

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Mejoramiento del sistema de información de los procesos de licenciamiento urbanístico e implementación de un sistema de seguimiento para su descongestión en el municipio de Chía Chía

Código BPIN

2020251750079

Sector

Vivienda, ciudad y territorio

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 21/11/2020 11:18:45

Identificador: 341773

Formulador: DIANA CAROLINA RINCON VIDAL

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Estrategia Transversal

3016 - XVI. Pacto por la Descentralización: conectar territorios, gobiernos y poblaciones

Linea

301603 - 3. Desarrollo urbano y Sistema de Ciudades (SC) para la sostenibilidad, la productividad y la calidad de vida

Programa

4002 - Ordenamiento territorial y desarrollo urbano

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial / Plan de Vida

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial / Plan de Vida

Plan de Desarrollo Departamental - Cundinamarca Región que Progresa - 2020 - 2023

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Más integración

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Región un territorio de todos

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Chía Educada, Cultural y Segura 2020 -2023

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Territorio Ambiental y Sostenible

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Desarrollo Territorial, Incluyente y Seguro

Identificación y descripción del problema

Problema central

Carencia de información exacta, clara y confiable con respecto a las licencias expedidas por la Dirección de urbanismo, que dificulta el cumplimiento de los términos de expedición de los procesos de licenciamiento urbanístico.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Desde el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, se ha impartido la directriz de descentralizar de las administraciones municipales el proceso de expedición de licencias urbanísticas y otras actuaciones relacionadas siempre y cuando se cumplan unos parámetros establecidos tales como: número de licencias expedidas, metros cuadrados aprobados mediante licenciamiento urbanístico y otros.

De acuerdo con lo anterior, este Ministerio mediante Resolución 205 del 23 de abril de 2013 adaptó la metodología para definir la viabilidad de designar curadores urbanos por primera vez o adicionar el número de los ya existentes en los municipios o distritos, y determinar el factor municipal.

Que este ministerio expidió la resolución 0095 de 2019, "Por medio de la cual se determina la implementación de la figura de curador urbano en diecinueve (19) municipios de acuerdo a su actividad edificadora", la cual tiene cobertura en el territorio de Chía. En esta resolución reitera la facultad de los alcaldes de los 19 municipios para decidir el número de curadores a implementar sin que ningún caso sea menos de dos (2), de conformidad con lo reglado en los artículos 2.2.6.6.2.1 y 2.2.6.6.2.2. del Decreto 1077 de 2015 y la resolución 0205 de 2013, normas según las cuales, el alcalde municipal debe remitir al Ministerio el estudio técnico que sustentara tal decisión.

A partir de esta información el ministerio analiza la sostenibilidad del número de curadurías propuesto, por lo que dicha información deberá estar acorde con la realidad del mercado municipal, y en tal sentido, se recomienda dimensionar de manera óptima el equipo de trabajo y las inversiones iniciales por curaduría, ya que de esta depende que exista equilibrio económico.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Después de realizar una valoración inicial del funcionamiento de la Dirección de urbanismo, se establece que existe una importante carga de trabajo en esta dependencia asociada a un aumento en el volumen de solicitudes de licencias urbanísticas y personal insuficiente para la ejecución de las actividades inherentes a la dirección.

Otra de las debilidades que se encuentra en la materia, es la limitada información que se está capturando del proceso de licenciamiento urbanístico; si bien se hacen los correspondientes reportes a las diferentes entidades, la forma como se captura y almacena la información no permite acceder a variables como las siguientes: m2 de construcción licenciados por tipo de uso, (residencial, comercial, industrial); participación de las licencias de construcción en VIS y VIP; número de pisos licenciados, licencias por modalidad (obra nueva, ampliación, modificación etc.); norma que amparó el licenciamiento (Acuerdo 17 de 2000 y Acuerdo 100 de 2016), entre otros datos que son relevantes y que en la actualidad se pierden.



01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Sistema de información inexistente	1.1 Pérdida de control con respecto al tipo de información emitida y las características de la misma, en asuntos tales como numero de licencias aprobadas, negadas o desistidas.
	1.2 Mayores costos de mantenimiento y actualización
2. Ralentización del análisis y estudio de las solicitudes de licenciamiento urbanístico	2.1 Baja implementación de los procedimientos inherentes al licenciamiento urbanístico

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
3. Disminución del recaudo por impuesto de delineación	
1. Ineficacia en el control de los procesos de licenciamiento urbanístico	1.1 Demora en la expedición de actos administrativos
2. Percepción negativa por parte de la ciudadanía en cuanto a la eficiencia de la Dirección de Urbanismo	2.1 Estancamiento en la consolidación del desarrollo urbanístico con base en el Plan de Ordenamiento Territorial

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Nacional Entidad: Ministerio De Vivienda, Ciudad Y Territorio - Gestión General Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Técnica y Jurídica	Conceptos normativos relacionados con los procesos de licenciamiento urbanístico
Actor: Otro Entidad: Alcaldía de Chia Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Tecnico, Social y Jurídico	Dependencia que cuenta con la experiencia, equipo técnico y jurídico para el correcto funcionamiento de la Dirección de Urbanismo
Actor: Otro Entidad: Dirección de Urbanismo Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Técnico, Social y Jurídico	Dependencia que cuenta con la experiencia, equipo técnico y jurídico para realizar la revisión de los procesos de licenciamiento urbanístico
Actor: Otro Entidad: Personas Naturales y/o Juridicas Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Social	Solicitud asociada a un procedimiento urbanístico

02 - Análisis de los participantes

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio es la cabeza del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio; tiene como objetivo primordial lograr, en el marco de la ley y sus competencias, formular, adoptar, dirigir, coordinar y ejecutar la política pública, planes y proyectos en materia del desarrollo territorial y urbano planificado del país, la consolidación del sistema de ciudades, con patrones de uso eficiente y sostenible del suelo, teniendo en cuenta las condiciones de acceso y financiación de vivienda, y de prestación de los servicios públicos de agua potable y saneamiento básico (entre otros servicios). De acuerdo a lo anterior la Dirección de Urbanismo sigue los parámetros establecidos por el ministerio teniendo en cuenta que es nuestro ente rector y quien nos dice como se deben efectuar los procedimientos en cuanto al licenciamiento urbanístico se trata.

La Alcaldía de Chía es la institución a la cual pertenece la Dirección de Urbanismo tiene como misión: “Garantizar a sus habitantes una oportuna y efectiva prestación de los servicios con calidad en materia de salud, educación, seguridad, construcción de obras de infraestructura, ordenamiento territorial, medio ambiente, crecimiento socio – cultural, deportivo y erradicación de la pobreza, promoviendo la participación comunitaria en aras de mejorar la calidad de vida de nuestros ciudadanos y de quienes visitan nuestro territorio”, lo que demuestra nuestra razón de ser en cuanto a la correcta prestación de servicio a la comunidad, así como también tenemos en cuenta la solicitud realizada por los usuarios, para que cada día estemos comprometidos con satisfacer dichas necesidades en el menor tiempo posible y bajo la normatividad que nos regula.

La Dirección de Urbanismo dentro de la Alcaldía Municipal es la encargada dentro de muchas otras funciones de: Dar cumplimiento al ordenamiento territorial urbanístico del Municipio establecido en el Plan de Ordenamiento Territorial y las normas que lo desarrollen o complementen, así como también, es la encargada de expedir los actos administrativo relacionados al trámite de licencias urbanísticas en sus distintas clases y modalidades, etc.

Las Personas Naturales y/o Jurídicas son nuestra razón de ser ya que de la solicitud de ellos depende un gran porcentaje de nuestro trabajo diario.



MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN DE LOS PROCESOS DE LICENCIAMIENTO URBANÍSTICO E
IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE SEGUIMIENTO PARA SU DESCONGESTIÓN EN EL MUNICIPIO DE CHÍA
CHÍA

Impreso el 24/11/2020 10:41:46 a.m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

149.570

Fuente de la información

Dirección Sistemas de Información y Estadística

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro poblado: Urbano Resguardo:	urbana y rural

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

149.570

Fuente de la información

Dirección Sistemas de Información y Estadística

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro poblado: Urbano Resguardo:	urbana y rural	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	72.144	Dirección Sistemas de Informacion y Estadistica
	Femenino	77.426	Dirección Sistemas de Informacion y Estadistica
Etaria (Edad)	15 a 19 años	13.667	DIRSIE - CHIA - DANE
	20 a 59 años	92.982	DIRSIE - CHIA - DANE
	Mayor de 60 años	20.226	DIRSIE - CHIA - DANE
	0 a 14 años	22.695	DIRSIE - CHIA - DANE

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Carencia de información exacta, clara y confiable con respecto a las licencias expedidas por la Dirección de urbanismo, que dificulta el cumplimiento de los términos de expedición de los procesos de licenciamiento urbanístico.

Objetivo general – Propósito

FORTALECER LOS PROCESOS DE LICENCIAMIENTO URBANISTICO DANDO CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CHIA

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
PROCEDIMIENTOS URBANÍSTICOS RESUELTOS	Medido a través de: Número Meta: 3.000 Tipo de fuente: Informe	Informes Presentados a los entes de control

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Sistema de información inexistente	Desarrollar el sistema de seguimiento a la expedición de licencias urbanísticas
Causa indirecta 1.1 Pérdida de control con respecto al tipo de información emitida y las características de la misma, en asuntos tales como numero de licencias aprobadas, negadas o desistidas.	Lograr el control del procedimiento asociado a la expedición de licencias urbanísticas
Causa indirecta 1.2 Mayores costos de mantenimiento y actualización	Disminuir costos de mantenimiento y actualización
Causa directa 2 Ralentización del análisis y estudio de las solicitudes de licenciamiento urbanístico	Mejorar la consolidación de la información estadística de los procesos de licenciamiento urbanístico
Causa indirecta 2.1 Baja implementación de los procedimientos inherentes al licenciamiento urbanístico	Aumentar la Identificación de los procesos inherentes al licenciamiento urbanístico



Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Realizar un sistema de seguimiento a la expedición de licencias en el cual se tenga la trazabilidad de todos los procesos urbanísticos y se consolide la información histórica de licenciamiento urbanístico en el municipio.	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Realizar un sistema de seguimiento a la expedición de licencias en el cual se tenga la trazabilidad de todos los procesos urbanísticos y se consolide la información histórica de licenciamiento urbanístico en el municipio.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Sistema de seguimiento a la expedición de licencias urbanísticas

Medido a través de

Número

Descripción

Se cuenta con un sistema de seguimiento permanente que permita recolectar información de los procesos de licenciamiento para fortalecer el expediente municipal

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2016	0,00	1,00	-1,00
2017	0,00	1,00	-1,00
2018	0,00	1,00	-1,00
2019	0,00	1,00	-1,00
2020	1,00	1,00	0,00
2021	1,00	1,00	0,00
2022	1,00	1,00	0,00
2023	1,00	1,00	0,00

Bien o servicio

Base de datos consolidada de los procesos de licenciamiento urbanistico del municipio

Medido a través de

Número

Descripción

Información clara y precisa en el tiempo oportuno para ejercer un adecuado seguimiento a los procesos de licenciamiento urbanistico de acuerdo a la normatividad vigente

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2016	0,00	1,00	-1,00
2017	0,00	1,00	-1,00
2018	0,00	1,00	-1,00
2019	0,00	1,00	-1,00
2020	750,00	3.000,00	-2.250,00
2021	750,00	2.250,00	-1.500,00
2022	750,00	1.500,00	-750,00
2023	750,00	750,00	0,00

MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN DE LOS PROCESOS DE LICENCIAMIENTO URBANÍSTICO E IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE SEGUIMIENTO PARA SU DESCONGESTIÓN EN EL MUNICIPIO DE CHÍA
CHÍA

Impreso el 24/11/2020 10:41:48 a.m.

Bien o servicio

Archivo histórico de licenciamiento urbanístico del municipio

Medido a través de

Número

Descripción

Estrategia orientada a recolectar la información que determine la viabilidad de la implementación de las Curadurías urbanas

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2016	0,00	1,00	-1,00
2017	0,00	1,00	-1,00
2018	0,00	1,00	-1,00
2019	0,00	1,00	-1,00
2020	0,20	1,00	-0,80
2021	0,40	0,00	0,40
2022	0,70	1,00	-0,30
2023	1,00	1,00	0,00

Alternativa: Realizar un sistema de seguimiento a la expedición de licencias en el cual se tenga la trazabilidad de todos los procesos urbanísticos y se consolide la información histórica de los expedientes urbanísticos.

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Según lo evaluado con anterioridad y teniendo en cuenta la carencia con que cuenta la Dirección de Urbanismo en algunos aspectos se ha llegado a la conclusión que se debe por una parte Implementar una (1) estrategia tendiente a la creación de las Curadurías Urbanas conforme a la normatividad vigente, lo cual permitirá dar respuesta al requerimiento realizado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en vigencias anteriores y que debido a diferentes razones anteriormente expuestas hasta el momento no se ha podido entregar, lo que se pretende es revisar, clasificar, organizar y digitalizar el archivo correspondiente a los procesos urbanísticos con los cuales cuenta la Dirección de Urbanismo para poder generar un inventario inicialmente y con ello ir estructurando la información solicitada por el Ministerio En cuanto a realizar la descongestión de tres mil (3.000) tramites urbanísticos (licencias urbanísticas y actos de reconocimiento de edificaciones) radicados en la Dirección de Urbanismo, se necesita la contratación de talento humano que se dedique de forma exclusiva a realizar esta tarea para evaluar las condiciones en las que se encuentran dichos procesos y poder con esto darle el tramite respectivo según la normatividad vigente.

Por último, teniendo en cuenta todos los cambios que se han venido presentando en la actualidad tecnológicamente y debido a las demoras presentadas en algunos procedimientos realizados en la Dirección de urbanismo se requiere implementar una (1) estrategia para el sistema de seguimiento a la expedición de licencias urbanísticas, lo que ayudara a la digitalización, manejo y fácil ubicación de los procesos urbanísticos radicados en la Dirección lo cual se verá reflejado principalmente en la disminución de tiempos de entrega para el interesado, esto sin contar con la rapidez con que se podrán revisar los proyectos debido no solo al cambio de formatos sino a un sistema que permita tener todo en tiempo real

Alternativa: Realizar un sistema de seguimiento a la expedición de licencias en el cual se tenga la trazabilidad de

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro poblado: Urbano Resguardo: Fonquetá Y Cerca De Piedra Latitud: Longitud:	MUNICIPIO DE CHIA CUNDINAMARCA INCLUYENDO LAS ZONAS URBANAS Y RURALES

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Comunicaciones,
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 300.509.418,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** \$ 1.000.000

Desarrollar el sistema de seguimiento a la expedición de licencias urbanísticas

Producto	Actividad
1.1 Servicios de Información actualizados Medido a través de: Número de sistemas de información Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 1.000.000	1.1.1 Diseñar un sistema de seguimiento a la expedición de licencias urbanísticas Costo: \$ 1.000.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

2 - Objetivo específico 2 **Costo:** \$ 299.509.418

Mejorar la consolidación de la información estadística de los procesos de licenciamiento urbanístico

Producto	Actividad
2.1 Servicios de información implementados Medido a través de: Número de sistemas de información Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 299.509.418	2.1.1 Crear un sistema de información que brinde el soporte necesario para resolver los requerimientos realizados por el Ministerio de vivienda, ciudad y territorio Costo: \$ 66.654.418 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	2.1.2 Consolidar la información estadística de los procesos de licenciamiento urbanístico Costo: \$ 232.855.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

Actividad 1.1.1 Diseñar un sistema de seguimiento a la expedición de licencias urbanísticas

Periodo	Mano de obra calificada
1	\$1.000.000,00
Total	\$1.000.000,00

Periodo	Total
1	\$1.000.000,00
Total	

Actividad 2.1.1 Crear un sistema de información que brinde el soporte necesario para resolver los requerimientos realizados por el Ministerio de vivienda, ciudad y territorio

Periodo	Mano de obra calificada
1	\$4.000.000,00
2	\$31.327.209,00
3	\$31.327.209,00
Total	\$66.654.418,00

Periodo	Total
1	\$4.000.000,00
2	\$31.327.209,00
3	\$31.327.209,00
Total	

Actividad 2.1.2 Consolidar la información estadística de los procesos de licenciamiento urbanístico

Periodo	Mano de obra calificada
1	\$100.000.000,00
2	\$66.427.500,00
3	\$66.427.500,00
Total	\$232.855.000,00

Periodo	Total
1	\$100.000.000,00
2	\$66.427.500,00
3	\$66.427.500,00
Total	

Alternativa: Realizar un sistema de seguimiento a la expedición de licencias en el cual se tenga la trazabilidad de

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Falencias en el proceso de revisión urbanística, arquitectónica, estructural y jurídica en sus diferentes instancias	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	1.Apertura de procesos disciplinarios 2. Demandas y/o acciones jurídicas	1. Realizar capacitaciones permanentes sobre las normas 2. Realizar mesas de trabajo internas que permitan aclarar conceptos
2-Componente (Productos)	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Falta de información clara y precisa lo que conlleva a errores en los informes presentados y en las estadísticas consolidadas por la Dirección de Urbanismo	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Información no precisa al momento de realizar estadísticas y/o informes por parte de la Dirección	Adelantar actividades de revisión de la información la cual sera de manera aleatoria
3-Actividad	Administrativos	Falta de recursos para realizar la actividad	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	El no realizar este sistema de seguimiento generara un retroceso en los procesos y procedimientos adelantados por la Dirección con el fin de ser un área mas efectiva	Revisar el presupuesto asignado para esta actividad durante el cuatrienio

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Recaudo por impuesto de delineación urbana

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Millones de pesos

Bien producido: Servicios y seguros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.71

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	1,00	\$14.902.550.690,40	\$14.902.550.690,40
2	1,00	\$17.883.060.828,48	\$17.883.060.828,48
3	1,00	\$21.459.672.994,18	\$21.459.672.994,18

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$14.902.550.690,40	\$14.902.550.690,40
2	\$17.883.060.828,48	\$17.883.060.828,48
3	\$21.459.672.994,18	\$21.459.672.994,18

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0
1	\$10.580.810.990,2	\$0,0	\$0,0	\$105.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$10.475.810.990,2
2	\$12.696.973.188,2	\$0,0	\$0,0	\$97.754.709,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$12.599.218.479,2
3	\$15.236.367.825,9	\$0,0	\$0,0	\$97.754.709,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$15.138.613.116,9

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Realizar un sistema de seguimiento a la expedición de licencias en el cual se tenga la trazabilidad de todos los procesos urbanísticos y se consolide la información histórica de licenciamiento urbanístico en el municipio.					
\$30.172.788.299,24	No aplica	\$126,06	\$1.613,02	\$241.259.326,51	\$9.933.920.947,47

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Servicios de Información actualizados	\$892.857,14
Servicios de información implementados	\$240.366.469,37

03 - Decisión

Alternativa

Realizar un sistema de seguimiento a la expedición de licencias en el cual se tenga la trazabilidad de todos los procesos urbanísticos y se consolide la información histórica de licenciamiento urbanístico en el municipio.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Desarrollar el sistema de seguimiento a la expedición de licencias urbanísticas

Producto

1.1. Servicios de Información actualizados

Indicador

1.1.1 Sistemas de información actualizados

Medido a través de: Número de sistemas de información

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	0,3400	2	0,3300
3	0,3300		

02 - Objetivo 2

2. Mejorar la consolidación de la información estadística de los procesos de licenciamiento urbanístico

Producto

2.1. Servicios de información implementados

Indicador

2.1.1 Sistemas de Información Implemetados

Medido a través de: Número de sistemas de información

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	1,0000	2	1,0000
3	1,0000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Macroproyectos con licencia de urbanismo

Medido a través de: Número

Código: 1400G015

Fórmula:

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Numero de proyectos urbanísticos revisados en debida forma

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
1	0,34	2	0,33
3	0,33	Total:	1,00

Indicador

Sistemas De Información Actualizados

Medido a través de: Número

Código: 9900G004

Fórmula: Sia

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Numero de proyectos urbanísticos revisados en debida forma

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
1	0,34	2	0,33
3	0,33	Total:	1,00



Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4002 - Ordenamiento territorial y desarrollo urbano

Subprograma presupuestal

1400 INTERSUBSECTORIAL VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapas	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	MADRID	Municipios	Propios	1	\$105.000.000,00
				2	\$97.754.709,00
				3	\$97.754.709,00
				Total	\$300.509.418,00
	Total Inversión				\$300.509.418,00
Total					\$300.509.418,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	FORTALECER LOS PROCESOS DE LICENCIAMIENTO URBANISTICO DANDO CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CHIA	PROCEDIMIENTOS URBANÍSTICOS RESUELTOS	Tipo de fuente: Informe Fuente: Informes Presentados a los entes de control	Adelantar actividades de revisión de la información la cual sera de manera aleatoria
Componentes (Productos)	1.1 Servicios de Información actualizados	Sistemas de información actualizados	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Numero de proyectos urbanísticos revisados en debida forma	1. Realizar capacitaciones permanentes sobre las normas 2. Realizar mesas de trabajo internas que permitan aclarar conceptos, Adelantar actividades virtuales que permitan seguir con los procesos radicados en la Dirección de Urbanismo
	2.1 Servicios de información implementados	Sistemas de Información Implemetados	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Numero de proyectos urbanísticos revisados en debida forma	
Actividades	1.1.1 - Diseñar un sistema de seguimiento a la expedición de licencias urbanísticas(*)	Nombre: Macroproyectos con licencia de urbanismo Unidad de Medida: Número Meta: 1.0000 Nombre: Sistemas De Información Actualizados Unidad de Medida: Número Meta: 1.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Revisar el presupuesto asignado para esta actividad durante el cuatrienio
	2.1.1 - Crear un sistema de información que brinde el soporte necesario para resolver los requerimientos realizados por el Ministerio de vivienda, ciudad y territorio(*) 2.1.2 - Consolidar la información estadística de los procesos de licenciamiento urbanístico(*)		Tipo de fuente: Fuente:	

(*) Actividades con ruta crítica