

## FORMATO ACTA No. 02 DE EMPALME

**DEPENDENCIA O TEMA:** Oficina de Contratación

**SECRETARIO O LÍDER DEL PROCESO:** Oscar Fernando Cárdenas Parra

**FECHA EMPALME:** veintiséis (26) de noviembre de 2019 - HORA: 02:00 p.m.

**LUGAR:** Sala de Juntas, Segundo piso – Alcaldía Municipal de Chía

### 1. DATOS GENERALES Y PRESENTACIÓN:

En la fecha establecida en reunión preliminar, se reúnen en la Sala de Juntas del Municipio los equipos de empalme, los cuales para esta oportunidad están conformados de la siguiente manera:

- **Equipo de empalme Alcalde electo:**

- José Antonio Parrado, Coordinador grupo de empalme.
- Jorge Rodríguez, delegado del Alcalde electo. Coordinador General parte del equipo de Despacho y oficinas adscritas.
- Jonny Tenjo Vanegas, Delegado del Alcalde electo.
- Adriana Camejo Ríos, Delegada del Alcalde electo.
- Magda Yazmin Herrera Rodríguez, Delegada del Alcalde electo.
- Andrés Felipe Zorro Villanueva, Delegado del Alcalde electo
- Gonzalo Quiroga Gómez, Delegado del Alcalde electo.

- **Equipo de Empalme actual Alcalde:**

- Oscar Fernando Cárdenas Parra, Jefe de la Oficina de Contratación como líder del proceso de Contratación. Abogado con Especialización en Derecho Administrativo.
- Sol Margarita Lancheros Mora, Profesional Especializada de la Oficina de Contratación. Abogada con Especialización en Contratación Estatal.
- Mónica Alexandra Naranjo Rojas, Profesional Especializada de la Oficina de Contratación. Abogada con Especialización en Derecho del Medio Ambiente.
- Ana Carolina Chicacausa Lebro, Profesional Universitario de la Oficina de Contratación.
- Natalia Andrea Acosta Acosta, Contratista Auxiliar Jurídico de la Oficina de Contratación.

### 2. ASUNTOS CONSIDERADOS EN LA SESIÓN DE EMPALME

El Doctor Oscar Cárdenas, Jefe de la Oficina de Contratación, informa que el día 25 de Noviembre se envió al correo suministrado, los documentos con la información previamente requerida por el grupo de empalme, realiza un breve recuento de los datos que contiene dichos documentos enviado, respecto de la información de los contratos.

Realiza su intervención el doctor JOSÉ ANTONIO PARRADO de la comisión del Alcalde Electo, quien establece que si bien es cierto la información fue enviada, ellos hasta el momento no tienen conocimiento de fondo de la misma, pues no fue posible su revisión con antelación, por esta razón sugiere que lo correcto para cumplir con los compromisos previamente establecidos por las partes del comité y poder avanzar de forma efectiva, es realizar la respectiva revisión y el análisis de los documentos, por la razón anteriormente expuesta sugiere aprovechar la reunión que se encuentra en marcha para resolver dudas generales, sin hablar a profundidad de dicha información y programar una nueva reunión donde ellos tengan el respectivo análisis de la documentación enviada y puedan exponer las dudas puntuales respecto de los mismos.

Acta No. 02 de Empalme 2019 – 2020

En ese orden de ideas se hace un recuento general de los contratos de las vigencias 2016-2019, y se determina el número aproximado de los contratos que a la fecha se encuentran vigentes, haciéndose referencia a 162 contratos de las vigencias 2016, 2017, 2018 más 597 de la vigencia 2019, y se puede determinar que seguramente de todo esto surgirán dudas respecto de temas específicos en algún caso en concreto.

Posteriormente el Dr. Oscar Cárdenas hace la aclaración que al realizar la verificación de dicha información es importante tener en cuenta que al hacer el análisis, las dependencias ejecutoras son las que cuentan con los soportes técnicos de la vigencia a la fecha y suministrar la información un poco más completa, y se sugiere que al tener las reuniones con dichas dependencias se les pueda requerir información del estado del contrato, ejecución, pólizas y demás pues la Oficina de Contratación cuenta con la custodia de dichos documentos pero la ejecución contractual no se conoce a fondo.

Hace intervención el comité del Alcalde Electo, solicitando aclaración frente los contratos de la vigencia 2019, y se le indica por parte del comité del Alcalde actual, que la mayoría por tratarse de prestaciones de servicios aún se encuentran vigentes, y los mismos se discriminan de la siguiente manera 230 Contratos de prestación de servicios profesionales y 179 contratos de apoyo a la gestión, pero los mismos por disposición del Alcalde saliente se solicitó que se realice su liquidación a 15 de Diciembre aproximadamente

Así mismo, el Comité de Empalme del alcalde entrante, pregunta cómo puede hacer la discriminación entre los contratos de servicios profesionales y los de apoyo a la gestión, donde se le indica que los contratos de apoyo se encuentran relacionados con los aspectos técnicos, mientras que los de servicios profesionales requieren mayor experticia y conocimiento en un área específica, y se cierra determinando que se encuentran 409 contratos de OPS, estableciendo que en su mayoría son de la Secretaría de Desarrollo Social, pues están todos los contratos de los docentes de la escuela de formación artística.

Dando continuidad al tema de los contratos de prestación de servicios se habla de una forma un poco más específica acerca de los contratos de la Oficina Jurídica, quienes son los que presentan la necesidad, estructuran y pasan a la Oficina de Contratación, donde se hace su reparto y el profesional encargado inicia su revisión, y se solicita que se ahonde un poco más en dichos contratos de representación judicial, pues son contratos que se terminan en esta vigencia pero que atienden procesos vigentes que requieren su atención en Enero, y así poder determinar sus actuaciones o el paso a seguir.

El Doctor Oscar Cárdenas, señala que es pertinente dicha observación porque realmente es un tema que requiere de cierta continuidad para el desarrollo de dichos procesos y dentro del movimiento de los primeros días es complejo realizar el contrato de prestación de servicios o la sustitución de los mismos en un lapso aproximado de una semana, por ello se puede determinar si los mismos se prorrogaran o no, y así determinar qué es lo más viable en dichos casos.

Así mismo se hace un recuento de cómo se determinan dichos contratistas para estas prestaciones de servicios, del proceso de selección y demás tramites, y se hace la acotación de la resolución de tabla de Honorarios que año a año en el mes de enero establece la Secretaría General como punto de partida para los pagos de las prestaciones acorde con el perfil, idoneidad y experiencia de cada caso.

El Comité del Alcalde electo solicita se les brinde información más amplia acerca de los contratos que se les debe dar de alguna manera solución de continuidad, entendiéndose como los contratos de defensa judicial, arrendamientos, pólizas, servicios generales, combustible, vigilancia, PAE, Hosting internet, y seguridad.

Atendiendo a dicha solicitud, se inicia dicha relación de información con los contratos de **arrendamientos** así:

1. CONTRATO: 2019-CT-029

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EL PÉRIMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHIA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, SECRETARÍA DE SALUD, SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO, DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OTRAS DEPENDENCIAS QUE SE REQUIERAN

VALOR: \$646,423,093 ADICIÓN \$129.284.618

FECHA DE INICIO: 22 de Enero de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 10 meses

FECHA DE TERMINACION: 21 de noviembre de 2019, término de Dos meses, contados a partir del 22 de noviembre de 2019

SECRETARIA: Dirección de Servicios Administrativos

2. CONTRATO: 2019-CT-257

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL PERÍMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHÍA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA CASA DE LA JUVENTUD

VALOR: \$ 50,558,200

FECHA DE INICIO: 26 de Febrero de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 10 meses

FECHA DE TERMINACION: 26 de diciembre de 2019

SECRETARIA: Dirección de acción social

3. CONTRATO: 2019-CT-269

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL PERÍMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHÍA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA SIJIN

VALOR: \$ 59,803,128.00

FECHA DE INICIO: 1 de Marzo de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 12 meses

FECHA DE TERMINACION: 28 de Febrero de 2020

SECRETARIA: Secretaría de Gobierno

4. CONTRATO: 2019-CT-270

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL PERÍMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHÍA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DIRECCIÓN DE ACCION SOCIAL

VALOR: \$82,768,824

FECHA DE INICIO: 4 de Marzo de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 12 meses

FECHA DE TERMINACION: 28 de marzo de 2020

SECRETARIA: Dirección de acción social

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 3 de marzo de 2020.**

5. CONTRATO: 2019-CT-307

OBJETO: ARRENDAMIENTO INMUEBLE UBICADO EN EL PERÍMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHÍA PARA DAR ALOJAMIENTO AL PIE DE FUERZA DE LA POLICÍA NACIONAL DEL MUNICIPIO DE CHIA, DE CONFORMIDAD A LAS POLÍTICAS FIJADAS POR LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

VALOR: \$ 279,947,976  
FECHA DE INICIO: 19 de Marzo de 2019  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 12 meses  
FECHA DE TERMINACION: 6 de Marzo de 2020  
SECRETARIA: Secretaría de Gobierno

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 18 de marzo de 2020.**

6. CONTRATO: 2019-CT-334

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL PERÍMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHÍA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE TRASLADO POR PROTECCION

VALOR: \$ 169,008,840  
FECHA DE INICIO: 13 de Marzo de 2019  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 12 meses  
FECHA DE TERMINACION: 12 Marzo de 2020  
SECRETARIA: Secretaría de Gobierno- Dirección de seguridad y convivencia ciudadana

7. CONTRATO: 2019-CT-381

OBJETO: ARRENDAMIENTO INMUEBLE UBICADO EN EL PERÍMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHÍA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS JUZGADOS MUNICIPALES

VALOR: \$ 99,671,652  
FECHA DE INICIO: 1 de abril de 2019  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 12 meses  
FECHA DE TERMINACION: 26 de Marzo de 2020  
SECRETARIA: Secretaría de Gobierno

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 31 de marzo de 2020.**

8. CONTRATO: 2019-CT-391

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO DENTRO DEL PERÍMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHÍA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA BODEGA DEL ALMACEN GENERAL DE MUNICIPIO DE CHÍA

VALOR: \$ 124,847,800  
FECHA DE INICIO: 11 de abril de 2019  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 11 meses  
FECHA DE TERMINACION: 28 febrero 2020  
SECRETARIA: Almacén General

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 10 de marzo de 2020**



9. CONTRATO: 2019-CT-411

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO DENTRO DEL PERÍMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHÍA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA CASA DE JUSTICIA CENTRO

VALOR: \$ 128,975,000

FECHA DE INICIO: 24 de abril de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 10 meses

FECHA DE TERMINACION: 22 de febrero de 2020

SECRETARIA: Dirección de derechos y resolución de conflictos

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 23 de febrero 2020**

10. CONTRATO: 2019-CT-407

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL PERÍMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHÍA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA ESCUELA DE FORMACIÓN ARTÍSTICA Y CULTURAL DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA EN LAS ÁREAS DE ARTES PLÁSTICAS, ARTES ESCÉNICAS Y AUDIOVISUALES

VALOR: \$ 38,425,500

FECHA DE INICIO: 12 de abril de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 9 meses

FECHA DE TERMINACION: 12 de Diciembre de 2019

SECRETARIA: Dirección de Cultura

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 11 de enero de 2020.**

11. CONTRATO: 2019-CT-417

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO DENTRO DEL PERÍMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHÍA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO, DIRECCIÓN DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA, OFICINA TECNOLOGIAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES TIC, OFICINA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y OTRAS DEPENDENCIAS QUE SE DISPONGAN

VALOR: \$ 103,180,000

FECHA DE INICIO: 3 de mayo de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 10 meses

FECHA DE TERMINACION: 24 de febrero de 2020

SECRETARIA: Dirección de servicios administrativos – Dirección de seguridad y convivencia ciudadana

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 2 de marzo de 2020**

12. CONTRATO: 2019-CT-471

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO DENTRO DEL PERÍMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHIA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA ASESORA DE COMUNICACIÓN Y PRENSA, SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y OTRAS DEPENDENCIAS QUE SE REQUIERAN



ALCALDÍA  
MUNICIPAL  
DE CHÍA



OFICINA  
DE CONTRATACIÓN

VALOR: \$ 61.392.100  
FECHA DE INICIO: 7 de Junio de 2019  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 8 meses y 15 días  
FECHA DE TERMINACION: 22 de febrero de 2020  
SECRETARIA: Dirección de servicios administrativos – Secretaria de medio ambiente

13. CONTRATO: 2019-CT-506

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL PERIMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHÍA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA ESCUELA DE FORMACIÓN ARTISTICA Y CULTURAL DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA EN LAS AREAS DE MÚSICA Y LITERATURA.

VALOR: \$ 28,613,880  
FECHA DE INICIO: 11 de Julio de 2019  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 6 meses  
FECHA DE TERMINACION: 10 de enero 2020  
SECRETARIA: Secretaría Desarrollo Social- Dirección de Cultura

14. CONTRATO: 2019-CT-546

OBJETO: ARRENDAMIENTO ESPACIO TORRE PARA LA INSTALACIÓN DE ANTENAS CON EQUIPOS DE TELECOMUNICACIONES Y DE LA RED PUBLICA WIFI DEL MUNICIPIO DE CHIA.  
VALOR: \$ 23,600,000  
FECHA DE INICIO: 1 de agosto de 2019  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 7 meses  
FECHA DE TERMINACION: 1 de marzo de 2020  
SECRETARIA: Secretaría de Gobierno

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 12 de marzo de 2020**

15. CONTRATO: 2019-CT-602

OBJETO: ARRENDAMIENTO UN BIEN INMUEBLE UBICADO DENTRO DEL PERÍMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHÍA PARA EL ALMACENAMIENTO DE ARCHIVO DE LA CASA DE JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE CHÍA.-  
VALOR: \$ 9,486,000  
FECHA DE INICIO: 1 de agosto de 2019  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 6 meses  
FECHA DE TERMINACION: 4 de abril de 2020  
SECRETARIA: Dirección de servicios Administrativos

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 16 de abril de 2020**

16. CONTRATO: 2019-CT-618

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL PERÍMETRO URBANO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSPECCIONES DE POLICIA III, IV Y V Y LAS COMISARÍAS DE FAMILIA III Y IV DEL MUNICIPIO DE CHÍA Y OTRAS DEPENDENCIAS QUE SE REQUIERAN.-  
VALOR: \$ 93,712,500  
FECHA DE INICIO: 25 de octubre de 2019

Acta No. 02 de Empalme 2019 – 2020

PLAZO DE EJECUCIÓN: 5 meses

FECHA DE TERMINACION: 23 de marzo de 2020

SECRETARIA: Dirección de derechos y resolución de conflictos- Dirección de servicios administrativos

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 24 de febrero de 2020**

El Dr. José Parrado solicita que le faciliten la base de datos de los contratos de 2019 por dependencias, para poder validar la información con las Secretarías correspondientes y así poder realizar filtros y un cruce de información.

Por solicitud del Dr. Jorge Rodríguez se procede a hacer entrega en medio magnético (USB) base de datos general del año 2019, la cual contiene toda la información respecto los procesos, su estado y demás datos relacionados para que ellos puedan filtrar y revisar toda la información requerida.

Así también se hace mención del manejo de las pólizas, y se explica que la Oficina de contratación es la encargada de realizar la aprobación de pólizas de forma previa a la suscripción del acta de inicio, y acorde al manual de contratación se estipula que es el supervisor o interventor el encargado de mantener los amparos vigentes, sin embargo por iniciativa de la Oficina de Contratación para cualquier trámite respecto del contrato, ejemplo una prórroga ellos validan que se alleguen las pólizas ampliando amparos de ser el caso, pero no en todas las oportunidades sucede este tipo de situaciones pues la Oficina de Contratación no llega a tener conocimiento de todas las eventualidades propias de la ejecución del contrato, y con antelación un integrante del comité solicito que se filtrara la base de datos para validar que los amparos de los contratos se encontraron vigentes, pero por ser un tema directamente ligado a la supervisión, para poder proporcionar dicha información la oficina de contratación debería hacer la revisión uno a uno de los contratos a los que se requirió póliza, y el mismo es propio del supervisor.

Respecto del contrato de **seguros** se determinó que este es uno solo que da cubrimiento a los bienes, vida y responsabilidad, e incluye todos los bienes del Municipio, y mes a mes se pasa la novedad a la aseguradora para que esta los incluya en los amparos de las pólizas.

Para la fecha se encuentra vigente el contrato:

#### 2018-CT-582

OBJETO: ADQUISICIÓN DE LAS PÓLIZAS PARA EL PROGRAMA DE SEGUROS DEL MUNICIPIO DE CHÍA CON EL FIN DE PROTEGER LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE SU PROPIEDAD Y LOS QUE SE ENCUENTREN BAJO SU CUSTODIA, ADEMÁS LOS QUE SE ADQUIERAN DURANTE LA PRESENTE LA VIGENCIA

VALOR: \$1,446,900,000.

FECHA DE INICIO: 07 de Noviembre de 2018

PLAZO DE EJECUCIÓN: 396 días

FECHA DE TERMINACION: 08 de Diciembre de 2019

SECRETARIA: Almacén General

Posteriormente se dio continuidad con el tema de **Seguridad privada**, donde se estableció que el contrato para este año se desarrolló de forma conjunta para los edificios de la Alcaldía y las instituciones educativas, por medio del contrato:

#### 2019-CT-388

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA EN LOS EDIFICIOS DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA Y DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES

VALOR: \$ 3.709.707.133 Adición \$382.000.000 -\$138.613.080 SCOP

FECHA DE INICIO: 01 Abril de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: Nueve meses

FECHA DE TERMINACION: 31 de Diciembre de 2019 Prorroga al 19 de enero de 2020

SECRETARIA: Secretaria General- Secretaria de Educación

Respecto del tema de suministro de **combustible** se establece que respecto del tema se encuentran vigentes tres contratos con objetos y fines diferentes, que son:

**2019-CT-348**

OBJETO: ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE CON DESTINO A LOS VEHÍCULOS Y MOTOCICLETAS ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CHIA

VALOR: \$ 214.021.380

FECHA DE INICIO: 19 de marzo de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 10 Meses

FECHA DE TERMINACION: 15 de enero del 2020

SECRETARIA: Secretaria General- Dirección de servicios administrativos

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 18 de enero del 2020**

**2019-CT-376**

OBJETO: ADQUISICION DE COMBUSTIBLE CON DESTINO A LA MAQUINARIA Y EQUIPOS MENORES DEL BANCO DE MAQUINARIA DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA

VALOR: \$ 137.896.735 adición \$68.948.367

FECHA DE INICIO: 28 de marzo de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 9 Meses

FECHA DE TERMINACION: 21 de diciembre del 2019

SECRETARIA: Secretaria de Obras Públicas

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 27 de Diciembre del 2019**

**2019-CT-393**

OBJETO: SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE (GASOLINA Y A.C.P.M.), PARA LOS VEHÍCULOS DE ORGANISMOS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE CHÍA (POLICÍA, C.T.I., EJERCITO, SIJIN, U.R.I.), DE CONFORMIDAD A LAS POLÍTICAS FIJADAS POR LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL.

VALOR: \$ 400.000.000

FECHA DE INICIO: 4 de abril de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 9 Meses

FECHA DE TERMINACION: 2 de enero del 2020

SECRETARIA: Secretaria de Gobierno

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 3 de enero del 2020**

Frente el tema de **Aseo**, se indica que el contrato vigente es el:

**2019-CT-469**

OBJETO: SERVICIO DE ASEO INTEGRAL EN LAS SEDES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE CHIA INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE LOS INSUMOS DE ASEO, Y LA MAQUINARIA NECESARIA PARA LA CONSERVACIÓN DE LA PLANTA FÍSICA, ÁREAS VERDES Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS INTERNAS Y EXTERNAS DE LAS SEDES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE CHIA Y SERVICIO INTEGRAL DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYENDO EQUIPOS Y MAQUINARIA, PARA LAS INSTALACIONES DONDE FUNCIONAN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA

VALOR: \$ 977,821,987

FECHA DE INICIO: 11 de junio de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 6 Meses y veintidós días, para las IEO – 7 Meses para Edificios públicos

FECHA DE TERMINACION: 26 de diciembre de 2019 para las IEO, Y 9 de enero del 2020 para Edificios públicos

SECRETARIA: Secretaría de Educación- Dirección de Servicios Administrativos

Así mismo de informa que los contratos relacionados con la dotación de **elementos de Papelería**, ya se encuentra liquidado, respecto de los mismo se debe revisar con Almacén General el Stock de dichos elementos.

Para el servicio de **Hosting** de la página web institucional se refiere el contrato vigente que es el:

**2019-CT-268**

OBJETO: SERVICIO DE HOSTING PARA EL ALOJAMIENTO Y ADMINISTRACIÓN DE PAGINA WEB INSTITUCIONAL WWW.CHIA-CUNDINAMARCA.GOV.CO Y DIFERENTES APLICATIVOS DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA

VALOR: \$ 7.020.001

FECHA DE INICIO: 1 de marzo de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 10 meses

FECHA DE TERMINACION: 27 de enero de 2020

SECRETARIA: Secretaria de Educación- Dirección de servicios administrativos

**Nota aclaratoria: Revisando el sistema de publicación SECOP, se valida como fecha de terminación el día 31 de Diciembre de 2019.**

Se hace un breve resumen del tema de las OPS y se determina que de alguna manera la necesidad de dar mayor justificación a dichos contratos de esta naturaleza, y revisar los que tienen mayor necesidad de dar una posible continuidad.

Dando continuidad a la información relacionada con los contratos se da inicio a la socialización de los contratos de **Representación judicial**, y estos corresponden a los siguientes:

**2019-CT-009**

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASUMIR LA REPRESENTACIÓN JUDICIAL DEL MUNICIPIO, CON OCASIÓN DE LAS DIFERENTES ACCIONES ANTE LA JURISDICCIÓN DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, ORDINARIA Y CONSTITUCIONAL QUE SE ADELANTEN CUANDO EL MUNICIPIO DE CHÍA SEA PARTE BIEN

**Acta No. 02 de Empalme 2019 – 2020**

COMO DEMANDANTE, DEMANDADO O TERCERO CON INTERÉS DIRECTO EN LAS RESUELTAS DE LOS PROCESOS, COMO TAMBIÉN LA REPRESENTACIÓN ANTE LAS ENTIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO Y EMPRESAS PÚBLICAS DEL ESTADO. ASÍ MISMO EMITIR CONCEPTOS JURÍDICOS Y ASESORÍAS ESPECIALIZADAS CUANDO SEAN REQUERIDAS POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

VALOR: \$82.857.569

CONTRATISTA: GUSTAVO DONOSO PEREIRA

FECHA DE INICIO: 15 de enero de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 11 meses y 15 días

FECHA DE TERMINACION: 29 de diciembre de 2019

SECRETARIA: Oficina Asesora Jurídica- Oficina Defensa Judicial

**Nota aclaratoria: Revisando el sistema de publicación SECOP, se valida como fecha de terminación el día 29 de Diciembre de 2019.**

#### 2019-CT-010

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASUMIR LA REPRESENTACIÓN JUDICIAL DEL MUNICIPIO, CON OCASIÓN DE LAS DIFERENTES ACCIONES ANTE LA JURISDICCIÓN DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, ORDINARIA Y CONSTITUCIONAL QUE SE ADELANTEN CUANDO EL MUNICIPIO DE CHÍA SEA PARTE BIEN COMO DEMANDANTE, DEMANDADO O TERCERO CON INTERÉS DIRECTO EN LAS RESUELTAS DE LOS PROCESOS, COMO TAMBIÉN LA REPRESENTACIÓN ANTE LAS ENTIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO Y EMPRESAS PÚBLICAS DEL ESTADO. ASÍ MISMO EMITIR CONCEPTOS JURÍDICOS Y ASESORÍAS ESPECIALIZADAS CUANDO SEAN REQUERIDAS POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

VALOR: \$82,857,569.00

CONTRATISTA: LORENA YANET ARIZA PIÑERES

FECHA DE INICIO: 15 de enero de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 11 meses y 15 días

FECHA DE TERMINACION: 30 de diciembre de 2019

SECRETARIA: Oficina Asesora Jurídica- Oficina Defensa Judicial

#### 2019-CT-011

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASUMIR LA REPRESENTACIÓN JUDICIAL DEL MUNICIPIO, CON OCASIÓN DE LAS DIFERENTES ACCIONES ANTE LA JURISDICCIÓN DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, ORDINARIA Y CONSTITUCIONAL QUE SE ADELANTEN CUANDO EL MUNICIPIO DE CHÍA SEA PARTE BIEN COMO DEMANDANTE, DEMANDADO O TERCERO CON INTERÉS DIRECTO EN LAS RESUELTAS DE LOS PROCESOS, COMO TAMBIÉN LA REPRESENTACIÓN ANTE LAS ENTIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO Y EMPRESAS PÚBLICAS DEL ESTADO. ASÍ MISMO EMITIR CONCEPTOS JURÍDICOS Y ASESORÍAS ESPECIALIZADAS CUANDO SEAN REQUERIDAS POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

VALOR: \$82,857,569.00

CONTRATISTA: JAIRO HERNANDO GODOY FORERO

FECHA DE INICIO: 16 de enero de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 11 meses y 15 días

FECHA DE TERMINACION: 26 de diciembre de 2019

SECRETARIA: Oficina Asesora Jurídica – Oficina Defensa Judicial

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 30 de diciembre de 2019.**

Acta No. 02 de Empalme 2019 – 2020

#### 2019-CT-012

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO Y ASESORÍA JURÍDICA EN LOS TRÁMITES A CARGO DE LA OFICINA ASESORA JURÍDICA DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA Y ASUMIR LA REPRESENTACIÓN LEGAL DEL MUNICIPIO EN LOS PROCESOS JUDICIALES Y ADMINISTRATIVOS QUE LE SEAN ASIGNADOS

VALOR: \$202,954,500.00

CONTRATISTA: GRUPO JURIDICO Y EMPRESARIAL INTEGRAL SAS

FECHA DE INICIO: 17 de enero de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 11 meses y 10 días

FECHA DE TERMINACION: 26 de diciembre de 2019

SECRETARIA: Oficina Asesora Jurídica – Oficina Defensa Judicial

#### 2019-CT-034

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DEL MUNICIPIO DE CHÍA QUE SE DERIVEN DE LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO LEASING NÚMERO 181565 DE 2015 Y DE APROVISIONAMIENTO NÚMERO 2015-CT-381 DE LA ACCIÓN CONTENCIOSA DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES CON RADICACIÓN 2017-01863 Y ASESORÍA JURÍDICA FRENTE A LOS CONTRATOS Y ACCIONES REFERIDAS

VALOR: \$237,765,198

CONTRATISTA: CAVARMA GROUP S.A.S

FECHA DE INICIO: 25 de enero de 2019

PLAZO DE EJECUCIÓN: 11 meses

FECHA DE TERMINACION: 22 de diciembre de 2019

SECRETARIA: Oficina Defensa Judicial

**Nota aclaratoria: Al validar la información en el sistema SECOP, se rectifica la fecha de terminación pues la misma corresponde al 24 de diciembre de 2019.**

Finalmente se resuelven dudas de La Dra. Yazmin Herrera quien solicita información frente los comités de los cuales la Oficina de contratación hace parte, así mismo se contesta una inquietud frente los planes de mejoramiento que se están desarrollando y si existen pendientes, se hace referencia a los planes de mejoramiento que se están desarrollando como consecuencia de informes de auditoría de control interno y uno de la contraloría referente a una garantía de estabilidad de obra, el cual ya culmino, y actualmente se encuentra uno por discrepancias en un formato, pero el mismo ya tiene un 70% de ejecución.

Se hace unas claridades frente el manejo de las pólizas, y la forma como la Oficina de contratación maneja la base de datos y control relacionado con este tema.

### 3. METODOLOGÍA DE EMPALME OFICINA DE CONTRATACIÓN

Se fija como fecha de la próxima reunión de empalme el día dos (02) de diciembre de 2019 a las 02:00 p.m. y la misma tendrá lugar en la sala de juntas, Alcaldía Municipal.

Se conformaran Comisiones pequeñas para adelantar los procesos de acuerdo a los temas precisos de la Oficina de Contratación.

### 4. FORMALIZACIÓN

Los abajo firmantes manifiestan su pleno conocimiento de lo manifestado en los numerales anteriores y, así mismo, de haberse surtido de forma cabal y transparente el proceso de empalme establecido en la normativa y los lineamientos de las autoridades nacionales.

Acta No. 02 de Empalme 2019 – 2020



**OSCAR FERNANDO CÁRDENAS PARRA**  
Directivo Saliente

**JORGE ANTONIO PARRADO**  
Delegado del Gobernante Electo

**OTRAS FIRMAS:**

**JONNY TENJO VANEGAS**  
Delegado del Gobernante Electo

**JORGE RODRÍGUEZ**  
Delegado del Gobernante Electo

**MAGDA YAZMIN HERRERA RODRÍGUEZ**  
Delegado del Gobernante Electo

**ADRIANA CAMEJO RÍOS**  
Delegado del Gobernante Electo

**ANDRÉS FELIPE ZORRO VILLANUEVA**  
Delegado del Gobernante Electo

**GONZALO QUIROGA GÓMEZ**  
Delegado del Gobernante Electo

**SOL MARGARITA LANCHEROS MORA**  
Delegado del Gobernante Saliente

**MÓNICA ALEXANDRA NARANJO ROJAS**  
Delegado del Gobernante Saliente

**NATALIA ANDREA ACOSTA ACOSTA**  
Delegado del Gobernante Saliente

**ANA CAROLINA CHICACUSA LEBRO**  
Delegado del Gobernante Saliente

