



Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción de una Ludoteca en el Barrio El Cairo, Municipio de Chía

Tipología

General - MGA esquema SUIFPs

Código BPIN

2021251750009

Sector

Cultura

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 29/07/2021 18:23:33

Identificador: 426581

Formulador Ciudadano: Fernely Arley Sánchez Niño

Formulador Oficial : Fernely Arley Sánchez Niño

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Estrategia Transversal

X. Pacto por la protección y promoción de nuestra cultura y desarrollo de la economía naranja

Línea

1. Todos somos cultura: la esencia de un país que se transforma desde los territorios

Programa

3301 - Promoción y acceso efectivo a procesos culturales y artísticos

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

“CUNDINAMARCA, ¡REGIÓN QUE PROGRESA!”

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Línea Estratégica más bien estar.

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Un buen vivir.

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Chía, Educada, Cultural y Segura

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Eje equipamiento e infraestructura incluyente del territorio

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Equipamiento seguro e incluyente

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

BAJO ACCESO DE NIÑOS Y JOVENES A ESPACIOS RECREATIVOS, LUDICOS, FORMATIVOS Y CULTURALES EN EL MUNICIPIO DE CHIA

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Una de las reclamaciones más frecuentes de los habitantes del sector 7, conformado por nueve Juntas de Acción Comunal ubicadas en el área urbana del Municipio: El Cairo, Samaria, San Miguel, Las Margaritas, 20 de Julio, Inesita el Refugio, El Estadio, San Valentín, San Jorge, es la falta de un CDI o Jardín Infantil cercano, ya que los que existen están en Veredas lejanas al territorio, por lo que el desplazamiento hasta esos lugares es bastante dispendioso. Sin embargo, ese tipo de proyectos no son viables para Presupuesto Participativo, por la cantidad de requerimientos técnicos y de atención que son necesarios para generar y mantener un CDI, por lo cual era necesario generar un proyecto alternativo a esa problemática. En el sector encontramos más de dos mil (2000) niños entre los 3 a 12 años, que es la población a la cual se espera atender, así como las juventudes. En este proceso de reconocimiento territorial se han podido evidenciar dinámicas sociales, económicas y políticas, El sector 7 cuenta con: •Puntos de Comercio: Locales comerciales, tiendas, supermercados, pollerías, restaurantes. •Empresas medianas: Talleres de automotor, cerámicas, Flores, constructoras, odontologías, optometrías. •Colegio Oficial: Se encuentran las Instituciones Educativas Oficiales Sede Samaria, y Conaldi. •Conjuntos residenciales. Además de contar con este tipo de establecimientos, el Sector 7 evidencia carencias en: •Lugares de esparcimiento (Polideportivo, canchas, parques biosaludables) •Centros de Salud o puntos de atención en salud •Centros de Atención Integral a la Niñez • Lugares de reunión como casa o salón comunal •Infraestructura y lugares de construcción para satisfacer necesidades. Por lo anterior se debe disponer de espacios lúdico-recreativos y culturales aptos para fomentar y promover el juego en niños, niñas y adolescentes del sector, a través de la construcción de una Ludoteca, como un elemento fundamental del desarrollo integral del ser humano.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La entidad territorial no cuenta con una infraestructura lúdico-recreativa apta, que garantice el desarrollo integral de niños, niñas y adolescentes a través del juego, en el sector 7 del Municipio de Chía, que comprende los barrios El Cairo, El Campin, El Estadio, 20 de Julio y Samaria, donde habitan 20.828 personas, de los cuales 4.968 habitantes corresponden a niños y adolescentes cuyas edades oscilan entre los 0 y 17 años.

01 - Causas que generan el problema

| Causas directas | Causas indirectas |
|--|--|
| 1. DEFICIT DE ESPACIOS LUDICO-RECREATIVOS Y CULTURALES PARA NIÑOS Y ADOLESCENTES | 1.1 CARENCIA DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA RECREATIVA, LUDICA, FORMATIVA Y CULTURAL |
| | 1.2 REDUCIDO APOYO INSTITUCIONAL POR LA CULTURA Y LA FORMACION LUDICA-RECREATIVA DE NIÑOS Y ADOLESCENTES |

02 - Efectos generados por el problema

| Efectos directos | Efectos indirectos |
|---|---|
| 1. AUMENTO EN EL SEDENTARISMO DE NIÑOS Y ADOLESCENTES DEL MUNICIPIO | 1.1 INCREMENTO EN PROBLEMAS DE SALUD MENTAL DE NIÑOS Y ADOLESCENTES |
| 2. INADECUADO APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE | 2.2 DIFICULTADES PARA EL DESAROLLO DE HABILIDADES COGNITIVAS Y SOCIALES EN NIÑOS Y ADOLESCENTES |
| 3. AUMENTO EN LA DEPENDENCIA TECNOLÓGICA EN NIÑOS Y ADOLESCENTES | 3.3 DISMINUCION EN EL RENDIMIENTO ACADEMICO DE NIÑOS Y ADOLESCENTES |

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

| Participante | Contribución o Gestión |
|--|--|
| Actor: Municipal Entidad: Chía - Cundinamarca Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Garantizar espacios de esparcimiento familiar y bienestar social, a través de la construcción y el mantenimiento de infraestructura recreo-deportiva, cultural y formativa. | Financiera, técnica y administrativa además de fomentar el deporte, integrar la comunidad y cumplir metas de gobierno propuestas. |
| Actor: Otro Entidad: Participación Ciudadana Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Apoyo en la identificación de la necesidad a atender para la formulación del proyecto | A través del mecanismo de participación ciudadana, los delegados de la comunidad identifican las necesidades más apremiantes del sector, identificando el tipo de proyecto que beneficie positivamente a la comunidad. |
| Actor: Otro Entidad: Población del municipio Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Los habitantes del municipio configuran veedurías ciudadanas que permitan la correcta consecución del proyecto. Por otro lado, la construcción de una Ludoteca, garantizara a la población del Sector 7 | Apoyar la ejecución del proyecto y dar buen uso a la infraestructura pública y de uso comunitario |

02 - Análisis de los participantes

El Municipio de Chía, tiene a cargo el proceso de formulación, viabilización presentación del proyecto, para su posterior cofinanciamiento y ejecución, ya sea con recursos propios y a través de su cofinanciación con entidades del Orden departamental o Nacional, con el propósito de contribuir con las metas del Plan Municipal de Desarrollo.

Igualmente, con apoyo de las veedurías ciudadanas, harán el control social durante la ejecución de las obras. Adicionalmente, se realizarán reuniones periódicas de seguimiento con los contratistas, interventores, supervisores, para el desarrollo de los proyectos.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

155.541

Fuente de la información

Dirección de Sistemas de Información y Estadística

Localización

| Ubicación general | Localización específica |
|---|-------------------------|
| Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro Poblado: Resguardo: | |

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

20.447

Fuente de la información

Dirección de Sistemas de Información y Estadística

Localización

| Ubicación general | Localización específica | Nombre del consejo comunitario |
|--|--|--------------------------------|
| Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro Poblado: Urbano Resguardo: | Sector 7 del Municipio de Chía, que comprende los barrios El Cairo, El Campin, El Estadio, 20 de Julio y Samaria | |

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

| Clasificación | Detalle | Número de personas | Fuente de la información |
|---------------|------------------|--------------------|--|
| Etaria (Edad) | 0 a 14 años | 3.766 | Dirección de Sistemas de Información y Estadística |
| | Mayor de 60 años | 2.153 | Dirección de Sistemas de Información y Estadística |
| | 20 a 59 años | 12.304 | Dirección de Sistemas de Información y Estadística |
| | 15 a 19 años | 2.224 | Dirección de Sistemas de Información y Estadística |

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

BAJO ACCESO DE NIÑOS Y JOVENES A ESPACIOS RECREATIVOS, LUDICOS, FORMATIVOS Y CULTURALES EN EL MUNICIPIO DE CHIA

Objetivo general – Propósito

FACILITAR EL ACCESO DE NIÑOS Y ADOLESCENTES A ESPACIOS RECREATIVOS, LUDICOS, FORMATIVOS Y CULTURALES

Indicadores para medir el objetivo general

| Indicador objetivo | Descripción | Fuente de verificación |
|--|---|---|
| Población beneficiada con la infraestructura ludico-recreativa, cultural y formativa, construida | Medido a través de: Número Meta: 2.000 Tipo de fuente: Documento oficial | Informaciormes suministrados por la Secretaría de Cultura del Municipio de chía |

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

| Causa relacionada | Objetivos específicos |
|---|---|
| Causa directa 1 DEFICIT DE ESPACIOS LUDICO-RECREATIVOS Y CULTURALES PARA NIÑOS Y ADOLESCENTES | DISPONER DE ESPACIOS PARA ACTIVIDADES LUDICO- RECERATIVAS Y CULTURALES EN NIÑOS Y ADOLESCENTES |
| Causa indirecta 1.1 CARENCIA DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA RECREATIVA ,LUDICA, FORMATIVA Y CULTURAL | AUMENTAR EL INTERES INSTITUCIONAL POR MEJORAR LAS CONDICIONES DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA ,LUDICA, FORMATIVA Y CULTURAL. |
| Causa indirecta 1.2 REDUCIDO APOYO INSTITUCIONAL POR LA CULTURA Y LA FORMACION LUDICA- RECREATIVA DE NIÑOS Y ADOLESCENTES | AUMENTAR EL APOYO INSTITUCIONAL POR LA CULTURA Y LA FORMACION LUDICA- RECREATIVA DE NIÑOS Y ADOLESCENTES |



Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

| Nombre de la alternativa | Se evaluará con esta herramienta | Estado |
|---|----------------------------------|----------|
| Construcción y dotación de una Ludoteca en el sector 7, conformada por los barrios "El Cairo, el Campin, El Estadio, 20 de Julio y Samaria" | Si | Completo |

Evaluaciones a realizar

| | |
|------------------------------------|----|
| Rentabilidad: | Si |
| Costo - Eficiencia y Costo mínimo: | Si |
| Evaluación multicriterio: | No |

Alternativa 1. Construcción y dotación de una Ludoteca en el sector 7, conformada por los barrios "El Cairo, el Campin, El Estadio, 20 de Julio y Samaria"**Estudio de necesidades****01 - Bien o servicio****Bien o servicio**

Servicios de formación lúdico-recreativa y cultural, para niños y adolescentes

Medido a través de

Número

Descripción

Acceso de niños y adolescentes a programas lúdico-recreativos y culturales, que imparte la administración Municipal a través de la Dirección de Cultura.

Descripción de la Demanda**Descripción de la Oferta**

| Año | Oferta | Demanda | Déficit |
|------|----------|-----------|------------|
| 2017 | 4.293,00 | 37.345,00 | -33.052,00 |
| 2018 | 5.128,00 | 37.345,00 | -32.217,00 |
| 2019 | 4.986,00 | 37.345,00 | -32.359,00 |
| 2020 | 4.986,00 | 37.345,00 | -32.359,00 |
| 2021 | 5.086,00 | 37.345,00 | -32.259,00 |
| 2022 | 5.086,00 | 37.345,00 | -32.259,00 |
| 2023 | 5.086,00 | 37.345,00 | -32.259,00 |

Alternativa: Construcción y dotación de una Ludoteca en el sector 7, conformada por los barrios "El Cairo, el Campin, El Estadio, 20 de Julio y Samaria"

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Como solución a los problemas que afronta actualmente el sector 7 del Municipio de Chía, que comprende los barrios El Cairo, El Campin, El Estadio, 20 de Julio y Samaria, respecto a la carencia de espacios para la atención a niños, niñas y adolescentes con programas de integración intergeneracional con el ánimo de la construcción del tejido social basado en aprendizajes significativos, la administración Municipal formulo un proyecto con recursos de Presupuesto Participativo, para la construcción de un Ludoteca, proyecto que incluía inicialmente una fase de estudios y diseños, que permitieron establecer el alcance de las obras y el costo de su construcción, y otra etapa correspondiente a la de ejecución física de proyecto, sobre un área de 813,38 m2, que incluye: Ludoteca:

LUDOTECA:

Recepción 32,87 m2
Gimnasio infantil 25,20 m2
Taller infantil 29,35 m2
Cocineta 2,74 m2
Oficina 8,86 m2
Baños niñas 7,88 m2
Baños niños 7,79 m2
Baños discapacitados 4,74 m2
Cuarto de Rack 3,34
Cuarto de aseo y basuras 1,90 m2
Cuarto de juegos 22,88 m2
Área extendida 15,53 m2
Área total interior 163,08 m2

EXTERIOR:

Zonas verdes 447,12 m2
Parqueaderos 62,50 m2
Accesos peatonales 78,18
Acceso vehicular 62,50 m2
Área total exterior 650,30 m2

Alternativa: Construcción y dotación de una Ludoteca en el sector 7, conformada por los barrios "El Cairo, el Campin, El Estadio, 20 de Julio y Samaria"

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

| Ubicación general | Ubicación específica |
|---|---|
| Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud: | La Ludoteca del Sector 7- El Cairo se localizará en un lote de propiedad del Municipio de Chía, el cual se encuentra ubicado Carrera 1C numero 5B-52. |

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Medios y costos de transporte,
Topografía

Alternativa: Construcción y dotación de una Ludoteca en el sector 7, conformada por los barrios "El Cairo, el Campin, El Estadio, 20 de Julio y Samaria"

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 945.948.390,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 945.948.390

DISPONER DE ESPACIOS PARA ACTIVIDADES LUDICO- RECERATIVAS Y CULTURALES EN NIÑOS Y ADOLESCENTES

| Producto | Actividad: |
|---|--|
| 1.1 Centros culturales construidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros culturales Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 945.948.390 | 1.1.1 Preliminares Costo: \$ 91.843.859 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |
| | 1.1.2 Cimentación Costo: \$ 56.029.597 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |
| | 1.1.3 Estructuras Costo: \$ 203.918.541 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |
| | 1.1.4 Mampostería Costo: \$ 60.536.282 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |
| | 1.1.5 Instalación hidráulica, sanitaria, RCI y de gas Costo: \$ 42.178.961 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |



| Producto | Actividad: |
|--|--|
| 1.1 Centros culturales contruidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros culturales Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 945.948.390 | 1.1.6 Instalación eléctrica, telefónica, seguridad y comunicaciones Costo: \$ 35.585.753 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |
| | 1.1.7 Cubiertas Costo: \$ 34.610.204 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |
| | 1.1.8 Alistado y pisos, instalados Costo: \$ 37.518.571 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |
| | 1.1.9 Pañetes y enchapes muros Costo: \$ 31.663.138 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |
| | 1.1.10 Carpintería madera, aluminio y metálica Costo: \$ 53.480.505 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |
| | 1.1.11 Accesorios y mesones Costo: \$ 11.994.398 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |



| Producto | Actividad: |
|---|--|
| 1.1 Centros culturales construidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros culturales Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 945.948.390 | 1.1.12 Cieloraso Costo: \$ 12.118.313 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |
| | 1.1.13 Pintura Costo: \$ 19.360.161 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |
| | 1.1.14 Aparatos sanitarios y grifería Costo: \$ 6.498.691 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |
| | 1.1.15 Urbanismo y obras exteriores Costo: \$ 102.560.299 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |
| | 1.1.16 Aseo general Costo: \$ 875.355 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |
| | 1.1.17 Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental, para la ejecución física de las obras. Costo: \$ 145.175.762 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si |

Alternativa: Construcción y dotación de una Ludoteca en el sector 7, conformada por los barrios "El Cairo, el Campin, El Estadio, 20 de Julio y Samaria"

Actividad 1.1.1 Preliminares

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Maquinaria y Equipo | Materiales | Transporte |
|--------------|-------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 0 | \$13.776.579,00 | \$13.776.579,00 | \$18.368.772,00 | \$27.553.158,00 | \$18.368.771,00 |
| Total | \$13.776.579,00 | \$13.776.579,00 | \$18.368.772,00 | \$27.553.158,00 | \$18.368.771,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|-----------------|
| 0 | \$91.843.859,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.10 Carpintería madera, aluminio y metálica

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Maquinaria y Equipo | Materiales | Transporte |
|--------------|-------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 0 | \$8.022.076,00 | \$8.022.076,00 | \$10.696.101,00 | \$16.044.152,00 | \$10.696.100,00 |
| Total | \$8.022.076,00 | \$8.022.076,00 | \$10.696.101,00 | \$16.044.152,00 | \$10.696.100,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|-----------------|
| 0 | \$53.480.505,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.11 Accesorios y mesones

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Mantenimiento maquinaria y equipo | Maquinaria y Equipo | Materiales |
|--------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 0 | \$1.799.160,00 | \$1.799.160,00 | \$2.398.879,00 | \$2.398.880,00 | \$3.598.319,00 |
| Total | \$1.799.160,00 | \$1.799.160,00 | \$2.398.879,00 | \$2.398.880,00 | \$3.598.319,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|-----------------|
| 0 | \$11.994.398,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.12 Cieloraso

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Maquinaria y Equipo | Materiales | Transporte |
|--------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 0 | \$1.548.563,00 | \$1.548.563,00 | \$2.064.750,00 | \$3.097.125,00 | \$2.064.750,00 |
| 1 | \$269.184,00 | \$269.184,00 | \$358.912,00 | \$538.369,00 | \$358.913,00 |
| Total | \$1.817.747,00 | \$1.817.747,00 | \$2.423.662,00 | \$3.635.494,00 | \$2.423.663,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|-----------------|
| 0 | \$10.323.751,00 |
| 1 | \$1.794.562,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.13 Pintura

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Maquinaria y Equipo | Materiales | Transporte |
|--------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1 | \$2.904.024,00 | \$2.904.024,00 | \$3.872.032,00 | \$5.808.048,00 | \$3.872.033,00 |
| Total | \$2.904.024,00 | \$2.904.024,00 | \$3.872.032,00 | \$5.808.048,00 | \$3.872.033,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|-----------------|
| 1 | \$19.360.161,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.14 Aparatos sanitarios y grifería

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Maquinaria y Equipo | Materiales | Transporte |
|--------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1 | \$974.804,00 | \$974.804,00 | \$1.299.738,00 | \$1.949.607,00 | \$1.299.738,00 |
| Total | \$974.804,00 | \$974.804,00 | \$1.299.738,00 | \$1.949.607,00 | \$1.299.738,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|----------------|
| 1 | \$6.498.691,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.15 Urbanismo y obras exteriores

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Maquinaria y Equipo | Materiales | Transporte |
|--------------|-------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 1 | \$15.384.045,00 | \$15.384.045,00 | \$20.512.060,00 | \$30.768.090,00 | \$20.512.059,00 |
| Total | \$15.384.045,00 | \$15.384.045,00 | \$20.512.060,00 | \$30.768.090,00 | \$20.512.059,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|------------------|
| 1 | \$102.560.299,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.16 Aseo general

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Mantenimiento maquinaria y equipo | Maquinaria y Equipo | Materiales |
|--------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------------------|---------------------|---------------------|
| 1 | \$131.303,00 | \$131.303,00 | \$175.071,00 | \$175.071,00 | \$262.607,00 |
| Total | \$131.303,00 | \$131.303,00 | \$175.071,00 | \$175.071,00 | \$262.607,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|--------------|
| 1 | \$875.355,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.17 Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental, para la ejecución física de las obras.

| Periodo | Mano de obra calificada |
|--------------|-------------------------|
| 0 | \$121.410.020,00 |
| 1 | \$23.765.742,00 |
| Total | \$145.175.762,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|------------------|
| 0 | \$121.410.020,00 |
| 1 | \$23.765.742,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.2 Cimentación

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Maquinaria y Equipo | Materiales | Transporte |
|--------------|-------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 0 | \$8.404.440,00 | \$8.404.440,00 | \$11.205.919,00 | \$16.808.879,00 | \$11.205.919,00 |
| Total | \$8.404.440,00 | \$8.404.440,00 | \$11.205.919,00 | \$16.808.879,00 | \$11.205.919,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|-----------------|
| 0 | \$56.029.597,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.3 Estructuras

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Maquinaria y Equipo | Materiales | Transporte |
|--------------|-------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 0 | \$30.587.781,00 | \$30.587.781,00 | \$40.783.708,00 | \$61.175.562,00 | \$40.783.709,00 |
| Total | \$30.587.781,00 | \$30.587.781,00 | \$40.783.708,00 | \$61.175.562,00 | \$40.783.709,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|------------------|
| 0 | \$203.918.541,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.4 Mampostería

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Mantenimiento maquinaria y equipo | Maquinaria y Equipo | Materiales |
|--------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------------------|------------------------|------------------------|
| 0 | \$9.080.442,00 | \$9.080.442,00 | \$12.107.257,00 | \$12.107.256,00 | \$18.160.885,00 |
| Total | \$9.080.442,00 | \$9.080.442,00 | \$12.107.257,00 | \$12.107.256,00 | \$18.160.885,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|-----------------|
| 0 | \$60.536.282,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.5 Instalación hidráulica, sanitaria, RCI y de gas

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Maquinaria y Equipo | Materiales | Transporte |
|--------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|
| 0 | \$6.326.844,00 | \$6.326.844,00 | \$8.435.792,00 | \$12.653.688,00 | \$8.435.793,00 |
| Total | \$6.326.844,00 | \$6.326.844,00 | \$8.435.792,00 | \$12.653.688,00 | \$8.435.793,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|-----------------|
| 0 | \$42.178.961,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.6 Instalación eléctrica, telefónica, seguridad y comunicaciones

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Mantenimiento maquinaria y equipo | Maquinaria y Equipo | Materiales |
|--------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-----------------------|------------------------|
| 0 | \$5.337.863,00 | \$5.337.863,00 | \$7.117.150,00 | \$7.117.151,00 | \$10.675.726,00 |
| Total | \$5.337.863,00 | \$5.337.863,00 | \$7.117.150,00 | \$7.117.151,00 | \$10.675.726,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|-----------------|
| 0 | \$35.585.753,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.7 Cubiertas

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Mantenimiento maquinaria y equipo | Maquinaria y Equipo | Materiales |
|--------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-----------------------|------------------------|
| 0 | \$5.191.531,00 | \$5.191.531,00 | \$6.922.040,00 | \$6.922.041,00 | \$10.383.061,00 |
| Total | \$5.191.531,00 | \$5.191.531,00 | \$6.922.040,00 | \$6.922.041,00 | \$10.383.061,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|-----------------|
| 0 | \$34.610.204,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.8 Alistado y pisos, instalados

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Maquinaria y Equipo | Materiales | Transporte |
|---------|-------------------------|----------------------------|---------------------|-----------------|----------------|
| 0 | \$5.627.786,00 | \$5.627.786,00 | \$7.503.714,00 | \$11.255.571,00 | \$7.503.714,00 |
| Total | \$5.627.786,00 | \$5.627.786,00 | \$7.503.714,00 | \$11.255.571,00 | \$7.503.714,00 |

| Periodo | Total |
|---------|-----------------|
| 0 | \$37.518.571,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.9 Pañetes y enchapes muros

| Periodo | Mano de obra calificada | Mano de obra no calificada | Maquinaria y Equipo | Materiales | Transporte |
|---------|-------------------------|----------------------------|---------------------|----------------|----------------|
| 0 | \$4.749.471,00 | \$4.749.471,00 | \$6.332.628,00 | \$9.498.941,00 | \$6.332.627,00 |
| Total | \$4.749.471,00 | \$4.749.471,00 | \$6.332.628,00 | \$9.498.941,00 | \$6.332.627,00 |

| Periodo | Total |
|---------|-----------------|
| 0 | \$31.663.138,00 |
| Total | |

Alternativa: Construcción y dotación de una Ludoteca en el sector 7, conformada por los barrios "El Cairo, el Campin, El Estadio, 20 de Julio y Samaria"

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

| | Tipo de riesgo | Descripción del riesgo | Probabilidad e impacto | Efectos | Medidas de mitigación |
|--------------------------------|--|---|---|---|--|
| 1-Propósito (Objetivo general) | Operacionales | La comunidad del sector no usa la infraestructura de la Ludoteca construida | Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor | Incremento de problemas asociados a la salud mental de niños y adolescentes | La Alcaldía Municipal debe promover el desarrollo cognitivo, psicomotor, afectivo y social de niños y adolescentes, a través de la programación y divulgación de actividades ludico-recreativas y culturales. |
| 2-Componente (Productos) | Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros | La construcción de las obras físicas de la ludoteca, se realiza en temporada de lluvias. | Probabilidad: 4. Probable Impacto: 3. Moderado | Atrasos en el cronograma de ejecución de la obra. | Tener en cuenta las condiciones meteorológicas a la hora de realizar el cronograma de obra. |
| 3-Actividad y/o Entregable | De mercado | Adquisición de materiales de baja calidad para la construcción de la obra, por parte del Contratista. | Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor | La infraestructura no cumple con especificaciones técnicas por falta de calidad en las obras, por lo que sus elementos pueden presentar fallas. | Mayor control por parte del contratista e interventor de obra, en la calidad de los materiales y procesos constructivos desarrollados, mediante la constante inspección, sumado a una frecuente elaboración de pruebas y ensayos de laboratorio. |

Alternativa: Construcción y dotación de una Ludoteca en el sector 7, conformada por los barrios "El Cairo, el Campin, El Estadio, 20 de Julio y Samaria"

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Costos evitados por el pago de cursos donde se realicen actividades recreativas y culturales para niños y adolescentes del sector objeto del proyecto. El valor es el costo promedio anual por familia de niños y adolescentes para acceder a cursos donde se realicen actividades recreativas y culturales; la cantidad se refiere al número de familias dispuestas a pagar por ello.

Tipo: Beneficios**Medido a través de:** Peso m/c**Bien producido:** Otros**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

| Período | Cantidad | Valor unitario | Valor total |
|---------|----------|----------------|------------------|
| 0 | 5.112,00 | \$100.000,00 | \$511.200.000,00 |
| 1 | 5.112,00 | \$100.000,00 | \$511.200.000,00 |
| 2 | 5.112,00 | \$100.000,00 | \$511.200.000,00 |
| 3 | 5.112,00 | \$100.000,00 | \$511.200.000,00 |

02 - Totales

| Período | Total beneficios | Total |
|---------|------------------|------------------|
| 0 | \$511.200.000,00 | \$511.200.000,00 |
| 1 | \$511.200.000,00 | \$511.200.000,00 |
| 2 | \$511.200.000,00 | \$511.200.000,00 |
| 3 | \$511.200.000,00 | \$511.200.000,00 |

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

| P | Beneficios e ingresos (+) | Créditos(+) | Costos de preinversión (-) | Costos de inversión (-) | Costos de operación (-) | Amortización (-) | Intereses de los créditos (-) | Valor de salvamento (+) | Flujo Neto |
|---|---------------------------|-------------|----------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|-------------------------------|-------------------------|------------------|
| 0 | \$408.960.000,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$648.560.636,6 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$-239.600.636,6 |
| 1 | \$408.960.000,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$127.441.438,4 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$281.518.561,6 |
| 2 | \$408.960.000,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$408.960.000,0 |
| 3 | \$408.960.000,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$408.960.000,0 |



Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

| Indicadores de rentabilidad | | | Indicadores de costo-eficiencia | Indicadores de costo mínimo | |
|---|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| Valor Presente Neto (VPN) | Tasa Interna de Retorno (TIR) | Relación Costo Beneficio (RCB) | Costo por beneficiario | Valor presente de los costos | Costo Anual Equivalente (CAE) |
| Alternativa: Construcción y dotación de una Ludoteca en el sector 7, conformada por los barrios "El Cairo, el Campin, El Estadio, 20 de Julio y Samaria" | | | | | |
| \$678.678.879,14 | 126,27 % | \$1,89 | \$37.437,25 | \$765.479.387,46 | \$209.486.901,61 |

Costo por capacidad

| Producto | Costo unitario (valor presente) |
|---|---------------------------------|
| Centros culturales construidos (Producto principal del proyecto) | \$765.479.387,46 |

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. DISPONER DE ESPACIOS PARA ACTIVIDADES LUDICO- RECERATIVAS Y CULTURALES EN NIÑOS Y ADOLESCENTES

Producto

1.1. Centros culturales contruidos (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Centros culturales contruidos

Medido a través de: Número de centros culturales

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

| Periodo | Meta por periodo | Periodo | Meta por periodo |
|---------|------------------|---------|------------------|
| 0 | 0,8400 | 1 | 0,1600 |



Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Interventorías Realizadas

Medido a través de: Número

Código: 9900G011

Fórmula: Ir

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Se puede evidenciar mediante los informes de avance del contrato, emitidos por la interventoria

Programación de indicadores

| Periodo | Meta por periodo | Periodo | Valor |
|---------|------------------|---------------|-------------|
| 0 | 0,84 | 1 | 0,16 |
| | | Total: | 1,00 |



Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

3301 - Promoción y acceso efectivo a procesos culturales y artísticos

Subprograma presupuestal

1603 ARTE Y CULTURA



02 - Resumen fuentes de financiación

| Etap | Entidad | Tipo Entidad | Tipo de Recurso | Período | Valor |
|-----------|-----------------|--------------|---|---------|------------------|
| Inversión | CHÍA | Municipios | Propios | 0 | \$532.373.074,00 |
| | | | SGP - Propósito General Libre Destinación | 0 | \$258.720.506,00 |
| | | | | 1 | \$154.854.810,00 |
| | | | | Total | \$945.948.390,00 |
| | Total Inversión | | | | \$945.948.390,00 |
| Total | | | | | \$945.948.390,00 |

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

| Resumen narrativo | Descripción | Indicadores | Fuente | Supuestos |
|-------------------------|--|--|---|--|
| Objetivo General | FACILITAR EL ACCESO DE NIÑOS Y ADOLESCENTES A ESPACIOS RECREATIVOS, LUDICOS, FORMATIVOS Y CULTURALES | Población beneficiada con la infraestructura ludico-recreativa, cultural y formativa, construida | Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Informaciormes suministrados por la Secretaría de Cultura del Municipio de chía | La Alcaldía Municipal debe promueve el desarrollo cognitivo, psicomotor, afectivo y social de niños y adolescentes, a través de la programación y divulgación de actividades ludico-recreativas y culturales. |
| Componentes (Productos) | 1.1 Centros culturales construidos (Producto principal del proyecto) | Centros culturales construidos | Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Se puede evidenciar mediante las actas de liquidacion del contrato de obra, suscritas por la interventoría y la supervsion de la obras | Dentro del desarrollo del proyecto se tienen en cuenta las condiciones meteorológicas a la hora de realizar el cronograma de obra. |
| Actividades | 1.1.1 - Preliminares(*) 1.1.2 - Cimentación(*) 1.1.3 - Estructuras(*) 1.1.4 - Mampostería(*) 1.1.5 - Instalación hidráulica, sanitaria, RCI y de gas(*) 1.1.6 - Instalación eléctrica, telefónica, seguridad y comunicaciones(*) 1.1.7 - Cubiertas(*) 1.1.8 - Alistado y pisos, instalados(*) 1.1.9 - Pañetes y enchapes muros(*) 1.1.10 - Carpintería madera, aluminio y metálica (*) 1.1.11 - Accesorios y mesones(*) 1.1.12 - Cieloraso(*) 1.1.13 - Pintura(*) 1.1.14 - Aparatos sanitarios y grifería(*) 1.1.15 - Urbanismo y obras exteriores(*) 1.1.16 - Aseo general(*) 1.1.17 - Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental, para la ejecución física de las obras.(*) | Nombre: Interventorías Realizadas Unidad de Medida: Número Meta: 1.0000 | Tipo de fuente: Fuente: | Se adelantan labores de inspección, elaboracion de pruebas y ensayos, por parte del contratista e interventor de obra, con el fin de corroborar la calidad de los materiales y de los procesos constructivos desarrollados |

(*) Actividades con ruta crítica