

Proyecto

Adquisición de predios construcción y dotación de cinco escenarios artísticos integrales especializados Chía,
Cundinamarca, Centro Oriente

Código BPIN:

Impreso el 3 de agosto de 2016

Datos del Formulador

Tipo de documento:	Cedula de Ciudadania	No. Documento:	2995163
Nombres:	MARIO ERNESTO	Apellidos:	DELGADO ARANA
Cargo:	DIRECTOR DE CULTURA		
Telefonos:	3222710529		
Entidad:	ALCALDIA DE CHIA		
E-mail:	mario.delgado@chia.gov.co		

Módulo de identificación del problema o necesidad

1. Contribución a la política pública

Plan del PND

(2010-2014) Prosperidad para Todos

Programa del PND

21602. Articulación del sistema nacional de cultura

Indicador de seguimiento al PND

Cultura Número de proyectos de infraestructura cultural construidos

Unidad de medida

Proyectos

Meta

68

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

"Unidos Podemos Más"

Programa del Plan desarrollo Departamental o Sectorial

Programa 2.13 Cultura para el nuevo liderazgo

Subprogramas:

2.13.2 Expresiones

2.13.3 Cundinamarca diversamente cultural e incluyente

2.13.4 Equipamiento social para el desarrollo cultural.

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

"SÍ... MARCAMOS LA DIFERENCIA" 2016-2019

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

PROGRAMA: FOMENTO ARTÍSTICO Y CULTURAL
INDICADORES: 58

Módulo de identificación del problema o necesidad

2. Identificación y descripción del problema

Problema Central

La Dirección de Cultura tiene una infraestructura insuficiente para el óptimo cumplimiento de sus actividades en la zona rural.

Descripción de la situación existente

La actual infraestructura no tiene la capacidad de atender la creciente población, por tal razón con el Proyecto "Adquisición de predios construcción y dotación de cinco escenarios artísticos integrales especializados (Jumbo)" está en su etapa de terminación de la edificación existente entregando espacios para el desarrollo de actividades de carácter cultural, social, recreativo y lúdico para el beneficio de la comunidad y en especial a la población estudiantil de la zona rural del Municipio de Chía, que sumado a un excelente diseño de urbanismo y espacio público, permitirá integrar todas las actividades en este tipo de escenarios dotando así al Municipio de un espacio cultural y artístico de alta importancia por su localización específica y por las actividades múltiples en las que incluirá a gran parte de la población ubicada en la zona rural tanto del Municipio como a visitantes y la población en general.

Magnitud actual

5 ESCENARIOS

Módulo de identificación del problema o necesidad

2.1 Identificación y descripción del problema

Causas que generan el problema

Tipo: Directa

Inadecuado mantenimiento y adecuación de las instalaciones locativas del escenario artístico rural Jumbo

Tipo: Indirecta

Falta de recursos económicos para la adecuación y el mantenimiento de la infraestructura cultural.

Efectos generados por el problema

Tipo: **Directo**

Baja calidad e insuficiencia en la cobertura de la Dirección de Cultura

Tipo: **Indirecto**

Inconformidad de la Comunidad, generando baja participación en la circulación de productos artísticos y culturales.

Módulo de identificación del problema o necesidad

3. Análisis de participantes

Participantes

Actor	Entidad	Posición	Tipo de contribución	Otro participante	Experiencia Previa
Municipal	Chía	Cooperante	TECNICA FINANCIERA		Constucción Biblioteca Pública Municipal y escenerio artístico rural.
Otro		Beneficiario	aprovechamiento del tiempo libre y utilizacion de espacios	HABITANTES DEL MUNICIPIO DE CHIA	La población requiere de este tipo de escenarios para la presentación y disfrute de las artes escénicas, como aporte al trabajo de tejido social que se ha venido realizando.

Concertación entre los participantes

La alcaldía municipal y el Ministerio de Cultura realizaron El Proyecto Adquisición de predios construcción y dotación de cinco escenarios artísticos integrales especializados, impactando espacios artísticos en el municipio de Chia donde beneficiara a los habitantes del municipio para el aprovechamiento del tiempo libre

Módulo de identificación del problema o necesidad

4. Población afectada y objetivo del problema

Personas Afectadas

Número de personas Afectadas

129652

Fuente de información

Dirección de Sistema de información para la planificación del desarrollo

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Centro Oriente	Cundinamarca	Chía			Zona Urbana y rural del Municipio de Chia

Personas Objetivo

Número de personas Objetivo

129652

Fuente de información

Dirección de Sistema de información para la planificación del desarrollo

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Centro Oriente	Cundinamarca	Chía			Zona Urbana y Rural del Municipio de Chia

Módulo de identificación del problema o necesidad

4.1 Población afectada y objetivo del problema

Características demográficas de la población

Clasificación	Detalle	Numero de Personas	Fuente de Información
Género	Hombre	62355	Dirección de Sistema de información para la planificación del desarrollo

Género	Mujer	67297	Dirección de Sistema de información para la planificación del desarrollo
Edad (años)	0 - 6	12409	Dirección de Sistema de información para la planificación del desarrollo
Edad (años)	7 - 14	12832	Dirección de Sistema de información para la planificación del desarrollo
Edad (años)	15 - 17	12938	Dirección de Sistema de información para la planificación del desarrollo
Edad (años)	18 - 26	24525	Dirección de Sistema de información para la planificación del desarrollo
Edad (años)	27 - 59	51759	Dirección de Sistema de información para la planificación del desarrollo
Edad (años)	60 en adelante	15189	Dirección de Sistema de información para la planificación del desarrollo
Grupos Étnicos	Indígenas	0	
Grupos Étnicos	Afrocolombianos	0	
Grupos Étnicos	ROM	0	
Población Vulnerable	Desplazados	0	
Población Vulnerable	Discapacitados	0	
Población Vulnerable	Pobres Extremos	0	

Módulo de identificación del problema o necesidad

5. Objetivo - Propósito

Objetivo General - Propósito

Terminar y Mejorar el escenario (Jumbo) con recursos físicos y técnicos suficientes para el fomento de las prácticas artísticas y culturales en el sector rural, mediante la ampliación, mantenimiento y adecuación de la infraestructura cultural.

Indicadores que miden el objetivo general

Nombre del Indicador	Unidad de Medida	Meta
Terminar y Mejorar el escenario (Jumbo) con recursos físicos y técnicos suficientes para el fomento de las prácticas artísticas y culturales en el sector rural, mediante la ampliación, mantenimiento	Unidad	1

Objetivo Especificos

Ampliar la infraestructura física suficiente y adecuada para desarrollar los programas de la Dirección Cultura e incrementar el acceso al conocimiento en la zona rural.

Adecuado mantenimiento a la infraestructura cultural en la zona rural.

Módulo de identificación del problema o necesidad

5. Alternativas de solución

Alternativa	Se evaluó con la MGA
Adquisición de predios construcción y dotación de cinco escenarios artísticos integrales especializados	Si

Evaluación Realizada

Costo Eficiencia y costo mínimo	NO
Beneficio costo y Costo Eficiencia y costo mínimo	SI

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

1. Descripción de la alternativa

Alternativa

Adquisición de predios construcción y dotación de cinco escenarios artísticos integrales especializados

Año inicio: 2016

Año final: 2017

Descripción de la alternativa

El Proyecto de Adquisición de predios construcción y dotación de cinco escenarios artísticos integrales especializados (Jumbo)" impactará las artes en el municipio de Chía; ya que se contará con un escenario adicional de espacio múltiple para el desarrollo de las actividades de la Escuela de Formación Artística y Cultural del municipio Chía "EFAC CHÍA", donde se ofrecen programas de formación en el campo artístico y cultural, con el objetivo de brindar oportunidades de formación, creación e interpretación musical - artística, con programas dirigidos a la atención de niños, niñas, jóvenes, adultos, adultos mayores y personas en condición de discapacidad.

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

2. Estudio de mercado

Detalle para estudio: escenario artistico urbano

Bien o Servicio	Unidad de medida	Descripción	Año inicial histórico	Año final histórico	Año final proyección
escenario artistico urbano	Unidad	CONSTRUCCIÓN SEGUNDA ETAPA DEL ESCENARIO ARTISTICO INTEGRAL ESPECIALIZADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE CHIA"	2014	2015	2017

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2014	6.000,00	7.200,00	-1.200,00
2015	7.200,00	8.400,00	-1.200,00
2016	8.400,00	9.600,00	-1.200,00
2017	9.600,00	9.600,00	0,00

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

3. Capacidad y beneficiarios

Alternativa:

Adquisición de predios construcción y dotación de cinco escenarios artísticos integrales especializados

3.1 Capacidad Generada

Escenario artistico termiado

Unidad de medida

Total Capacidad generada

Unidad

1

3.2 Beneficiarios

Número de beneficiarios

129.652

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

4. Localización

Alternativa

Adquisición de predios construcción y dotación de cinco escenarios artísticos integrales especializados

Geográficamente

Región	Departamento	Municipio	Centro - Poblado	Localización	Resguardo
Centro Oriente	Cundinamarca	Chía		zona Urbana y Rural del Municipio de Chia	

Factores que determinan la localización

Aspectos administrativos y políticos

Cercanía a la población objetivo

Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros)

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

5 - Estudio Ambiental

Alternativa

Adquisición de predios construcción y dotación de cinco escenarios artísticos integrales especializados

Estudios requeridos

Estudio	Se requiere
Licencia Ambiental	NO
Diagnóstico ambiental	NO
Plan de manejo ambiental	NO
Otros permisos ambientales	NO

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

6 - Análisis de Riesgos

Alternativa

Adquisición de predios construcción y dotación de cinco escenarios artísticos integrales especializados

Descripción del Riesgo	Probabilidad	Efectos	Impacto	Medidas de Mitigación
Contractuales	Frecuente	Retraso de la Obra	Alto	Dar cumplimiento a pólizas
Disponibilidad de Recursos	Frecuente	Retraso de la Obra	Alto	Consecución de dinero por imprevistos o personal adicional
Permisos Ambientales	Frecuente	Retraso de la obra	Alto	Evitar que suceda obteniendo los permisos de ley
Incumplimiento obra	Poco probable	Retraso de la obra	Alto	Planeación minuciosa de los elementos requeridos

Supervisión inadecuada	Ocasional	Retraso de la obra	Alto	Personal experto en supervisión de obra
Demoras causadas por actor o hechos ajenos a la voluntad del constructor	Frecuente	Retraso de la obra	Alto	Tener contingencias previstas

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

7 - Costos del proyecto

Alternativa

Adquisición de predios construcción y dotación de cinco escenarios artísticos integrales especializados

Relación Objetivos - Productos - Actividades

Objetivos	Productos	Actividades
Ampliar la infraestructura física suficiente y adecuada para desarrollar los programas de la Dirección Cultura e incrementar el acceso al conocimiento en la zona rural.	Terminación y/ adecuación de escenario artístico integral especializado en el sector rural	Cerramiento malla, portón principal, peatonal, pintura e instalación.
		Instalaciones Eléctricas, tablero parcial, luminaria de piso, puertas en madera tapa luces e instalación, reja acceso principal.
		Terminación y/ adecuación de escenario artístico integral especializado en el sector rural.

Relación Productos

Objetivo: Ampliar la infraestructura física suficiente y adecuada para desarrollar los programas de la Dirección Cultura e incrementar el acceso al conocimiento en la zona rural.

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
	Terminación y/ adecuación de escenario artístico integral especializado en el sector rural	Unidad	1

Relación de Actividades

Etapa	Año	Codigo - CIU	Nombre de la Actividad	Ruta Critica	Valor
Inversión	2016		Terminación y/ adecuación de escenario artístico integral especializado en el sector rural.	Si	371,132,850.00
Inversión	2017		Cerramiento malla, portón principal, peatonal, pintura e instalación.	Si	54,484,000.00
Inversión	2017		Instalaciones Eléctricas, tablero parcial, luminaria de piso, puertas en madera tapa luces e instalación, reja acceso principal.	Si	39,743,150.00
Valor Total					465,360,000

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

9 - Detalle beneficios e ingresos

Tipo de beneficio o ingreso AHORRO EN COSTOS DE TRANSPORTE DESPLAZAMIENTO A EVENTOS ARTÍSTICOS Y CULTURALES

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Beneficio	Obra Física	AHORRO EN COSTOS DE TRANSPORTE DESPLAZAMIENTO A EVENTOS ARTÍSTICOS Y CULTURALES	Unidad

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2016	1.200,00	96.000,00	115.200.000,00
2017	1.200,00	108.000,00	129.600.000,00

Tipo de beneficio o ingreso AHORRO EN COSTOS DE ALQUILER DE ESCENARIOS PARA EL DISFRUTE DE DICHOS EVENTOS.

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Ingreso	Obra Física	AHORRO EN COSTOS DE ALQUILER DE ESCENARIOS PARA EL DISFRUTE DE DICHOS EVENTOS.	Unidad

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2016	1.200,00	540.000,00	648.000.000,00
2017	1.200,00	600.000,00	720.000.000,00

9 - Totales beneficios e ingresos

Año	Total Ingresos
2016	763.200.000,00
2017	849.600.000,00

Módulo de Evaluación de la alternativa de solución

1 - Costo de oportunidad

Tasa de interés oportunidad: %

Justificación de la tasa de oportunidad

<http://www.banrep.gov.co/es/df 02/08/16>

Flujo de Caja

	Año 0 (2016)	Año 1 (2017)
Amortización créditos	0.00	0.00
Costos de Inversión	371,132,850.00	94,227,150.00
Costos de Operación	0.00	0.00
Costos de Preinversión	0.00	0.00
Créditos	0.00	0.00
Flujo Neto de Caja	392,067,150.00	755,372,850.00
Ingresos y beneficios	763,200,000.00	849,600,000.00
Intereses créditos	0.00	0.00
Valor de salvamento	0.00	0.00

Flujo Económico

	Año 0 (2016)	Año 1 (2017)	RPC
Ingresos y beneficios	0,00	0,00	0,00
AHORRO EN COSTOS DE	92.160.000,00	103.680.000,00	0,80
AHORRO EN COSTOS DE	518.400.000,00	576.000.000,00	0,80
Créditos	0,00	0,00	0,00
Costos de Preinversión	0,00	0,00	0,00
Costos de Inversión	0,00	0,00	0,00
1.1. Mano Obra Calificada	371.132.850,00	94.227.150,00	1,00
Costos de Operación	0,00	0,00	0,00
Amortización créditos	0,00	0,00	0,00
Intereses créditos	0,00	0,00	0,00
Valor de salvamento	0,00	0,00	0,00
Flujo Económico	239.427.150,00	585.452.850,00	0,00

Resumen Evaluación Financiera y Económica o Social

Evaluación Financiera								Evaluación Económica						
Alternativa	Valor Presente Neto - Financiero	Tasa Interna de Retorno - Financiero	Relación Beneficio Costo - Financiero	Costo Por Capacidad - Financiero	Costo Por Beneficiario - Financiero	Valor Presente de los Costos - Financiero	Costo Anual Equivalente - Financiero	Valor Presente Neto - Económico	Tasa Interna de Retorno - Económico	Relación Beneficio Costo - Económico	Costo Por Capacidad - Económico	Costo Por Beneficiario - Económico	Valor Presente de los Costos - Económico	Costo Anual Equivalente - Económico
Adquisición de predios construcción y dotación de cinco escenarios artísticos integrales especializados	1.096.114.917,73	No Aplica	3,38	465.360.000,00	3.589,30	458.957.577,37	492.415.584,76	762.152.908,93	No Aplica	2,67	465.360.000,00	3.589,30	455.264.233,93	509.895.942,00

Módulo de programación

1 - Selección de alternativa y rubro presupuestal

Alternativa Seleccionada

Adquisición de predios construcción y dotación de cinco escenarios artisticos integrales especializados

Tipo de Gasto (Programa presupuestal)

0111 construcción de infraestructura propia del sector

Sector (Subprograma presupuestal)

1603 arte y cultura

Módulo de programación

2 -Fuentes de financiación

Tipo de entidad

Municipios

Nombre de entidad

Chía

Tipo de recurso

Propios

Año	Valor
2016	371.132.850,00
2017	94.227.150,00

Costos

Vigencia	Costos de Preinversión	Costos de Inversión	Costos de Operación
2016	0	371,132,850	0
2017	0	94,227,150	0

Indicadores de producto

Objetivo Ampliar la infraestructura física suficiente y adecuada para desarrollar los programas de la Dirección Cultura e incrementar el acceso al conocimiento en la zona rural.

Producto Terminación y/ adecuación de escenario artístico integral especializado en el sector rural

Código	Indicador	Unidad	Formula
0700P045	área Adecuada	Metro cuadrado	Ad A1 - Ao

Indicadores de producto

Metas

Objetivo	Producto	Indicador	2016	2017
Ampliar la infraestructura física suficiente y adecuada para desarrollar los programas de la Dirección Cultura e incrementar el acceso al conocimiento en	Terminación y/ adecuación de escenario artístico integral especializado en el sector rural	área Adecuada	1.864,00	0,00

Indicadores de gestión

Metas

Indicador	Unidad	Fórmula	2016	2017
Obras Contratadas Para Adecuación De La Infraestructura Física	Número	Ocr	1,00	1,00

Módulo de Decisión

Componente	Resumen narrativo	Indicador	Meta	Verificación	Supuestos
Fines	21602. Articulación del sistema nacional de cultura	Cultura Número de proyectos de infraestructura cultural construidos	68,00	Actas de cumplimiento de cronograma	No se presentan cambios climaticos
Objetivo General - Propósito	Terminar y Mejorar el escenario (Jumbo) con recursos físicos y técnicos suficientes para el fomento de las prácticas artísticas y culturales en el sector rural, mediante la ampliación, mantenimiento y adecuación de la infraestructura cultural.	Terminar y Mejorar el escenario (Jumbo) con recursos físicos y técnicos suficientes para el fomento de las prácticas artísticas y culturales en el sector rural, mediante la ampliación, mantenimiento	1,00	Cumplimiento de cronograma	Cumplimiento de las actividades establecidas en el cronograma de actividades

Objetivos Especificos General - Componentes o Productos	Terminación y/ adecuación de escenario artístico integral especializado en el sector rural	área Adecuada	1.864,00	Registro fotografico	Cumplimiento de las actividades establecidas en el cronograma
Actividades	Terminación y/ adecuación de escenario artístico integral especializado en el sector rural.	Recursos Ejecutados	371.132.850,00	Actas de entrega, registro fotografico	Cumplimiento de las actividades en el cronograma de actividades
Actividades	Cerramiento malla, portón principal, peatonal, pintura e instalación.	Recursos Ejecutados	54.484.000,00	Actas de entrega resgistro fotografico	Cumplimiento del cronograma de actividades
Actividades	Instalaciones Eléctricas, tablero parcial, luminaria de piso, puertas en madera tapa luces e instalación, reja acceso principal.	Recursos Ejecutados	39.743.150,00	Registro fotografico, actas de entrega	Cumplimineto de cronograma