

Proyecto

Construcción polideportivo vereda Tiquiza Chía, Cundinamarca, Centro Oriente

Código BPIN:

Impreso el 18 de noviembre de 2016

Datos del Formulator

Tipo de documento:	Cedula de Ciudadania	No. Documento:	11203396
Nombres:	Fernando	Apellidos:	Gil Garcia
Cargo:	Director		
Telefonos:	8844444		
Entidad:	Instituto de recreación y deporte de Chía IMRD		
E-mail:	fergil0306@hotmail.com		

Módulo de identificación del problema o necesidad

1. Contribución a la política pública

Plan del PND

(2010-2014) Prosperidad para Todos

Programa del PND

21701. Fomento de la recreación, la actividad física y el deporte

Indicador de seguimiento al PND

Deporte y Recreación Población que accede a los servicios deportivos y recreativos para combatir el sedentarismo y la obesidad. (Condiciones Mínimas)

Unidad de medida

Personas

Meta

3019938

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Cundinamarca Unidos podemos más 2016-2019

Programa del Plan desarrollo Departamental o Sectorial

Meta 267 mejorar 116 escenarios deportivos instalados para fomentar la práctica del deporte, la recreación, la actividad física y los hábitos de vida saludable en la población joven del departamento

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Si marcamos la diferencia 2016-2019

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Con deporte recreativo y formativo Sí marcamos la diferencia

Módulo de identificación del problema o necesidad

2. Identificación y descripción del problema

Problema Central

DIFICULTAD PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES DE ESPARCIMIENTO, RECREACIÓN Y DEPORTE EN LA VEREDA DE TIQUIZA DEL MUNICIPIO DE CHIA

Descripción de la situación existente

Actualmente en la vereda Tiquiza se presenta dificultad para desarrollar actividades de esparcimiento, recreación y deporte debido a que no hay escenarios apropiada para este fin, de igual manera se disminuye el incentivo de la práctica deportiva en la zona, ya que al no tener escenarios abiertos al público los programas que ofrece la administración municipal a través del Instituto Municipal de Recreación y Deportes IMRD no llegan a toda la población de esta vereda.

Se identifica un factor importante que aporta a los bajos niveles de práctica deportiva, recreativa, cultural y de esparcimiento y es que no se cuenta con la infraestructura apropiada para ello, lo que aporta al mal uso del tiempo libre tanto en jóvenes como adultos, aumentando las cifras de delincuencia, sedentarismo y por ende la disminución de la calidad de vida de sus habitantes.

Magnitud actual

No existe polideportivos en la vereda Tiquiza

Módulo de identificación del problema o necesidad

2.1 Identificación y descripción del problema

Causas que generan el problema

Tipo: Directa

Ausencia de infraestructura en la zona apropiada para la práctica deportiva

Escasez de recursos para la construcción de espacios deportivos

Falta de gestión por parte de la comunidad y la administración municipal

Tipo: Indirecta

No se ha dado prioridad al sector para la ejecución de obras de infraestructura deportiva

Sedentarismo y aumento de enfermedades

Alta demanda de población para el desarrollo de programas sociales

Efectos generados por el problema

Tipo: Directo

Desmotivación frente a la práctica deportiva y la recreación

Falta de oportunidades para el desarrollo de actividades físicas

Ausencia de programas deportivos , y sociales en el sector ofertados por la administración municipal

Tipo: Indirecto

Malos hábitos y mal uso del tiempo libre

Sedentarismo y aumento de enfermedades

Alta demanda de población para el desarrollo de programas sociales

Módulo de identificación del problema o necesidad

3. Análisis de participantes

Participantes

Actor	Entidad	Posición	Tipo de contribución	Otro participante	Experiencia Previa
Municipal	Chía	Cooperante	Financiera, técnica y ejecutora		Fortalecer la infraestructura vial, se constituye en un factor importante en los procesos de desarrollo urbano y rural generando bienestar económico y social a los habitantes del municipio.
Otro		Cooperante	Técnica y Ejecutora	Instituto Municipal de Recreación y Deporte IMRD CHIA	Diseña y ejecuta planes, programas y proyectos innovadores, participativos e incluyentes para el fomento y desarrollo de la práctica del deporte, el fomento a la recreación y aprovechamiento del tiempo libre.
Otro		Beneficiario	Beneficiario	Población del municipio de Chía vereda Tiquiza	Beneficiario de los proyectos ejecutados por la administración municipal

Concertación entre los participantes

Socialización y participación en la formulación del proyecto

Módulo de identificación del problema o necesidad

4. Población afectada y objetivo del problema

Personas Afectadas

Número de personas Afectadas

126647

Fuente de información

Departamento administrativo de planeación

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Centro Oriente	Cundinamarca	Chía	No aplica		Zona rural municipio de Chía

Personas Objetivo

Número de personas Objetivo

3053

Fuente de información

Departamento administrativo de planeación

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Centro Oriente	Cundinamarca	Chía	No aplica		Zona rural vereda Tiquiza

Módulo de identificación del problema o necesidad

4.1 Población afectada y objetivo del problema

Características demográficas de la población

Clasificación	Detalle	Numero de Personas	Fuente de Informacion
Género	Hombre	1439	Departamento administrativo de planeación
Género	Mujer	1614	Departamento administrativo de planeación
Edad (años)	0 - 6	0	
Edad (años)	7 - 14	0	
Edad (años)	15 - 17	0	
Edad (años)	18 - 26	0	
Edad (años)	27 - 59	0	
Edad (años)	60 en adelante	0	
Grupos Étnicos	Indígenas	0	
Grupos Étnicos	Afrocolombianos	0	
Grupos Étnicos	ROM	0	
Población Vulnerable	Desplazados	0	
Población Vulnerable	Discapacitados	0	
Población Vulnerable	Pobres Extremos	0	

Módulo de identificación del problema o necesidad

5. Objetivo - Propósito

Objetivo General - Propósito

FORTALECER EL TEJIDO SOCIAL, CULTURAL Y DEPORTIVO DE LA VEREDA TIQUIZA

Indicadores que miden el objetivo general

Nombre del Indicador	Unidad de Medida	Meta
Polideportivo construido	Unidad	1

Objetivo Específicos

Construir un polideportivo

Asignación de recursos para la construcción del escenario deportivo

Integración de la comunidad en el proceso de participación ciudadana

Priorizar la vereda Tiquiza para la construcción del polideportivo

Apropiar los recursos asignados de presupuesto participativo para la construcción del escenario deportivo

Fortalecer la participación de la comunidad en la solución de sus necesidades

Módulo de identificación del problema o necesidad

5. Alternativas de solución

Alternativa	Se evaluó con la MGA
Construcción de un polideportivo en la vereda Tiquiza	Si

Evaluación Realizada

Costo Eficiencia y costo mínimo	NO
Beneficio costo y Costo Eficiencia y costo minimo	SI

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

1. Descripción de la alternativa

Alternativa

Construcción de un polideportivo en la vereda Tiquiza

Año inicio: 2016

Año final: 2017

Descripción de la alternativa

El Polideportivo que se desarrollará en este proyecto, cuenta con las siguientes características:

DESCRIPCIÓN DEL PREDIO:

- Área total: 2.030.29 m2
- Ubicación: Vereda Tiquiza - Sector Codensa
- Numero catastral: 00-00-007-2109-000 00-00-007-018-000
- Escritura número: 349 de abril 16 del 2004
- Matricula inmobiliaria: 50N-20168254

DESCRIPCION DEL POLIDEPORTIVO:

- Ludoteca de dos niveles (salón comunal)
- Cancha Múltiple
- Parque biosaludable
- Zona de parqueo vehicular y bicicletas
- Zona de parque infantil con juegos infantiles
- Sendero de Circulación perimetral al borde

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

2. Estudio de mercado

Detalle para estudio: ESCENARIO DEPORTIVO

Bien o Servicio	Unidad de medida	Descripción	Año inicial histórico	Año final histórico	Año final proyección
ESCENARIO DEPORTIVO	Número	ESCENARIO DEPORTIVO EN OPTIMAS CONDICIONES PARA LA PRACTIVA DEPORTIVA Y RECREATIVA DE LA VEREDA TIQUIZA	2016	2017	2017

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2016	0,00	1,00	-1,00
2017	1,00	1,00	0,00

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

3. Capacidad y beneficiarios

Alternativa:

Construcción de un polideportivo en la vereda Tiquiza

3.1 Capacidad Generada

Construir un polideportivo en la vereda Tiquiza zona rural del municipio de Chía

Unidad de medida

Número

Total Capacidad generada

1

3.2 Beneficiarios

Número de beneficiarios

3.053

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

4. Localización

Alternativa

Construcción de un polideportivo en la vereda Tiquiza

Geográficamente

Región	Departamento	Municipio	Centro - Poblado	Localización	Resguardo
Centro Oriente	Cundinamarca	Chía	No aplica	Zona rural vereda Tiquiza	

Factores que determinan la localización

Aspectos administrativos y políticos
Cercanía a la población objetivo
Cercanía de fuentes de abastecimiento
Comunicaciones
Costo y disponibilidad de terrenos
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros)
Disponibilidad y costo de mano de obra
Estructura impositiva y legal
Factores ambientales
Impacto para la Equidad de Género
Medios y costos de transporte
Orden público
Otros
Topografía

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

5 - Estudio Ambiental

Alternativa

Construcción de un polideportivo en la vereda Tiquiza

Estudios requeridos

Estudio	Se requiere
Licencia Ambiental	NO
Diagnóstico ambiental	NO
Plan de manejo ambiental	NO
Otros permisos ambientales	NO

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

6 - Análisis de Riesgos

Alternativa

Construcción de un polideportivo en la vereda Tiquiza

Descripción del Riesgo	Probabilidad	Efectos	Impacto	Medidas de Mitigación
No se pueda ejecutar el proyecto por cumplimiento de alguno de los requisitos	Probable	No se realizaria el Proyecto	Alto	Preveer todas las alternativas de solución para cumplir con todos los requerimientos
No se asignen los recursos financieros necesarios para la ejecución del proyecto	Probable	No se asignen los recursos financieros necesarios para la ejecución del proyecto	Moderado	Buscar apoyo económico con otras entidades
No contar con la disponibilidad del terreno para el desarrollo del proyecto	Probable	No se puede ejecutar la obra para la construcción del polideportivo	Alto	Gestionar la disponibilidad del terreno antes de invertir recursos en el proyecto

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

7 - Costos del proyecto

Alternativa

Construcción de un polideportivo en la vereda Tiquiza

Relación Objetivos - Productos - Actividades

Objetivos	Productos	Actividades	
Asignación de recursos para la construcción del escenario deportivo	Recursos financieros asignados al proyecto	Realizar los tramites requeridos para la asignación de los recursos ante la Dirección financiera	
Construir un polideportivo	Polideportivo	Cancha múltiple	
		Gastos administrativos	
		Instalaciones eléctricas generales polideportivo	
		Interventoria	

Construir un polideportivo	Polideportivo	Parqueadero, caseta, senderos y cerramiento perimetral	
		Preliminares	
Integración de la comunidad en el proceso de participación ciudadana	Proyecto formulado por la comunidad	Mesas de trabajo con la comunidad	

Relación Productos

Objetivo: Construir un polideportivo

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
	Polideportivo	Número	1

Objetivo: Asignación de recursos para la construcción del escenario deportivo

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
	Recursos financieros asignados al proyecto	Peso m/c	1647957703

Objetivo: Integración de la comunidad en el proceso de participación ciudadana

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
	Proyecto formulado por la comunidad	Número	1

Relación de Actividades

Etapas	Año	Codigo - CIU	Nombre de la Actividad	Ruta Critica	Valor
Inversión	2017		Preliminares	Si	667,720,951.00
Inversión	2017		Cancha múltiple	Si	202,063,205.00
Inversión	2017		Parqueadero, caseta, senderos y cerramiento perimetral	Si	195,515,816.00
Inversión	2017		Instalaciones eléctricas generales polideportivo	Si	119,428,787.00
Inversión	2017		Gastos administrativos	Si	355,418,627.00
Inversión	2017		Interventoria	Si	107,810,317.00
Inversión	2016		Realizar los tramites requeridos para la asignación de los recursos ante la Dirección financiera	Si	0.00
Preinversión	2016		Mesas de trabajo con la comunidad	Si	0.00
Valor Total					1,647,957,703

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

9 - Detalle beneficios e ingresos

Tipo de beneficio o ingreso Ahorro en alquiler de Canchas

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Beneficio	Otros	Ahorro en alquiler de Canchas	Peso m/c

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2016	72,00	60.000,00	4.320.000,00
2017	72,00	70.000,00	5.040.000,00

Tipo de beneficio o ingreso Ahorro en transporte

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Beneficio	Otros	Ahorro en transporte	Peso m/c

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2016	1.221,00	28.800,00	35.164.800,00
2017	1.221,00	31.200,00	38.095.200,00

9 - Totales beneficios e ingresos

Año	Total Ingresos
2016	39.484.800,00
2017	43.135.200,00

Módulo de Evaluación de la alternativa de solución

1 - Costo de oportunidad

Tasa de interés oportunidad: %

Justificación de la tasa de oportunidad

Tasa de interés de los certificados de depósito a término 90 días (DTF) <http://www.banrep.gov.co/es/df>. Tomada el 19 de octubre de 2016

Flujo de Caja

	Año 0 (2016)	Año 1 (2017)
Amortización créditos	0.00	0.00
Costos de Inversión	0.00	1,647,957,703.00
Costos de Operación	0.00	0.00
Costos de Preinversión	0.00	0.00
Créditos	0.00	0.00
Flujo Neto de Caja	39,484,800.00	(1,604,822,503.00)
Ingresos y beneficios	39,484,800.00	43,135,200.00
Intereses créditos	0.00	0.00
Valor de salvamento	0.00	0.00

Flujo Económico

	Año 0 (2016)	Año 1 (2017)	RPC
Ingresos y beneficios	0,00	0,00	0,00
Ahorro en alquiler de Canchas	3.456.000,00	4.032.000,00	0,80
Ahorro en transporte	28.131.840,00	30.476.160,00	0,80
Créditos	0,00	0,00	0,00
Costos de Preinversión	0,00	0,00	0,00
6.1. Otros Gastos Generales	0,00	0,00	0,80
Costos de Inversión	0,00	0,00	0,00
1.1. Mano Obra Calificada	0,00	1.184.728.759,00	1,00
4.2. Otros Servicios	0,00	76.545.325,07	0,71
6.1. Otros Gastos Generales	0,00	284.334.901,60	0,80
Costos de Operación	0,00	0,00	0,00
Amortización créditos	0,00	0,00	0,00
Intereses créditos	0,00	0,00	0,00
Valor de salvamento	0,00	0,00	0,00
Flujo Económico	31.587.840,00	1.511.100.825,67)	0,00

Resumen Evaluación Financiera y Económica o Social

Evaluación Financiera								Evaluación Económica						
Alternativa	Valor Presente Neto - Financiero	Tasa Interna de Retorno - Financiero	Relación Beneficio Costo - Financiero	Costo Por Capacidad - Financiero	Costo Por Beneficiario - Financiero	Valor Presente de los Costos - Financiero	Costo Anual Equivalent e - Financiero	Valor Presente Neto - Económico	Tasa Interna de Retorno - Económico	Relación Beneficio Costo - Económico	Costo Por Capacidad - Económico	Costo Por Beneficiario - Económico	Valor Presente de los Costos - Económico	Costo Anual Equivalent e - Económico
Construcción de un polideportivo en la vereda Tiquiza	-1.461.331.157,17	3.964,41	0,05	1.647.957.703,00	539.783,07	1.541.155.618,63	1.647.957.703,00	-1.317.609.325,78	4.683,81	0,05	1.545.608.985,67	506.259,08	1.380.008.022,92	1.545.608.985,67

Módulo de programación

1 - Selección de alternativa y rubro presupuestal

Alternativa Seleccionada

Construcción de un polideportivo en la vereda Tiquiza

Tipo de Gasto (Programa presupuestal)

0640 inversiones y aportes financieros

Sector (Subprograma presupuestal)

1604 recreación y deporte

Módulo de programación

2 -Fuentes de financiación

Tipo de entidad

Municipios

Nombre de entidad

Chía

Tipo de recurso

Asignaciones Directas

Año	Valor
2016	0,00
2017	1.647.957.703,00

Costos

Vigencia	Costos de Preinversión	Costos de Inversión	Costos de Operación
2016	0	0	0
2017	0	1,647,957,703	0

Indicadores de producto

Objetivo Construir un polideportivo

Producto Polideportivo

Código	Indicador	Unidad	Formula
0700P194	Personas Atendidas Por Los Programas Nacionales De Deporte Y Recreación	Número	

Objetivo Asignación de recursos para la construcción del escenario deportivo

Producto Recursos financieros asignados al proyecto

Código	Indicador	Unidad	Formula
0800P092	Recursos Entregados	Millones d	Ren Vpis + Vps + Vplco

Objetivo Integración de la comunidad en el proceso de participación ciudadana

Producto Proyecto formulado por la comunidad

Código	Indicador	Unidad	Formula
9900P002	Metros Cuadrados De Infraestructura Física Construida	Metro cuadrado	M2c

Indicadores de producto

Metas

Objetivo	Producto	Indicador	2016	2017
Asignación de recursos para la construcción del escenario deportivo	Recursos financieros asignados al proyecto	Recursos Entregados	0,00	000.000,00
Construir un polideportivo	Polideportivo	Personas Atendidas Por Los Programas Nacionales De Deporte Y Recreación	0,00	3.053,00
Integración de la comunidad en el proceso de participación ciudadana	Proyecto formulado por la comunidad	Metros Cuadrados De Infraestructura Física Construida	0,00	2.023,00

Indicadores de gestión

Metas

Indicador	Unidad	Fórmula	2016	2017
Contratos De Obra Física Celebrados	Número		0,00	1,00

Módulo de Decisión

Componente	Resumen narrativo	Indicador	Meta	Verificación	Supuestos
Fines	21701. Fomento de la recreación, la actividad física y el deporte	Deporte y Recreación Población que accede a los servicios deportivos y recreativos para combatir el sedentarismo y la obesidad. (Condiciones Mínimas)	3.019.938,00	Instituto municipal de recreación y deporte IMRD Chía	Se llevan los programas deportivos y sociales a la población de la vereda Tiquiza
Objetivo General - Propósito	FORTALECER EL TEJIDO SOCIAL, CULTURAL Y DEPORTIVO DE LA VEREDA TIQUIZA	Polideportivo construido	1,00	Secretaria de obras públicas	Se construye el polideportivo segun lo proyectado

Objetivos Específicos General - Componentes o Productos	Polideportivo	Personas Atendidas Por Los Programas Nacionales De Deporte Y Recreación	3.053,00	Instituto municipal de recreación y deporte de Chia IMRD	Se atiende el 100% de la población de la vereda Tiquiza con los programas ofrecidos por la administración municipal
Objetivos Específicos General - Componentes o Productos	Recursos financieros asignados al proyecto	Recursos Entregados	1.300.000.000,00	Secretaria de obras públicas	Se asignan los recursos requeridos para la ejecución del proyecto
Objetivos Específicos General - Componentes o Productos	Proyecto formulado por la comunidad	Metros Cuadrados De Infraestructura Física Construida	2.023,00	Oficina de Participación ciudadana	Se realiza la formulación del proyecto en mesas de trabajo con la comunidad de Tiquiza
Actividades	Preliminares	Recursos Ejecutados	667.720.951,00	Secretaria de obras públicas	Se asignan los recursos para la ejecución de las actividades preliminares planteadas en el proyecto
Actividades	Cancha múltiple	Recursos Ejecutados	202.063.205,00	Secretaria de obras públicas	Se asignan los recursos requeridos para la construcción de la cancha múltiple
Actividades	Parqueadero, caseta, senderos y cerramiento perimetral	Recursos Ejecutados	195.515.816,00	Secretaria de obras públicas	Se asignan los recursos requeridos para ejecutar las actividades referentes a parqueadero, caseta, senderos y cerramiento perimetral
Actividades	Instalaciones eléctricas generales polideportivo	Recursos Ejecutados	119.428.787,00	Secretaria de obras públicas	Se asignan los recursos requeridos para ejecutar las actividades referentes a instalaciones eléctricas
Actividades	Gastos administrativos	Recursos Ejecutados	355.418.627,00	Secretaria de obras públicas	Se asignan los recursos requeridos para los gastos administrativos incluidos en el proyecto
Actividades	Interventoria	Recursos Ejecutados	107.810.317,00	Secretaria de obras públicas	Se asignan los recursos requeridos para ejecutar las actividades de interventoria

Actividades	Realizar los tramites requeridos para la asignación de los recursos ante la Dirección financiera	Recursos Ejecutados	0,00	Secretaria de obras públicas	Se asignan los recursos requeridos para ejecutar las actividades referentes a
Actividades	Mesas de trabajo con la comunidad	Recursos Ejecutados	0,00	Oficina de Participación Ciudadana	Se realizaron las mesas de trabajo con la comunidad para la formulación y socialización del proyecto