

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción Polideportivo Vereda Bojaca-Sector las Delicias Norte del Municipio de Chía

Tipología

General - MGA esquema SUIFPs

Código BPIN

2022251750006

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 16/09/2020 17:56:30

Identificador: 313929

Formulador Ciudadano: Fernely Arley Sánchez Niño

Formulador Oficial : Fernely Arley Sánchez Niño

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Estrategia Transversal

III. Pacto por la equidad: política social moderna centrada en la familia, eficiente, de calidad y conectada a mercados

Línea

9. Deporte y recreación para el desarrollo integral de los individuos, para la convivencia y cohesión social

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Cundinamarca, ¡Región que progresa! 2020 – 2024

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Mas bien estar

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa: Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Subprograma: Deporte y recreación

Meta bienestar: Alcanzar el 70% del indicador de bienestar multidimensional del departamento de Cundinamarca

Meta producto: Cofinanciar la construcción o adecuación de 103 escenarios deportivos en el departamento.

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Chía educada, cultural y segura

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Equipamiento e Infraestructura Incluyente del Territorio

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Programa: Equipamiento seguro e incluyente

Sector: Infraestructura Física

Meta de Producto: Realizar la construcción de nueve (9) equipamientos públicos, durante el período de gobierno.

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos



Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

BAJOS NIVELES DE PRACTICA DEPORTIVA Y RECREATIVA EN LA VEREDA BOJACA

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En la vereda Bojaca del Municipio de Chía, especialmente en el sector denominado Delicias Norte, viene de desarrollándose proyectos urbanísticos que han generado un crecimiento poblacional elevado, con su respectiva incidencia en la demanda de bienes y servicios por parte de la nuevos residentes del sector, que por lo general provienen de otros Municipio aledaños, especialmente de la ciudad de Bogotá. Uno de esas necesidades es la demanda de escenarios deportivos para la práctica de actividades deportivas y recreativas, que generen hábitos de vida saludables, entre la población del Municipio de Chía. A pesar de que la Administración Municipal ha aumentado la oferta de nuevos escenarios deportivos en varios sectores del Municipio, algunos sectores no cuentan con este tipo de espacios de interacción comunitaria, por la falta de recursos propios de la Administración Municipal, por lo cual lo cual la Alcaldía de Chía, recurre a la cofinanciación de este tipo de proyectos con entidades el orden Nacional y Departamental.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Del total de personas que están en capacidad de hacer deporte, solamente el 42% realizan prácticas deportivas de manera habitual en espacios adecuados y con la asistencia del IMRD.



01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. DEFICIT DE ESPACIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS	1.1 CARENCIA DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN DEL MUNICIPIO EN INFRAESTRUCTURA RECREO- DEPORTIVA
	1.2 REDUCIDO APOYO INSTITUCIONAL POR LA RECREACION Y LA PRACTICA DEPORTIVA

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. AUMENTO EN EL SEDENTARISMO DE LA POBLACION DEL SECTOR	1.1 INCREMENTO EN PROBLEMAS DE SALUD PUBLICA POR LA FALTA DE ACTIVIDAD FISICA
2. INADECUADO APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE	2.2 AUMENTO EN EL CONSUMO DE SUSTANCIAS PSICOACTIVAS
3. BAJO SENTIDO DE PERTENENCIA DE LA COMUNIDAD DEL SECTOR	3.3 INCREMENTO EN LOS PROBLEMAS DE CONVIVENCIA DE LA COMUNIDAD DEL SECTOR

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Departamental Entidad: Cundinamarca Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Contribuir con el cumplimiento de las metas nacionales del Plan Decenal del Deporte y la de los Planes de Desarrollo Departamental y Municipal en los programas de deporte y convivencia ciudadana.	Establecer convenios interadministrativos para la construcción de Infraestructura deportiva, con el ánimo de aumentar la oferta recreo-deportiva dirigida a la niñez y la juventud, en el Departamento de Cundinamarca.
Actor: Municipal Entidad: Chía - Cundinamarca Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Fomentar el deporte, integrar la comunidad y cumplir metas del Plan de Desarrollo Municipal propuestas.	Garantizar espacios de esparcimiento familiar y bienestar social, operar el escenario deportivo y promover la práctica del deporte a través del instituto municipal de recreación y deporte IMRD de Chía.
Actor: Otro Entidad: Habitantes del municipio de Chía Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Participar en actividades de integración que promuevan esparcimiento y la convivencia	Realizar veeduría ciudadana a las inversiones y programas deportivos públicos. Cuidar y hacer uso de los espacios públicos de esparcimiento y deporte. Suministro de mano de obra no calificada para la ejecución del proyecto.

02 - Análisis de los participantes

El municipio conjuntamente con el Instituto Municipal de Recreación y Deporte de Chía-IMRD, han identificado las causas del problema y sus efectos, realizando el inventario de los escenarios recreo-deportivos que existen en cada sector del municipio, estimando su ocupación y la demanda de infraestructura por parte de la Comunidad. De igual manera se ha adelantado la concertación con diferentes Juntas de Acción Comunal y Escuelas de formación deportiva para determinar las prioridades en esta materia.

El Municipio de Chía, tiene a cargo el proceso de formulación, viabilización presentación del proyecto, para su posterior cofinanciamiento y ejecución, con entidades del Orden departamental, como el ICCU, con el propósito de contribuir con las metas de los Planes Departamental y Municipal de Desarrollo.

La ejecución del proyecto requiere la realización de convenios de cooperación técnica y apoyo logístico para el adecuado funcionamiento del escenario recreo-deportivo y para el fomento de la práctica de actividades de esparcimiento y deportivas. En este sentido la coordinación con los clubes y ligas deportivas, así como con las autoridades del Municipio, permitirán que los niños, jóvenes y adultos ocupen adecuadamente el tiempo y gocen de condiciones de seguridad mientras realizan las prácticas recreativas y deportivas.

El Municipio además será el encargado de apoyar al Departamento en la socialización y la ejecución de los proyectos en su respectiva jurisdicción. Igualmente, con apoyo de las veedurías ciudadanas, harán el control social durante la ejecución de las obras. Adicionalmente, se realizarán reuniones periódicas de seguimiento con los contratistas, interventores, supervisores, para el desarrollo de los proyectos.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

160.435

Fuente de la información

Dirección de Sistemas de Información y Estadística-Año 2022

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro Poblado: Resguardo:	Municipio de Chía-Cundinamarca.

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

9.143

Fuente de la información

Dirección de Sistemas de Información y Estadística-Año 2022

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro Poblado: Rural Resguardo:	Vereda Bojaca, sector delicias Norte.	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Etaria (Edad)	0 a 14 años	1.684	Dirección de Sistemas de Información y Estadística-Año 2022
	15 a 19 años	863	Dirección de Sistemas de Información y Estadística-Año 2022
	20 a 59 años	5.515	Dirección de Sistemas de Información y Estadística-Año 2022
	Mayor de 60 años	1.081	Dirección de Sistemas de Información y Estadística-Año 2022
Género	Masculino	4.420	Dirección de Sistemas de Información y Estadística-Año 2022
	Femenino	4.723	Dirección de Sistemas de Información y Estadística-Año 2022

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

BAJOS NIVELES DE PRACTICA DEPORTIVA Y RECREATIVA EN LA VEREDA BOJACA

Objetivo general – Propósito

AUMENTAR LOS NIVELES DE PRACTICA DEPORTIVA Y RECREATIVA EN LA VEREDA BOJACA

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Población cubierta por la capacidad de la infraestructura recreo-deportiva construida	Medido a través de: Número Meta: 6.500 Tipo de fuente: Documento oficial	Documento de seguimiento del proyecto elaborado por el Instituto de Recreación y Deportes de Chia-IMRD

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 DEFICIT DE ESPACIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS	AUMENTAR LA DISPONIBILIDAD DE ESPACIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS
Causa indirecta 1.1 CARENCIA DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN DEL MUNICIPIO EN INFRAESTRUCTURA RECREO-DEPORTIVA	PROPICIAR INICIATIVAS DE INVERSIÓN DEL MUNICIPIO EN INFRAESTRUCTURA RECREO- DEPORTIVA
Causa indirecta 1.2 REDUCIDO APOYO INSTITUCIONAL POR LA RECREACION Y LA PRACTICA DEPORTIVA	AUMENTAR EL APOYO INSTITUCIONAL POR LA RECREACION Y LA PRACTICA DEPORTIVA



Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Construcción de un polideportivo sobre el predio del Municipio denominado la Viña, ubicado en la Vereda Bojacá-Sector Delicias Norte	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Construcción de un polideportivo sobre el predio del Municipio denominado la Viña, ubicado en la Vereda Bojacá-Sector Delicias Norte**Estudio de necesidades****01 - Bien o servicio****Bien o servicio**

Capacidad de la Infraestructura Deportiva existente en la Vereda Bojaca-sector delicias Norte

Medido a través de

Número

Descripción

Población de la vereda Bojacá-Sector Delicias Norte, beneficiada con el uso del Polideportivo

Descripción de la Demanda

La demanda corresponde a la cantidad de población del sector interesada en utilizar dicha Infraestructura Deportiva.

Descripción de la Oferta

La oferta corresponde a la cantidad de población del sector que puede utilizar los escenarios deportivos existentes, de acuerdo a la capacidad de la Infraestructura instalada

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2016	4.000,00	6.104,00	-2.104,00
2017	4.000,00	5.104,00	-1.104,00
2018	4.000,00	5.775,00	-1.775,00
2019	4.000,00	6.520,00	-2.520,00
2020	4.000,00	8.163,00	-4.163,00
2021	4.000,00	8.458,00	-4.458,00
2022	4.000,00	8.642,00	-4.642,00
2023	4.000,00	9.143,00	-5.143,00
2024	9.143,00	9.286,00	-143,00
2025	9.143,00	9.431,00	-288,00
2026	9.143,00	0,00	9.143,00

Alternativa: Construcción de un polideportivo sobre el predio del Municipio denominado la Viña, ubicado en la Vereda Bojacá-Sector Delicias Norte

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

El polideportivo a construir, estará conformado por las siguiente áreas: Portería, Parqueadero, Salón Multipropósito, Sendero Peatonal, Cancha de Fútbol 5, Cancha Múltiple con Cubierta, Muro de Tenis, Gimnasio Biosaludable, Módulos Infantiles y Zonas Verdes. De acuerdo con la gestión de recursos adelantada por el Municipio de Chía ante el ICCU de la Gobernación de Cundinamarca, el proyecto se realizará en dos etapas debido a la disponibilidad de recursos y flujo de caja. La primera etapa se ejecutará con los recursos provenientes del convenio N° 1048 de 2022, en el cual se desarrollará las actividades relacionadas con preliminares, estructuras, mamposterías, acabados, instalaciones eléctricas y sanitarias y obras exteriores e interventoría, como se describe en el presupuesto de obra general y desagregado. Por otra parte el Municipio de Chía adelantará la segunda etapa que comprende las actividades concernientes a la acabados obras exteriores, instalaciones hidrosanitarias y de gas e interventoría como se describe en el presupuesto de obra general y desagregado para lo cual realizará la gestión ante otras entidades o con recursos propios para su terminación. Dentro de las especificaciones técnicas del proyecto, como mínimo se debe cumplir las siguientes normas técnicas Colombianas de construcción: Guías Técnicas Colombianas-GTC: Normas ASTM; Norma ACI, NSR-10; NTC-1500; MTC 2505; Especificaciones generales de construcción de carreteras y normas de ensayo para materiales de carreteras, del INVIAS; RETIE vigente; RETILAP vigente; Resolución 0330 de 2017 – Reglamento Técnico RAS; • Reglamentos y especificaciones de las Empresa de Servicios Públicos; Normas ambientales; Normas seguridad industrial, seguridad social y las buenas prácticas de la construcción. Además de las recomendaciones de los fabricantes para la colocación y utilización de sus productos.

Alternativa: Construcción de un polideportivo sobre el predio del Municipio denominado la Viña, ubicado en la Vereda Bojacá-Sector Delicias Norte

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud:	LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA: Carrera 2 Este entre calles 25 y 26, Vereda Bojacá-Sector Delicias Norte. Tramo: k0+781-k0+961 COORDENADA INICIO: 4°52'16.00785"N - 74°02'28.58522"W 2576.411 COORDENADA FINAL: 4°52'14.94615"N - 74°02'29.14174"W 2576.484

02 - Factores analizados

Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra

Alternativa: Construcción de un polideportivo sobre el predio del Municipio denominado la Viña, ubicado en la Vereda Bojacá-Sector Delicias Norte

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 6.214.757.874,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 6.214.757.874

AUMENTAR LA DISPONIBILIDAD DE ESPACIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS

Producto	Actividad:
1.1 Parque recreo-deportivo construido y dotado (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de parques recreo-deportivos Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 6.214.757.874	1.1.1 PRELIMINARES Costo: \$ 123.919.163 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.2 MOVIMIENTOS DE TIERRA Costo: \$ 395.139.422 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.3 CIMENTACIÓN Costo: \$ 521.451.665 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.4 ESTRUCTURA Costo: \$ 1.504.862.636 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.5 MUROS Y DIVISIONES Costo: \$ 86.773.022 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si



Impreso el 26/04/2023 1:28:29 p.m.

Producto	Actividad:
1.1 Parque recreo-deportivo construido y dotado (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de parques recreo-deportivos Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 6.214.757.874	1.1.6 CIELORASOS Y MEMBRANA ARQUITECTÓNICA Costo: \$ 35.272.575 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.7 PAÑETES Costo: \$ 5.173.413 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.8 PISOS, GUARDAESCOBAS, ENCHAPES Costo: \$ 84.194.497 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.9 IMPERMEABILIZACIONES Costo: \$ 415.718 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.10 CUBIERTA Costo: \$ 125.207.023 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.11 CARPINTERÍA METÁLICA, DE ALUMINIO, DE MADERA Y ACERO INOXIDABLE Costo: \$ 282.871.154 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si



Impreso el 26/04/2023 1:28:29 p.m.

Producto	Actividad:
1.1 Parque recreo-deportivo construido y dotado (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de parques recreo-deportivos Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 6.214.757.874	1.1.12 APARATOS,EQUIPOS, MOBILIARIO Costo: \$ 84.738.564 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.13 PINTURA Costo: \$ 33.332.602 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.14 CERRADURAS Y VIDRIOS Costo: \$ 8.977.481 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.15 OBRAS EXTERIORES Costo: \$ 1.950.565.506 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.16 ASEO Y VARIOS Costo: \$ 8.869.770 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.17 INSTALACIONES HIDROSANTARIAS Y GAS Costo: \$ 361.645.548 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si



Impreso el 26/04/2023 1:28:29 p.m.

Producto	Actividad:
1.1 Parque recreo-deportivo construido y dotado (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de parques recreo-deportivos Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 6.214.757.874	1.1.18 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Costo: \$ 166.702.229 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.19 INTERVENTORIA Costo: \$ 434.645.886 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si

Alternativa: Construcción de un polideportivo sobre el predio del Municipio denominado la Viña, ubicado en la Vereda Bojacá-Sector Delicias Norte

Actividad 1.1.1 PRELIMINARES

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$37.175.749,00	\$30.979.791,00	\$30.979.792,00	\$24.783.831,00
Total	\$37.175.749,00	\$30.979.791,00	\$30.979.792,00	\$24.783.831,00

Periodo	Total
0	\$123.919.163,00
Total	

Actividad 1.1.10 CUBIERTA

Periodo	Mano de obra no calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$37.561.882,00	\$25.041.469,00	\$31.301.836,00	\$31.301.836,00
Total	\$37.561.882,00	\$25.041.469,00	\$31.301.836,00	\$31.301.836,00

Periodo	Total
0	\$125.207.023,00
Total	

Actividad 1.1.11 CARPINTERÍA METÁLICA, DE ALUMINIO, DE MADERA Y ACERO INOXIDABLE

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$84.861.353,00	\$70.717.786,00	\$70.717.786,00	\$56.574.229,00
Total	\$84.861.353,00	\$70.717.786,00	\$70.717.786,00	\$56.574.229,00

Periodo	Total
0	\$282.871.154,00
Total	

Actividad 1.1.12 APARATOS,EQUIPOS, MOBILIARIO

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$25.421.549,00	\$21.184.648,00	\$21.184.648,00	\$16.947.719,00
Total	\$25.421.549,00	\$21.184.648,00	\$21.184.648,00	\$16.947.719,00

Periodo	Total
0	\$84.738.564,00
Total	

Actividad 1.1.13 PINTURA

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$9.999.553,00	\$8.333.232,00	\$8.333.232,00	\$6.664.070,00
1	\$754,00	\$754,00	\$503,00	\$504,00
Total	\$10.000.307,00	\$8.333.986,00	\$8.333.735,00	\$6.664.574,00

Periodo	Total
0	\$33.330.087,00
1	\$2.515,00
Total	

Actividad 1.1.14 CERRADURAS Y VIDRIOS

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$2.693.248,00	\$2.244.369,00	\$2.244.369,00	\$1.795.495,00
Total	\$2.693.248,00	\$2.244.369,00	\$2.244.369,00	\$1.795.495,00

Periodo	Total
0	\$8.977.481,00
Total	

Actividad 1.1.15 OBRAS EXTERIORES

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$328.325.726,00	\$164.162.863,00	\$246.244.295,00	\$82.081.431,00
1	\$451.900.476,00	\$225.950.238,00	\$338.925.357,00	\$112.975.120,00
Total	\$780.226.202,00	\$390.113.101,00	\$585.169.652,00	\$195.056.551,00

Periodo	Total
0	\$820.814.315,00
1	\$1.129.751.191,00
Total	

Actividad 1.1.16 ASEO Y VARIOS

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$2.661.098,00	\$2.217.383,00	\$2.217.383,00	\$1.773.906,00
Total	\$2.661.098,00	\$2.217.383,00	\$2.217.383,00	\$1.773.906,00

Periodo	Total
0	\$8.869.770,00
Total	

Actividad 1.1.17 INSTALACIONES HIDROSANTARIAS Y GAS

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$108.488.573,00	\$90.413.205,00	\$90.413.205,00	\$72.321.933,00
1	\$3.453,00	\$1.726,00	\$2.589,00	\$864,00
Total	\$108.492.026,00	\$90.414.931,00	\$90.415.794,00	\$72.322.797,00

Periodo	Total
0	\$361.636.916,00
1	\$8.632,00
Total	

Actividad 1.1.18 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$50.010.551,00	\$41.675.599,00	\$41.675.599,00	\$33.340.480,00
Total	\$50.010.551,00	\$41.675.599,00	\$41.675.599,00	\$33.340.480,00

Periodo	Total
0	\$166.702.229,00
Total	

Actividad 1.1.19 INTERVENTORIA

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$349.650.350,00
1	\$84.995.536,00
Total	\$434.645.886,00

Periodo	Total
0	\$349.650.350,00
1	\$84.995.536,00
Total	

Actividad 1.1.2 MOVIMIENTOS DE TIERRA

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$118.542.445,00	\$98.784.635,00	\$98.784.635,00	\$79.027.707,00
Total	\$118.542.445,00	\$98.784.635,00	\$98.784.635,00	\$79.027.707,00

Periodo	Total
0	\$395.139.422,00
Total	

Actividad 1.1.3 CIMENTACIÓN

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$156.442.078,00	\$130.360.567,00	\$130.360.567,00	\$104.288.453,00
Total	\$156.442.078,00	\$130.360.567,00	\$130.360.567,00	\$104.288.453,00

Periodo	Total
0	\$521.451.665,00
Total	

Actividad 1.1.4 ESTRUCTURA

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$451.458.015,00	\$376.215.936,00	\$376.215.936,00	\$300.972.749,00
Total	\$451.458.015,00	\$376.215.936,00	\$376.215.936,00	\$300.972.749,00

Periodo	Total
0	\$1.504.862.636,00
Total	

Actividad 1.1.5 MUROS Y DIVISIONES

Periodo	Mano de obra no calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$26.032.026,00	\$17.354.570,00	\$21.693.213,00	\$21.693.213,00
Total	\$26.032.026,00	\$17.354.570,00	\$21.693.213,00	\$21.693.213,00

Periodo	Total
0	\$86.773.022,00
Total	

Actividad 1.1.6 CIELORASOS Y MEMBRANA ARQUITECTÓNICA

Periodo	Mano de obra no calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$10.581.773,00	\$7.054.514,00	\$8.818.144,00	\$8.818.144,00
Total	\$10.581.773,00	\$7.054.514,00	\$8.818.144,00	\$8.818.144,00

Periodo	Total
0	\$35.272.575,00
Total	

Actividad 1.1.7 PAÑETES

Periodo	Mano de obra no calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$1.552.024,00	\$1.034.683,00	\$1.293.353,00	\$1.293.353,00
Total	\$1.552.024,00	\$1.034.683,00	\$1.293.353,00	\$1.293.353,00

Periodo	Total
0	\$5.173.413,00
Total	

Actividad 1.1.8 PISOS, GUARDAESCOBAS, ENCHAPES

Periodo	Mano de obra no calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$25.258.229,00	\$16.838.934,00	\$21.048.667,00	\$21.048.667,00
Total	\$25.258.229,00	\$16.838.934,00	\$21.048.667,00	\$21.048.667,00

Periodo	Total
0	\$84.194.497,00
Total	

Actividad 1.1.9 IMPERMEABILIZACIONES

Periodo	Mano de obra no calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$124.715,00	\$83.143,00	\$103.930,00	\$103.930,00
Total	\$124.715,00	\$83.143,00	\$103.930,00	\$103.930,00

Periodo	Total
0	\$415.718,00
Total	

Alternativa: Construcción de un polideportivo sobre el predio del Municipio denominado la Viña, ubicado en la Vereda Bojacá-Sector Delicias Norte

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Operacionales	La comunidad del sector no usa la infraestructura deportiva.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 3. Moderado	Las personas no usan la infraestructura deportiva, ni practican deporte.	Promoción del deporte a través de divulgación de la oferta disponible y la programación de eventos deportivos.
2-Componente (Productos)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	La construcción del polideportivo se realiza en temporada de lluvias.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 3. Moderado	Atrasos en el cronograma de ejecución de la obra.	Tener en cuenta las condiciones meteorológicas a la hora de realizar el cronograma de obra.
3-Actividad y/o Entregable	Legales	La infraestructura no cumple con especificaciones técnicas por falta de calidad en las obras, por lo que sus elementos pueden presentar fallas.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	La infraestructura no cumple con especificaciones técnicas por falta de calidad en las obras, por lo que sus elementos pueden presentar fallas.	Mayor control por parte del contratista e interventor de obra, en la calidad de los materiales y procesos constructivos desarrollados, mediante la constante inspección, sumado a una frecuente elaboración de pruebas y ensayos de laboratorio. y maquinaria.

Alternativa: Construcción de un polideportivo sobre el predio del Municipio denominado la Viña, ubicado en la Vereda Bojacá-Sector Delicias Norte

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Costos evitados por el pago de actividades recreativas.

Tipo: Beneficios**Medido a través de:** Peso m/c**Bien producido:** Otros**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	2.500,00	\$210.000,00	\$525.000.000,00
2	2.500,00	\$210.000,00	\$525.000.000,00
3	2.500,00	\$210.000,00	\$525.000.000,00
4	2.500,00	\$210.000,00	\$525.000.000,00
5	2.500,00	\$210.000,00	\$525.000.000,00

Costos evitados por el pago de gimnasio año.

Tipo: Beneficios**Medido a través de:** Peso m/c**Bien producido:** Otros**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	2.500,00	\$200.000,00	\$500.000.000,00
2	2.500,00	\$200.000,00	\$500.000.000,00
3	2.500,00	\$200.000,00	\$500.000.000,00
4	2.500,00	\$200.000,00	\$500.000.000,00
5	2.500,00	\$200.000,00	\$500.000.000,00

Costos evitados en atención en servicios salud. y la

Tipo: Beneficios**Medido a través de:** Peso m/c**Bien producido:** Otros**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	2.500,00	\$265.000,00	\$662.500.000,00



Impreso el 26/04/2023 1:28:31 p.m.

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2	2.500,00	\$265.000,00	\$662.500.000,00
3	2.500,00	\$265.000,00	\$662.500.000,00
4	2.500,00	\$265.000,00	\$662.500.000,00
5	2.500,00	\$265.000,00	\$662.500.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$1.687.500.000,00	\$1.687.500.000,00
2	\$1.687.500.000,00	\$1.687.500.000,00
3	\$1.687.500.000,00	\$1.687.500.000,00
4	\$1.687.500.000,00	\$1.687.500.000,00
5	\$1.687.500.000,00	\$1.687.500.000,00

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$3.722.742.513,8	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-3.722.742.513,8
1	\$1.350.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$888.256.603,8	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$461.743.396,2
2	\$1.350.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.350.000.000,0
3	\$1.350.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.350.000.000,0
4	\$1.350.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.350.000.000,0
5	\$1.350.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.350.000.000,0



Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Construcción de un polideportivo sobre el predio del Municipio denominado la Viña, ubicado en la Vereda Bojacá-Sector Delicias Norte					
\$713.372.376,32	15,30 %	\$1,16	\$496.298,46	\$4.537.656.829,21	\$159.024.815,54

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Parque recreo-deportivo construido y dotado (Producto principal del proyecto)	\$4.537.656.829,21



Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. AUMENTAR LA DISPONIBILIDAD DE ESPACIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS

Producto

1.1. Parque recreo-deportivo construido y dotado (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Parque recreo-deportivo construido y dotado

Medido a través de: Número de parques recreo-deportivos

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	0,8000	1	0,2000
		Total:	1,0000



Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Contratos suscritos

Medido a través de: Número

Código: 9900G070

Fórmula: Sumatoria de contratos suscritos

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Contratos de obra e interventoría formalizados y con actas de inicio

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	1	1
		Total:	2



Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Subprograma presupuestal

1604 RECREACIÓN Y DEPORTE



02 - Resumen fuentes de financiación

Etap	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	CHÍA	Municipios	Propios	0	\$5.000.000.000,00
				1	\$1.214.757.874,00
				Total	\$6.214.757.874,00
	Total Inversión				\$6.214.757.874,00
Total					\$6.214.757.874,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	AUMENTAR LOS NIVELES DE PRACTICA DEPORTIVA Y RECREATIVA EN LA VEREDA BOJACA	Población cubierta por la capacidad de la infraestructura recreo-deportiva construida	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Documento de seguimiento del proyecto elaborado por el Instituto de Recreación y Deportes de Chia-IMRD	Las personas se apropian del parque recreo-deportiva realizando actividades de esparcimientos y prácticas deportivas.
Componentes (Productos)	1.1 Parque recreo-deportivo construido y dotado (Producto principal del proyecto)	Parque recreo-deportivo construido y dotado	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Acta de liquidación convenio suscrito	La construcción de la obra tiene en cuenta las condiciones climáticas, dentro de los rendimientos de obra.
Actividades	1.1.1 - PRELIMINARES(*) 1.1.2 - MOVIMIENTOS DE TIERRA(*) 1.1.3 - CIMENTACIÓN(*) 1.1.4 - ESTRUCTURA(*) 1.1.5 - MUROS Y DIVISIONES(*) 1.1.6 - CIELORASOS Y MEMBRANA ARQUITECTÓNICA(*) 1.1.7 - PAÑETES(*) 1.1.8 - PISOS, GUARDAESCOBAS, ENCHAPES (*) 1.1.9 - IMPERMEABILIZACIONES(*) 1.1.10 - CUBIERTA(*) 1.1.11 - CARPINTERÍA METÁLICA, DE ALUMINIO, DE MADERA Y ACERO INOXIDABLE(*) 1.1.12 - APARATOS,EQUIPOS, MOBILIARIO(*) 1.1.13 - PINTURA(*) 1.1.14 - CERRADURAS Y VIDRIOS(*) 1.1.15 - OBRAS EXTERIORES(*) 1.1.16 - ASEO Y VARIOS(*) 1.1.17 - INSTALACIONES HIDROSANTARIAS Y GAS(*) 1.1.18 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS(*) 1.1.19 - INTERVENTORIA(*)	Nombre: Contratos suscritos Unidad de Medida: Número Meta: 2.0000	Tipo de fuente: Fuente:	La cancha se construye con materiales de calidad y se adelanta los respectivos ensayos de calidad de materiales.

(*) Actividades con ruta crítica