto son 20.242, es decir que la meta proyectada se superó.

A continuación se presenta el detalle de subsidios de la vigencia del año 2012, durante la cual se han mantenido los subsidios para los servicios de Acueducto y Alcantarillado, acorde con los porcentajes de subsidios y sobrepagos fijados por el Consejo Municipal, buscando aliviar y ayudar a los usuarios de más bajos ingresos,



a que puedan cumplir con los costos de la prestación del servicio de Acueducto y Alcantarillado:

Servicio/Periodo	201201	201202	201203	201204	201205	201206	TOTAL ANUAL
Acueducto	18895	18974	19065	19168	19287	19618	19618
Alcantarillado	17435	17504	17586	17686	17827	17982	17982
Total de Usuarios subsidiados	18895	18974	19065	19168	19287	19618	19618
Diferencia subsidios y contribuciones Acueducto	(5.765.729)	7.630.377	3.094.161	12.009.488	9.060.170	13.085.727	39.114.194
Diferencia subsidios y contribuciones alcantarillado	(82.185.483)	(81.079.729)	(85.919.727)	(89.536.922)	(87.232.866)	(85.575.419)	(511.530.146)
TOTAL	(87.951.212)	(73.449.352)	(82.825.566)	(77.527.434)	(78.172.696)	(72.489.692)	(472.415.952)

Para la vigencia 2013 la información detallada está siendo consolidada por EMSECHIA E.S.P., ya que asumió la prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado a partir del 22 de abril de 2013; a esa fecha la extinta Hydros se encontraba facturando el periodo 201302 y emitió aproximadamente 23000 facturas, y EMSECHIA E.S.P. dando continuidad a la emisión de facturas de este periodo emitió aprox. 8.000 facturas; es así como los procesos de migración de la información de facturación, suscriptores, etc., abarcan los periodos 2013 02 y 2013 03, motivo por el cual una vez finalizado y validada la migración se resumirá la información detallada por periodo para el año 2013.

Por lo anterior, a continuación se presenta la variación de suscriptores subsidiados por estrato y uso de los servicios de acueducto y alcantarillado, para los periodos 2013 04 a 2013 06, facturados por EMSECHIA E.S.P. y el periodo 201206 último periodo del año 2012 facturado por la extinta Hydros; observando el incremento del 0.70% y 0.71% suscriptores más subsidiados en acueducto y alcantarillado, respectivamente. Es importante tener en cuenta que los informes de suscriptores subsidiados se han generado antes del cierre de cada periodo, por lo



tanto al cierre de periodo las cifras pueden variar, con unos aumentos o disminuciones leves. Es así como a la fecha, 19 de febrero de 2014, el periodo 201306 aún no ha sido cerrado.

Servicio	201206	201304	201305	201306	VARIACIÓN
Suscriptores Subsidiados Acueducto	19.618	19.953	20.101	20.242	0,70%
Suscriptores Subsidiados Alcantarillado	17.982	18.550	18.696	18.829	0,71%

PLAN MAESTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS	
META 153	Actualizar y ajustar al 80% del plan maestro de acueducto y alcantarillado
Indicador	Porcentaje de actualización del Plan Maestro de Acueducto y Alcantarillado
Meta proyectada a 2013	80 % durante el cuatrienio
Avance Meta a Diciembre de 2013	5%

La Empresa de Servicios Públicos de Chía – EMSECHIA ESP, aunando esfuerzos con la Secretaria de Obras Públicas y en el desarrollo de un trabajo de manera transversal y coordinado, en cumplimiento con el Plan Maestro de Acueducto y Alcantarillado, da a conocer los siguientes avances:

La actualización del catastro de redes se encuentra en etapa precontractual por la oficina Asesora Jurídica y la Dirección Técnico Operativa de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de EMSECHIA ESP.



PLAN MAESTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS	
META 154	Reducir a 11 los puntos de vertimiento directo de alcantarillado a los cuerpos de agua
Indicador	Puntos de vertimiento directo de aguas residuales existentes
Meta proyectada a 2013	12 Unidades
Avance Meta a Diciembre de 2013	2 Unidades

Durante la vigencia 2012 - 2013, se ha trabajado de manera transversal con la secretaria de Obras públicas llevando a cabo el siguiente contrato:

Contrato No. 386/2011 cuyo objeto es la “Construcción de colectores márgenes de río frío”, desarrollados en los siguientes sectores:

SECTOR SAMARIA

Se construyeron tres pozos de inspección para poder revisar y manipular las válvulas de agua potable en el sector Samaria y se construyeron 30 pozos en mampostería, realce pozos aguas lluvias

Se instaló la conexión de esta tubería con la PTAR CHIA 1 entre los pozos 35 y 38, actividad que permitió reducir dos (2) puntos de vertimiento.



Conexión de la tubería de samaria con la Ptar 1



SECTOR RIO FRIO

Se construyeron los siguientes colectores en los márgenes del rio frio:

- Colector derecho sector tiquiza
- Colector margen occidental del rio frio pz 1 a pz 51a



- Colector sector finca el darien
- Colector finca sector mercedes 1
- Colector sector finca sidonia
- Colector sector finca el chorro
- Colector sector finca el montañista
- Colector finca sector mercedes 2
- Colector margen occidental del rio frio pz 55 a pz 83

PLAN MAESTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS	
META 155	Construir 16.000 ml de redes de alcantarillado
Indicador	ML de redes de Alcantarillado construidas
Meta proyectada a 2013	4.305 ML
Avance Meta a Diciembre de 2013	5.680 ML

Durante la vigencia 2012 - 2013, dentro del proceso de transversalidad de las dependencias de la administración municipal, se ha desarrollado un trabajo mancomunado y coordinado con la Secretaria de Obras públicas, donde se han ejecutado contratos para el avance de la meta, es así como se realizó la contratación de obras y proyectos viales, en los cuales se incluyó dentro de su alcance la construcción y reposición de las redes de alcantarillado en algunos sectores del municipio así:

CONTRATO No. 386/2011 cuyo objeto es la “Construcción de colectores márgenes de rio frio”, desarrollados en los sectores de Samaria y márgenes del Rio Frio. Avance 96%.



CONTRATO No. 2012 CT 272; cuyo objeto es “Recuperación y mejoramiento de la carrera 11 entre calles 13 y camino puente peralta, Camino Puente Peralta entre el Rio frio y la carrera 9 del municipio de Chía”, en el cual se incluyó la red de alcantarillado pluvial de la carrera 11 entre calle 17 y 16, con tubería PVC de 16”.

CONTRATO No. CT – 256 – 2012, cuyo objeto es “Construcción de la Vía Calle 10 entre Carrera 9 y 12 del Municipio de Chía”, en el cual se finalizan los tramos de alcantarillado pluvial de 48”, así mismo se realizó cambio alcantarillado sanitario de 12”. Avance 21%.

PLAN MAESTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS	
META 156	Construir la primera etapa de la PTAR CHÍA II durante el cuatrienio
Indicador	Porcentaje de la primera etapa de la petar II construida
Meta proyectada a 2013	50%
Avance Meta a Diciembre de 2013	0%

Aunando esfuerzos con el Banco Inmobiliario y EMSECHIA ESP, para realizar los procesos y actividades necesarias para la identificación, adquisición y construcción de la primera etapa de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales PTAR CHIA II., y de acuerdo al trabajo realizado por el Banco Inmobiliario del Municipio, se da a conocer los siguientes avances:

- ✓ Se realizaron los levantamientos topográficos de siete (7) predios, de los 14 (catorce) predios involucrados en el proyecto.
- ✓ El Municipio ya ha adquirido dos (2) predios
- ✓ Se efectuó reunión con el Dr. Ucross quien representa a la Familia Parra Dussan y dos hermanas Parra Dussan, con el fin de obtener las



autorizaciones correspondientes para el ingreso a los predios para efectuar los levantamientos topográficos, quedando a la espera de una nueva reunión, para tal fin, pues es necesario que asistan todos los hermanos para la autorización.

- ✓ Se reunió la información pertinente con el fin de que el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) adelante los avalúos, de los siete (7) predios que cuentan con levantamientos topográficos.
- ✓ Se envió la información recopilada al IGAC, de los predios con levantamientos, junto con otra serie de documentos necesarios para que puedan avanzar con los avalúos.
- ✓ Se obtuvo autorización de ingreso al predio con cedula catastral 00-00-0007-1448-000 con el fin de efectuar levantamiento topográfico y avalúo del Sr. Jaime Ríos Ríos propietario del inmueble.
- ✓ Que durante el mes de Noviembre los peritos evaluadores del Instituto geográfico Agustín Codazzi realizo la visita ocular de 4 predios que contaban con las autorizaciones respectivas, a la fecha nos encontramos en espera de los avalúos de cada uno de estos predios.
- ✓ En virtud a los levantamientos topográficos se determinó la necesidad de realizar la actualización de áreas y linderos ante el IGAC de los predios aludidos, por tanto hasta que no se efectuó dicha aclaración no será posible lanzar la oferta de compra.

Una vez se obtengan los avalúos comerciales, se solicitara la disponibilidad presupuestal para enviar ofertas de compra a los propietarios.



PLAN MAESTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS	
META 157	Aumentar la capacidad instalada de tratamiento de aguas residuales de la PTAR CHÍA I, a 100 lps.
Indicador	Capacidad instalada de PTAR CHÍA I , en litros por segundo (lps)
Meta proyectada a 2013	80%
Avance Meta a Diciembre de 2013	0%

Realizar los procesos y actividades necesarias para aumentar la capacidad del sistema de tratamiento hasta un caudal de aguas residuales de 100 litros por segundo.

Durante la vigencia 2012 - 2013, la Administración Municipal realizó la formulación del respectivo proyecto inscribiendo el mismo en la plataforma del Departamento Nacional de Planeación (DNP), proyecto titulado: “ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES Y OPERACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CHIA, PTAR CHÍA 1”; el cual que fue incorporado dentro del eje programático denominado AMBIENTE, REORDENAMIENTO TERRITORIAL, EQUIPAMIENTO Y MOVILIDAD del Plan de Desarrollo Municipal “Chía: Territorio Inteligente e Innovador: 2012-2015”, en el programa: Plan Maestro de Servicios Públicos.

Dicho proyecto, fue concebido por parte de la Administración Municipal con dos fases a saber: I) La adecuación de las instalaciones y la optimización de la PTAR, y II) La operación de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales.



El anterior trámite fue concluido por parte de la Administración el día 20 de Mayo del año en curso, con la obtención de la respectiva ficha EBI, documento con base en el cual se desarrolló la etapa pre-contractual para la suscripción del mencionado Convenio de Asociación con la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca; efectuados los respectivos aportes por parte de las Entidades, la Administración Municipal dio inicio a una serie de procesos contractuales los cuales fueron concebidos para dar cumplimiento a la fase I del referenciado proyecto, los cuales me permito señalar a continuación:

CLASE DE CONTRATO	OBJETO	ESTADO
LICITACION	Mejoramiento y adecuación de las instalaciones de la planta de tratamiento de aguas residuales PTAR Chía 1	<p>Se adelantó la etapa precontractual, se elaboraron los respectivos estudios previos y estudios de mercado, se tramitó la viabilidad del proyecto ante el Banco de Proyectos Municipal, el cual certificó ésta según consta en el certificado de viabilidad N° 201300112.</p> <p>De igual manera, dicho proceso cuenta con la Disponibilidad Presupuestal para su trámite según consta en los siguientes certificados:</p> <ul style="list-style-type: none">a. CDP N° 2013000467 del 10 de Mayo de 2013, por un valor de Doscientos Cincuenta y Nueve Millones Noventa y Cuatro Mil Quinientos Veintisiete Pesos (\$259.094.527) m/cte.b. CDP N° 2013000841 del 30 de Julio de 2013, por un valor de Doscientos Dos Millones Ciento Treinta y Dos Mil Novecientos Treinta y Cinco Pesos (\$202.132.935) m/cte. <p>Habiéndose agotado en debida forma los trámites propios de la etapa pre-contractual, la carpeta contentiva de todos los documentos fue radicada en la Oficina Asesora de Contratación de la Alcaldía Municipal de Chía, en donde fue revisada, y posteriormente publicada en la página de</p>



CLASE DE CONTRATO	OBJETO	ESTADO
LICITACION	Mejoramiento y adecuación de las instalaciones de la planta de tratamiento de aguas residuales PTAR Chía 1	<p>Colombia Compra Eficiente (SECOPE), el cual se encuentra actualmente convocado, bajo la siguiente denominación:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Tipo de Proceso: Licitación Pública2. Proceso N°: LIC-005-20133. Objeto a Contratar: Mejoramiento y adecuación de las instalaciones de la planta de tratamiento de aguas residuales PTAR Chía 14. Cuantía a contratar: \$461.227.4625. Tipo de Contrato: Obra.6. Detalle del Proceso:<ul style="list-style-type: none">- Estudios de Mercado, publicados el 13/09/2013- Anexo Técnico de la Licitación, publicado el 13/09/2013- Aviso licitación pública, publicado el 13/09/2013- Aviso único licitación, publicado el 13/09/2013- Estudios previos, publicados el 13/09/2013- Proyecto de pliego de condiciones, publicados el 13/09/2013- Segundo aviso licitación pública, publicado el 19/09/2013- Apreciaciones de la Entidad a observaciones presentadas al proyecto del pliego de condiciones, publicadas el 27/09/2013- Acto que ordena apertura del proceso, publicado el 27/09/2013- Pliegos de condiciones definitivos, publicados el 27/09/2013- Acta aclaración pliegos, publicada el 01/10/2013- Acta visita licitación, publicada el 01/10/2013- Aclaración proceso de selección, publicada el 02/10/2013- Adendas, publicadas el 02/10/2013- Acta de cierre, publicada el 07/10/2013



CLASE DE CONTRATO	OBJETO	ESTADO
		<ul style="list-style-type: none">- Verificación jurídica, publicada el 10/10/2013- Verificación financiera, publicada el 10/10/2013- Evaluación técnica, publicada el 10/10/2013- Evaluación económica, publicada el 10/10/2013
MINIMA CUANTÍA	Revisión, ajuste y/o complementación de diseños para el mejoramiento y adecuación de las instalaciones de la planta de tratamiento de aguas residuales PTAR Chía 1	<p>Se adelantó la etapa precontractual, se elaboraron estudios previos y estudios de mercado; se tramitó la viabilidad del proyecto ante el Banco de Proyectos Municipal, el cual lo aprobó, según consta en el certificado de viabilidad N° 2013000204.</p> <p>De igual manera este proceso cuenta con el respectivo Certificado de Disponibilidad Presupuestal por un valor de Veintitrés Millones Sesenta y Un Mil Trescientos Setenta y Tres Pesos (\$23.061.373) m/cte, según consta en certificación N° 2013000914</p> <p>La carpeta contentiva de todos los documentos de la etapa pre-contractual y soporte, fue radicada en la Oficina Asesora de Contratación de la Alcaldía Municipal, en donde fue revisada y posteriormente publicada en la página de Colombia Compra Eficiente (SECOP), el cual se encuentra actualmente convocado, bajo la siguiente denominación:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Tipo de Proceso: Contratación de Mínima Cuantía.2. Proceso N°: INV-046-20133. Objeto a Contratar: Revisión, ajuste y complementación de diseños para el mejoramiento y adecuación de las instalaciones de la planta de tratamiento de aguas residuales PTAR Chía 1.4. Cuantía a contratar: \$ 23.061.3735. Tipo de Contrato: Otro Tipo de Contrato



CLASE DE CONTRATO	OBJETO	ESTADO
		<p>6. Detalle del Proceso:</p> <ul style="list-style-type: none">- Estudios previos, publicados el 08/10/2013.- Estudios de mercado, publicados el 08/10/2013.- Invitación pública, publicada el 08/10/2013.- Acta de cierre invitación pública, publicada el 10/10/2013.
MENOR CUANTÍA	Interventoría técnica, administrativa y financiera para el mejoramiento y adecuación de las instalaciones de la planta de tratamiento de aguas residuales PTAR Chía 1	<p>El proceso actualmente se encuentra en etapa pre-contractual. Se recibieron dos cotizaciones, con base en las cuales se elaboraron los correspondientes estudios previos y estudios de mercado, se tramitó la solicitud de Disponibilidad Presupuestal por un valor de Treinta y Tres Millones Novecientos Mil Doscientos Diecinueve Pesos (\$33.900.219) m/cte.</p> <p>De igual manera, se tramitó la viabilidad del proyecto ante el Banco de Proyectos Municipal el cual lo aprobó según consta en la certificación N° 201300205.</p> <p>El proceso actualmente se encuentra en trámite para la expedición del correspondiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal, una vez se cuente con dicho documento, la carpeta contentiva de todos los documentos será radicada en la Oficina Asesora de Contratación, para su revisión y posterior publicación del borrador de los pliegos en la página de Colombia Compra Eficiente (SECOP)</p>
MINIMA CUANTÍA	Diagnóstico, eficiencia y batimetría de la planta de tratamiento de aguas residuales Chía PTAR1	<p>Con relación a este proceso, me permito manifestar que la Administración Municipal a través de la Dirección de Ambiente y Desarrollo Agropecuario, en atención a la segunda etapa del proyecto ha venido adelantando trámites para la consecución de cotizaciones, a la fecha se cuentan con dos por los siguientes valores:</p> <ul style="list-style-type: none">a. Cotización N° 1: Por un valor de Veinticuatro Millones Trescientos Sesenta Mil Pesos (\$24.360.000) m/cte.



CLASE DE CONTRATO	OBJETO	ESTADO
		<p>b. Cotización N° 2: Por un valor de Veintiséis Millones Cuatrocientos Cuarenta y Ocho Mil Pesos (\$26.448.000)</p> <p>Aunado a lo anterior, el pasado 29 de Julio la referida dependencia elevó consulta vía correo electrónico, de la cual me permito allegar copia, al Dr. Helvert Reyes Lozano, delegado del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible para la Acción Popular de la PTAR Chía 1, respecto del trámite o procedimiento que debía adelantar la Administración Municipal para llevar a feliz término dicho proceso contractual, en atención a que los protocolos para la toma de muestras se encuentran establecidos dentro del manual.</p> <p>Sin embargo, a la fecha no se ha recepcionado respuesta alguna por parte del Ministerio, razón por la cual el proceso aun se halla en etapa pre-contractual para la elaboración de los respectivos estudios previos y de mercado, así como el trámite de su viabilidad ante el Banco de Proyectos Municipal y la expedición del correspondiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal.</p>

Los referidos procesos, tienen como objetivo principal lograr el diagnóstico, adecuación y mejoramiento de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales PTAR Chía 1 con el fin de minimizar la emisión de olores ofensivos, y tratar de la mejor manera las aguas que ingresan allí, previo a realizar su vertimiento a las fuentes receptoras.

La Administración Municipal realizó la entrega de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales PTAR Chía 1 a la empresa de servicios públicos domiciliarios del Municipio de Chía, EMSECHIA E.S.P., el día 16 de Diciembre de 2013.



1. Programa: TRATAMIENTO DE RESIDUOS SOLIDOS

Objeto del Programa: Mejorar la gestión integral de residuos sólidos, con el fin de minimizar los riesgos del medio ambiente y la salud.

Avance de las Metas:

TRATAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS	
META 158	Implementar la política de gestión integral de residuos sólidos durante el cuatrienio
Indicador	Porcentaje implementado de política de gestión integral de residuos sólidos
Meta proyectada a 2013	20%
Avance Meta a Diciembre de 2013	20 %

Realizar los procesos y actividades necesarias para adoptar e implementar una política de gestión integral de residuos sólidos, la cual se encuentre acorde con la situación y realidad actual del Municipio de Chía, buscando que los generadores de manera conjunta con la empresa, realicen el adecuado manejo de los residuos sólidos de forma técnica, ambiental y económicamente sostenibles.

Durante la vigencia 2012 - 2013, se beneficiaron 62.853 usuarios en los programas que se encuentran en el PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS - PGIRS, de acuerdo al siguiente cuadro:



PROGRAMA	PROYECTO	ACTIVIDADES	Usuarios
Educación Y Gestión Ambiental	Apropiación Social del Territorio	312	23191
PGIRS a tu barrio	Aprovechamiento de Residuos Sólidos "RUTA PIONERA"	1494	9683
Apoyo a la Organización de Recuperadores	Acompáñame compadre	69	545
Proyecto Recuperación y aprovechamiento de Residuos Orgánicos	Agricultura urbana	339	3916
Caracterización y cuartetos	Caracterización Programática de Usuarios	275	1054
Actividades interinstitucionales	Apoyo a procesos regionales, Departamentales	112	8126

Cabe resaltar que en el año 2012 se beneficiaron 16.338 usuarios de nuestros programas participando de 528 actividades realizadas.

Adicionalmente, el subprograma "Ruta Pionera" desde su inicio en junio de 2012, hasta diciembre 2013, realizó la recolección de un total de 154,11 Toneladas, entre juntas de acción comunal, instituciones educativas, usuarios comerciales y usuarios residenciales, logrando importantes avances de la meta establecida, como se evidencia en los siguientes cuadros:



RUTA PIONERA 2012

	TOTAL Kg	TOTAL TONELADAS
Total 2012	46.110,40	46,11

RUTA PIONERA Vigencia 2013

	Kilogramos	Toneladas
ENERO	5.027,40	5,03
FEBRERO	4.577,60	4,58
MARZO	7.551,00	7,55
ABRIL	7.889,00	7,89
MAYO	11.524,00	11,52
JUNIO	8.374,00	8,37
JULIO	11.679,80	11,68
AGOSTO	10.038,10	10,04
SEPTIEMBRE	10.938,20	10,94
OCTUBRE	9.611,30	9,61
NOVIEMBRE	10.059,30	10,06
DICIEMBRE	10.809,00	10,81
Total	108.079	108

TRATAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS

META 159	Habilitar la escombrera municipal durante el cuatrienio
Indicador	Porcentaje de escombrera habilitado
Meta proyectada a 2013	80%
Avance Meta a Diciembre de 2013	0%

La Empresa de Servicios Públicos de Chía, aunando esfuerzos y trabajando de manera transversal con la Secretaria de Obras Públicas, con la Secretaria de Planeación (el Grupo de Ordenamiento Territorial), el Banco Inmobiliario y la



Dirección de Ambiente y Desarrollo Agropecuario DADA; viene desarrollando las actividades tendientes a la identificación y análisis de los posibles predios para la habilitación de la escombrera Municipal, es así como en la última reunión del día 16 de Octubre de 2013 se presentaron las siguientes propuestas que garantizarían el manejo adecuado de los residuos manejados en el municipio, las cuales son:

Propuesta A. Se propone afectar los predios con No catastral 000000030227 y 0228; de propiedad de Sociedad G HERRAN AGROTIQUIZA, Y AGRO TIQUIZA S.A., donde se propone afectar el piedemonte existente, aprovechando la Topografía, también que el sector no va a perjudicar comunidad cercana, y el impacto ambiental es mínimo, también se advierte que a medida de ir copando la capacidad del proyecto, este se puede ir complementando con el Parque El Mirador, así como al entorno paisajístico existente, también se pone de manifiesto que dentro del Plan Vial que adelanta el GOT, por este sector pasara una vía arterial la cual facilitara el paso de los vehículos que transporten escombros, sin afectar comunidades o centros poblados.

También se evalúa que el precio de los terrenos en la vereda de Tíquiza – Fagua, pueden ser más viables, a la hora de adquirir los predios.

Propuesta B. Como predios complementarios se propone igualmente tener afectados los predios de Canteras existentes y que presenten condiciones y capacidad aceptable para este propósito, entre estas canteras se tiene la de CTU, que se encuentra en un proceso de restauración geomorfológica; también se puede evaluar las canteras de Resaca y areneras en Yerbabuena Baja. Se pueden presentar algunos inconvenientes con estos predios de canteras, como son el acceso con pendientes muy fuertes, los costos de los terrenos.

En las decisiones que se tomaron, se dio como aceptables las propuestas antes enunciadas, por lo que se seguirá con el Grupo GOT, para que en la Revisión al



POT, queden los predios afectados, debiéndose garantizar los estudios pertinentes, para así llevar finalmente a la Aprobación de La CAR.

En el caso de los predios de canteras existentes, es necesario tener en cuenta el Pasivo Ambiental que tengan al momento de una posible negociación, igualmente sopesar a detalle los beneficios reales que pueda ofrecer cada propuesta.

Los drenajes existentes en cualquier caso deben tenerse en cuenta para los diseños que se adelanten.

TRATAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS	
META 160	Adquirir un (1) predio para la planta de aprovechamiento de residuos sólidos regional durante el cuatrienio
Indicador	M2 adquiridos para planta de aprovechamiento
Meta proyectada a 2013	10.000 M2
Avance Meta a Diciembre de 2013	0%

La Empresa de Servicios Públicos de Chía, aunando esfuerzos y trabajando de manera transversal con la Secretaria de Obras Públicas, con la Secretaria de Planeación (el Grupo de Ordenamiento Territorial), el Banco Inmobiliario y la Dirección de Ambiente y Desarrollo Agropecuario DADA; viene desarrollando las actividades tendientes a la identificación y análisis de los posibles predios para la construcción de la planta de aprovechamiento de residuos sólidos, es así como en la última reunión del día 16 de Octubre de 2013 se presentaron las siguientes propuestas que garantizarían el manejo adecuado de los residuos manejados en el municipio, las cuales son:

Propuesta Manejo Regional. Esta se ha venido discutiendo a través de Asocentro, donde el Proyecto podría abarcar, los municipios que integran la Asociación (Asocentro), como también una buena cantidad de municipios periféricos como



Ubaté, Simijaca, Choconta entre otros, la ubicación discutida hasta el momento son el Municipio de Cajicá en una zona de manejo Industrial y la otra el Municipio de Chía, Cantera de Resaca, donde se hallan condiciones favorables por su ubicación respecto a la red vial existente en la zona, especialmente que da sobre la Autopista Norte.

Existe una posible dificultad para que sea en Chía, es que en la Revisión del POT se plantea sobre el corredor de la Autopista Norte, un desarrollo de tipo Empresarial, con edificios de oficinas, Centros de Convenciones, Hotelaría Cinco Estrellas, Desarrollo Turístico, gastronómico y Desarrollo Educativo, por lo que este tipo de manejo de Residuos Sólidos, reñiría con la propuesta POT.

Otra dificultad para verificar es la cota del terreno, la cual podría estar sobre los 2.650 metros, que implicaría estar en zona de Protección y no sería viable por este motivo.

Plantear el manejo de residuos sólidos en la zona Agroindustrial que se propone en la Revisión al POT, situación esta que está más acorde por la zona propuesta, se deja esta posibilidad para que el GOT, la analice y la materialice si dentro de los estudios se defina su viabilidad.

FLOR DE MARIA CELY LOPEZ
Gerente