



**NOTIFICACION POR AVISO EXP. LIQ 2017-323
RESOLUCIÓN NO. 0600 DEL 22 DE FEBRERO DE 2022**

En virtud de lo señalado en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, se procede a Notificar por Aviso **ROJAS BARRETO MARTHA ALEXANDRA** identificado(a) con Cédula de Ciudadanía o NIT No. **40401185**, **HERRERA HERNANDEZ HENRY HUMBERTO** identificado(a) con Cédula de Ciudadanía o NIT No. **79461609**, **INVERSIONES MALLORCA S.A. EN LIQUIDACION** identificado(a) con Cédula de Ciudadanía o NIT No. **8001754511**, **LEASING PATRIMONIO S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL** identificado(a) con Cédula de Ciudadanía o NIT No. **8605337811**, **TRES PASOS S.A.S.** identificado(a) con Cédula de Ciudadanía o NIT No. **8300770840**, **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA BBVA FIDUCIARIA-ANTES FIDUCIARIA GANADERA S.A.** identificado(a) con Cédula de Ciudadanía o NIT No. **8600486085**, **CONSTRUCCIONES CAPITAL TOWER S.A.** identificado(a) con Cédula de Ciudadanía o NIT No. **8300390254**, **CONSTRUCCIONES ZENSHUI S.A.** identificado(a) con Cédula de Ciudadanía o NIT No. **8300459933**, **MUSTAFA & CIA. S. EN C.** identificado(a) con Cédula de Ciudadanía o NIT No. **8301120399**, de la Resolución No. 0600 DEL 22 DE FEBRERO DE 2022 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA EL VALOR DE UNA OBLIGACION TRIBUTARIA A FAVOR DEL MUNICIPIO DE CHIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO, COMPLEMENTARIO Y SOBRETASA ALUMBRADO PUBLICO" del predio de su propiedad identificado con la cédula catastral 000000070820000, ubicado o denominado CANIGO, por las vigencias fiscales 2018, 2019, 2020, 2021, cuya parte resolutive señala:

ARTÍCULO PRIMERO: Liquidar y Establecer que el (la) Señor (a, os, as) **ROJAS BARRETO MARTHA ALEXANDRA CC 40401185, HERRERA HERNANDEZ HENRY HUMBERTO CC 79461609, INVERSIONES MALLORCA S.A. EN LIQUIDACION NIT.8001754511, LEASING PATRIMONIO S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL NIT.8605337811, TRES PASOS S.A.S. NIT.8300770840, BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA BBVA FIDUCIARIA-ANTES FIDUCIARIA GANADERA S.A. NIT.8600486085 CONSTRUCCIONES CAPITAL TOWER S.A. NIT. 8300390254, CONSTRUCCIONES ZENSHUI S.A. NIT. 8300459933, MUSTAFA & CIA. S. EN C. NIT. 8301 120399**, propietario y/o poseedor que adeuda al Municipio la suma de **NOVECIENTOS OCHENTA MILLONES QUINIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS TRES PESOS M/C (\$980,528,503)**, valor determinado al 17 de febrero de 2022, suma actualmente exigible, por concepto de **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIO**, correspondiente al inmueble demarcado con el Cédula Catastral 000000070820000, por la(s) vigencia(s) 2018, 2019, 2020, 2021 de acuerdo a la parte motiva de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO. Liquidar y Establecer que el referido contribuyente (es), propietario (a os, as) y/o poseedor (a, os, as) que adeuda al Municipio la suma de **TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/C (\$344,325,493)**, valor determinado a 17 de febrero de 2022, por concepto de **INTERESES DE MORA** sobre el **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIO**, correspondiente al inmueble demarcado con el Cédula Catastral 000000070820000, por la(s) vigencia(s) 2018, 2019, 2020, 2021, de acuerdo a la parte motiva de la presente resolución.

ARTÍCULO TERCERO: Liquidar y Establecer que el referido contribuyente (es), propietario (a, os, as) y/o poseedor (a, os, as) que adeuda al Municipio la suma de **VENTISEIS MILLONES SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/C (\$26,075,526)**, valor determinado a 17 de febrero de 2022, por concepto de **SOBRETASA ALUMBRADO PÚBLICO**, correspondiente al inmueble demarcado con el Cédula Catastral 0000070820000, de acuerdo a la parte motiva de la presente resolución.

PARÁGRAFO PRIMERO: El interés moratorio se liquidará diariamente a la tasa de interés diario que sea equivalente a la tasa de usura vigente determinada por la Superintendencia Financiera de Colombia para las modalidades de crédito de consumo, vigente al momento en que efectivamente se produzca el pago, según lo establecido en el artículo 635 del Estatuto Tributario modificado por el artículo 279 de la Ley 1819 de 2016.

ARTÍCULO CUARTO: La presente providencia, una vez ejecutoriada presta mérito ejecutivo





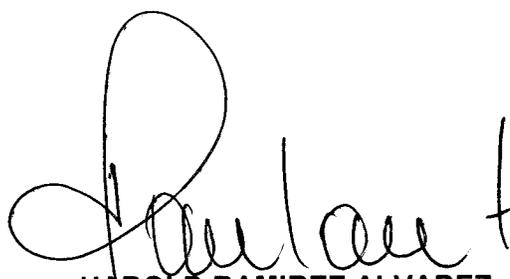
por reunir los requisitos establecidos en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011 y en el artículo 828 del Estatuto Tributario

ARTÍCULO QUINTO: Notificar el contenido de la presente Resolución personalmente o por correo al propietario y/o poseedor del citado predio, previa citación para que comparezca dentro del término de diez (10) días, si vencido el plazo no comparece, la liquidación se notificará por publicación o aviso de conformidad con los artículos 563, 565, 566-1 y 568 del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO SEXTO: Contra la presente Resolución de conformidad al artículo 720 del Estatuto Tributario procede el Recurso de Reconsideración ante este Despacho, del cual podrá hacer uso por escrito dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

Dado en el Despacho de la Secretaria de Hacienda Municipal, a los 22 FEB 2022”

Transcrita la parte resolutive del acto administrativo para notificar, Dada en Chía, Cundinamarca;



HAROLD RAMIREZ ALVAREZ
Secretario de Hacienda Municipal

Elaboró:
LIQ 2017-323

Abg. Ximena Andrea Aponte - Profesional Universitario. Grupo Ejecuciones Fiscales SH

AA