

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Adquisición de zonas de protección hídrica y ambiental de Chía

Código BPIN

2020251750029

Sector

Ambiente y desarrollo sostenible

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 14/07/2020 15:13:25

Identificador: 286759

Formulador: CESAR ANDRES BARRAGAN SILVA

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Estrategia Transversal

3004 - IV. Pacto por la sostenibilidad: producir conservando y conservar produciendo

Línea

300404 - 4. Instituciones ambientales modernas, apropiación social de la biodiversidad y manejo efectivo de los conflictos socioambientales

Programa

3205 - Ordenamiento ambiental territorial

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

CUNDINAMARCA, REGIÓN QUE PROGRESA

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Desarrollo de acciones de conservación y rehabilitación de áreas y ecosistemas hídricos, articuladas interinstitucionalmente con visión regional. Recuperación del río Bogotá como activo hídrico del Departamento, en cumplimiento de la sentencia 2001-90479 de marzo 28 de 2014 del Consejo de Estado.

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Seguridad hídrica y recursos naturales para la vida.

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

CHIA EDUCADA, CULTURAL Y SEGURA

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Equipamiento e infraestructura incluyente del territorio.

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Por la protección hídrica y ambiental de predios de importancia estratégica.

Identificación y descripción del problema

Problema central

Deterioro de las áreas de importancia estratégica hídrica y ambiental del Municipio Chía

Descripción de la situación existente con respecto al problema

El territorio de Chía hace parte de los municipios que componen la Zona de Reserva Forestal Protectora Productora de la cuenca alta del río Bogotá, la cual hace parte fundamental del sistema orográfico. De acuerdo con lo establecido inicialmente en la resolución 076 de 1977 del Ministerio de Agricultura, se contemplaba que el territorio por encima de la cota 2.650 msnm correspondía a zona de reserva. Con la entrada en vigencia de las Resoluciones 511 y 755 de 2012 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, se modificó y ajustó la propuesta de zonificación inicial, en el sentido de definir geográficamente la cota 2.650 msnm que delimita el suelo de protección objeto de declaratoria como zona de Reserva Forestal Protectora Productora de la cuenca alta del río Bogotá, teniendo en cuenta que en su interior existían áreas clasificadas como suelo urbano, expansión urbana, entre otras, que generan problemas en el manejo y administración de las mismas. Posteriormente, mediante la Resolución 138 de 2014 el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible estableció la realineación final de la reserva, correspondiéndole al municipio de Chía un área aproximada de 1.307 ha de reserva, distribuidos en 1.139 ha en los cerros orientales y 168 ha en los cerros occidentales, dando un porcentaje de 16,5% con relación al área total del municipio. En el siguiente mapa se evidencia la distribución de la reserva en el territorio municipal.

En la zona de los cerros orientales existía aproximadamente 9.400 Hectáreas de bosque nativo, de los cuales el mayor corresponde al 60,45% del área total con 5.731,3 ha (Collante Dussan, 2011). De esa área le corresponden al territorio municipal un total de 1.204 ha, esto es el 12,8% de la Zona de Reserva Forestal Protectora Productora de la Cuenca Alta del Río Bogotá. Igualmente, en el municipio se identifican 177 Ha aproximadamente, con especies forestales introducidas que equivalen al 2,2 % del área total del municipio.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

El crecimiento poblacional asentado en áreas o zonas que son de importancia ambiental para protección y preservación del medio (Hídrico y Forestal), por tanto, esto que nos atañe debe ser reducido para evitar tener familias ubicadas en zonas de alto riesgo además que las mismas se encuentren impactando de manera negativa con su asentamiento áreas que deben ser protegidas para preservar el medio ambiente en beneficio de toda la población.

Entre 2005 y 2015 se perdieron 1,5 millones de hectáreas de bosque y en los dos últimos años se deforestaron 178 mil y 219 mil hectáreas adicionales, respectivamente. La mayor pérdida de ecosistemas boscosos se presentó en la Amazonía, el Pacífico y los Andes, territorios con suelos de aptitud forestal y vocación de protección, en donde se ha identificado la necesidad de priorizar acciones del Estado para ejercer control territorial y llevar a cabo inversiones para su desarrollo social y económico. Lo anterior se ve limitado ante la ausencia de información oficial predial y de tenencia de la tierra (Ideam, MinAmbiente, 2018).

Varios factores explican el aumento en la deforestación, pero existe consenso en cuanto a que la apropiación de tierras y la expansión de la frontera agrícola son las principales causantes de la transformación de los ecosistemas. Es así como, entre 2005 y 2012, el 50% del área deforestada se transformó a pastizales, gran parte destinados a ganadería.

Otro factor es la debilidad en el control de actividades especialmente asociadas a la extracción ilícita de minerales, cultivos de uso ilícito, tráfico de fauna y flora y acaparamiento de tierras.

01 - Causas que generan el problema

| Causas directas | Causas indirectas |
|---|---|
| 1. Inadecuado cuidado de las zonas de importancia ambiental | 1.1 Desarrollos urbanísticos en suelo rural y en zonas de protección hídrica y ambiental. |
| 2. Carencia de áreas de importancia ambiental | 2.1 Desarrollos urbanísticos en suelo rural y en zonas de protección hídrica y ambiental. |

02 - Efectos generados por el problema

| Efectos directos | Efectos indirectos |
|---|---|
| 1. Contaminación de las fuentes hídricas e invasión de la ronda hídrica | 1.1 Riesgo para las personas asentadas en zonas inundables. |
| 2. Pérdida de la flora y fauna del Municipio de Chía | 2.1 Desbalance del ecosistema en el Municipio de Chía |

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

| Participante | Contribución o Gestión |
|--|--|
| Actor: Nacional Entidad: Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca (CAR) Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Apoyo en conceptos normativos y técnicos. | Viabilidad y priorización adquisitiva |
| Actor: Municipal Entidad: Chía - Cundinamarca Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: APOYO EN CONCEPTOS JURÍDICOS, TÉCNICOS Y PRESUPUESTALES | Asignación presupuestal, manejo uso y características del suelo, adquisición de predios y compensaciones sociales. |
| Actor: Otro Entidad: Población del Municipio Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Apoyo de la comunidad en los procesos adquisitivos en pro a la recuperación del entorno | Goce y disfrute del entorno |
| Actor: Departamental Entidad: Cundinamarca Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Conceptos jurídicos | Mecanismos sancionatorios |

02 - Análisis de los participantes

SOCIEDAD CIVIL

Chía un Municipio con una población de 149.570 habitantes en la cual involucra a muchos de estos ciudadanos que son propietarios de predios que pueden ser objeto de posibles ofertas de compra ya que sus propiedades se encuentran en zonas de protección estratégica, hídrica y ambiental. Estas personas en su mayoría tienen altas expectativas del posible valor de venta, y muchas veces difiere con los avalúos y/o ofertas, generando recursos de apelación frente a los actos administrativos e insumos de soporte del proceso de adquisición, retardando el proceso de compra.

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA CAR

La complejidad que presenta en algunos casos la adquisición de predios de importancia estratégica obedece a la cantidad de involucrados en el proceso; tal es el caso de la CAR Cundinamarca, en ocasiones esta entidad presenta algunas demoras en la elaboración de los informes técnicos ambientales que avalan la adquisición, ya que este proceso inicia con la visita de los predios por parte de CAR y debido a su alta carga de trabajo hace que se retrase toda la cadena de compra.

ALCALDÍA DE MUNICIPAL

La Secretaría de Hacienda Municipal se encarga del recaudo y posterior transferencia al IDUVI de los recursos correspondientes al 1% de sus ingresos corrientes que están destinados específicamente para la adquisición de zonas protección estratégicas hídricas y ambientales.

La Secretaría de Planeación a través de la dirección de ordenamiento territorial y plusvalía certificara si los predios seleccionados hacen parte de los polígonos que se adoptaron mediante la normatividad Municipal vigente, como suelos que hacen parte de la estructura ecológica principal y en especial los que se definieron como áreas de importancia estratégica y ambiental

TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CUNDINAMARCA

El Tribunal hace seguimiento al cumplimiento de la sentencia del Rio Bogotá y emite sanciones por incumplir las ordenes de la misma.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

149.570

Fuente de la información

Datos proyectados cifras DANE para el 2020 donde se menciona el total de la población, debido a que es un proyecto ambiental que beneficia al Municipio en general.

Localización

| Ubicación general | Localización específica |
|---|-------------------------|
| Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro poblado: Resguardo: | |

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

149.570

Fuente de la información

Datos proyectados cifras DANE para el 2020 donde se menciona el total de la población, debido a que es un proyecto ambiental que beneficia al Municipio en general.

Localización

| Ubicación general | Localización específica | Nombre del consejo comunitario |
|---|-------------------------|--------------------------------|
| Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro poblado: Resguardo: | | |

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

| Clasificación | Detalle | Número de personas | Fuente de la información |
|---------------|-----------|--------------------|-----------------------------------|
| Género | Masculino | 72.144 | DATOS PROYECTADOS CENSO DANE 2018 |
| | Femenino | 77.426 | DATOS PROYECTADOS CENSO DANE 2018 |

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Deterioro de las áreas de importancia estratégica hídrica y ambiental del Municipio Chía

Objetivo general – Propósito

Recuperar las áreas de importancia estratégica hídrica y ambiental del Municipio Chía

Indicadores para medir el objetivo general

| Indicador objetivo | Descripción | Fuente de verificación |
|--|--|--|
| Hectáreas de suelo de importancia estratégica, hídrica y ambiental recuperadas | Medido a través de: Hectáreas Meta: 40 Tipo de fuente: Documento oficial | Escritura publica y notariado y registro |

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

| Causa relacionada | Objetivos específicos |
|---|--|
| Causa directa 1 Inadecuado cuidado de las zonas de importancia ambiental | Lograr el cuidado de las zonas de importancia ambiental. |
| Causa indirecta 1.1 Desarrollos urbanísticos en suelo rural y en zonas de protección hídrica y ambiental. | Uso adecuado de suelo rural y de protección hídrica y ambiental. |
| Causa directa 2 Carencia de áreas de importancia ambiental | Aumentar las áreas de importancia ambiental |
| Causa indirecta 2.1 Desarrollos urbanísticos en suelo rural y en zonas de protección hídrica y ambiental. | Uso adecuado de suelo rural y de protección hídrica y ambiental |



Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

| Nombre de la alternativa | Se evaluará con esta herramienta | Estado |
|--|----------------------------------|----------|
| ADQUISICIÓN DE ZONAS DE PROTECCIÓN HÍDRICA Y AMBIENTAL DE CHÍA | Si | Completo |

Evaluaciones a realizar

| | |
|------------------------------------|----|
| Rentabilidad: | Si |
| Costo - Eficiencia y Costo mínimo: | Si |
| Evaluación multicriterio: | No |

Alternativa 1. ADQUISICIÓN DE ZONAS DE PROTECCIÓN HÍDRICA Y AMBIENTAL DE CHÍA

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Reserva hídrica y forestal

Medido a través de

Hectáreas

Descripción

Áreas de Ronda Hidráulica, amortiguación y Bosque Protector adquiridas

| Año | Oferta | Demanda | Déficit |
|------|--------|---------|---------|
| 2016 | 0,00 | 495,95 | -495,95 |
| 2017 | 2,59 | 495,95 | -493,36 |
| 2018 | 38,50 | 495,95 | -457,45 |
| 2019 | 53,00 | 495,95 | -442,95 |
| 2020 | 59,00 | 495,95 | -436,95 |
| 2021 | 70,00 | 495,95 | -425,95 |
| 2022 | 81,00 | 495,95 | -414,95 |
| 2023 | 93,00 | 495,95 | -402,95 |

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Este proyecto surge de la responsabilidad y obligatoriedad que genera la adquisición de áreas en suelos de Importancia Estratégica Ambiental para conservación de recursos hídricos, esta actividad realizada por el IDUVI genera para la comunidad entornos ambientalmente saludables, recuperación de zonas como los nacimientos ubicados principalmente en áreas de protección ambiental que surten la quebrada Honda, Tíquiza y acueductos veredales; así como el mantenimiento de los afluentes, amortiguación o alivio del Río Frio y del Río Bogotá, la reforestación y aislamiento de las rondas hidráulicas que garantizan reservas de agua para las actuales y futuras generaciones.

De acuerdo a lo anterior se resalta la importancia de este proyecto que beneficia a toda la población de Chía y la región, ya que la cantidad de áreas de protección adquiridas van a impactar directamente en la salud y bienestar de los habitantes de la región.

Así mismo este proyecto está orientado a el estricto cumplimiento de la sentencia del Río Bogotá que dice: “ORDÉNASE al Departamento de Cundinamarca, al Distrito Capital y a los entes territoriales que hacen parte de la cuenca hidrográfica del Río Bogotá apropiar de manera inmediata un porcentaje no inferior al 1% de sus ingresos corrientes para la adquisición y mantenimiento de dichas zonas o para financiar esquemas de pago por servicios ambientales de acuerdo con la Ley 1450 de 2011 - artículo 210 – y el Decreto reglamentario 953 de 2013.

Enfoque ambiental desde PDM se identifica la necesidad de incorporar la sostenibilidad como elemento fundamental para la vida y el bienestar de las futuras generaciones, promoviendo el respeto, cuidado y recuperación de los ecosistemas municipales, así como la mitigación de los efectos generados por el cambio climático.

Por todo lo anterior el IDUVI debe desarrollar todas las etapas descritas para adquisición de predios, ajustándose a la normativa vigente, garantizando los derechos de los ciudadanos de Chía.



Alternativa: ADQUISICIÓN DE ZONAS DE PROTECCIÓN HÍDRICA Y AMBIENTAL DE CHÍA

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

| Ubicación general | Ubicación específica |
|--|----------------------|
| Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro poblado: Resguardo: Latitud: Longitud: | |

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Otros,
Topografía,
Factores ambientales

Alternativa: ADQUISICIÓN DE ZONAS DE PROTECCIÓN HÍDRICA Y AMBIENTAL DE CHIÁ

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 5.716.003.468,99

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 640.274.693

Lograr el cuidado de las zonas de importancia ambiental.

| Producto | Actividad |
|---|---|
| 1.1 Obras para el control y reducción de la erosión Medido a través de: Metros cuadrados de área intervenida Cantidad: 40.000,0000 Costo: \$ 640.274.693 | 1.1.1 Contratación personal guardabosques Costo: \$ 640.274.693 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si |

2 - Objetivo específico 2 Costo: \$ 5.075.728.776

Aumentar las áreas de importancia ambiental

| Producto | Actividad |
|--|--|
| 2.1 Obras para el control de erosión Medido a través de: Hectáreas de áreas Cantidad: 40.000,0000 Costo: \$ 5.075.728.776 | 2.1.1 Compra de predios para reserva hídrica y zonas de reserva natural Costo: \$ 4.792.186.128 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si |
| | 2.1.2 Realizar los estudios evaluativos comerciales, lucro cesante, daño emergente y ambientales Costo: \$ 110.120.886 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si |
| | 2.1.3 Otras actividades complementarias para la adquisición de predios de reserva hídrica Costo: \$ 173.421.762 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si |

Actividad 1.1.1 Contratación personal guardabosques

| Periodo | Mano de obra no calificada |
|--------------|----------------------------|
| 0 | \$148.000.000,00 |
| 1 | \$152.441.024,89 |
| 2 | \$167.056.092,14 |
| 3 | \$172.777.576,10 |
| Total | \$640.274.693,13 |

| Periodo | Total |
|--------------|------------------|
| 0 | \$148.000.000,00 |
| 1 | \$152.441.024,89 |
| 2 | \$167.056.092,14 |
| 3 | \$172.777.576,10 |
| Total | |

Actividad 2.1.1 Compra de predios para reserva hídrica y zonas de reserva natural

| Periodo | Terrenos |
|--------------|---------------------------|
| 0 | \$1.100.697.855,00 |
| 1 | \$1.164.095.099,16 |
| 2 | \$1.242.420.826,21 |
| 3 | \$1.284.972.347,34 |
| Total | \$4.792.186.127,71 |

| Periodo | Total |
|--------------|--------------------|
| 0 | \$1.100.697.855,00 |
| 1 | \$1.164.095.099,16 |
| 2 | \$1.242.420.826,21 |
| 3 | \$1.284.972.347,34 |
| Total | |

Actividad 2.1.2 Realizar los estudios avaluativos comerciales, lucro cesante, daño emergente y ambientales

| Periodo | Servicios inmobiliarios |
|--------------|-------------------------|
| 0 | \$25.000.000,00 |
| 1 | \$27.716.549,98 |
| 2 | \$28.218.934,48 |
| 3 | \$29.185.401,37 |
| Total | \$110.120.885,83 |

| Periodo | Total |
|--------------|-----------------|
| 0 | \$25.000.000,00 |
| 1 | \$27.716.549,98 |
| 2 | \$28.218.934,48 |
| 3 | \$29.185.401,37 |
| Total | |

Actividad 2.1.3 Otras actividades complementarias para la adquisición de predios de reserva hídrica

| Periodo | Servicios inmobiliarios |
|--------------|-------------------------|
| 0 | \$40.000.000,00 |
| 1 | \$41.574.824,97 |
| 2 | \$45.150.295,17 |
| 3 | \$46.696.642,19 |
| Total | \$173.421.762,33 |

| Periodo | Total |
|--------------|-----------------|
| 0 | \$40.000.000,00 |
| 1 | \$41.574.824,97 |
| 2 | \$45.150.295,17 |
| 3 | \$46.696.642,19 |
| Total | |

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

| | Tipo de riesgo | Descripción del riesgo | Probabilidad e impacto | Efectos | Medidas de mitigación |
|--------------------------------|-----------------|---|--|---|--|
| 1-Propósito (Objetivo general) | Administrativos | Asentamiento humanos ilegales sin programas de reubicación | Probabilidad: 4. Probable Impacto: 3. Moderado | Incumplimiento con los Planes, Programas y Proyectos del Plan de Desarrollo. | Contar con un programa de reubicación y de gestión del riesgo |
| | Administrativos | Decisión Judicial sobre la medida cautelar que suspende el acuerdo 100 de 2016 | Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor | Incertidumbre sobre normatividad y valores de las zonas de estrategias de protección de fuentes hídricas. | Correcta planificación financiera y presupuestal |
| 2-Componente (Productos) | Administrativos | Asentamiento humanos ilegales sin programas de reubicación | Probabilidad: 4. Probable Impacto: 3. Moderado | Incumplimiento con los Planes, Programas y Proyectos del Plan de Desarrollo. | Contar con un programa de reubicación y de gestión del riesgo |
| 3-Actividad | Administrativos | Costos adicionales que no se pueden cuantificar al momento de la elaboración del proyecto | Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado | Incrementos en los costos del proyecto | Cuantificar el máximo los gastos adicionales, Correcta planificación financiera y presupuestal |

Alternativa: ADQUISICIÓN DE ZONAS DE PROTECCIÓN HÍDRICA Y AMBIENTAL DE CHÍA

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Valor de costos de áreas adquiridas acumulado

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Área

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

| Periodo | Cantidad | Valor unitario | Valor total |
|---------|----------|------------------|--------------------|
| 0 | 6,00 | \$95.000.000,00 | \$570.000.000,00 |
| 1 | 17,00 | \$98.705.000,00 | \$1.677.985.000,00 |
| 2 | 28,00 | \$102.554.495,00 | \$2.871.525.860,00 |
| 3 | 40,00 | \$106.554.120,00 | \$4.262.164.800,00 |

02 - Totales

| Periodo | Total beneficios | Total |
|---------|--------------------|--------------------|
| 0 | \$570.000.000,00 | \$570.000.000,00 |
| 1 | \$1.677.985.000,00 | \$1.677.985.000,00 |
| 2 | \$2.871.525.860,00 | \$2.871.525.860,00 |
| 3 | \$4.262.164.800,00 | \$4.262.164.800,00 |

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

| P | Beneficios e ingresos (+) | Créditos(+) | Costos de preinversión (-) | Costos de inversión (-) | Costos de operación (-) | Amortización (-) | Intereses de los créditos (-) | Valor de salvamento (+) | Flujo Neto |
|---|---------------------------|-------------|----------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------|
| 0 | \$456.000.000,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$1.241.497.855,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$-785.497.855,0 |
| 1 | \$1.342.388.000,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$1.310.992.814,1 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$31.395.186,0 |
| 2 | \$2.297.220.688,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$1.401.349.865,2 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$895.870.822,8 |
| 3 | \$3.409.731.840,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$1.449.344.527,9 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$1.960.387.312,2 |

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

| Indicadores de rentabilidad | | | Indicadores de costo-eficiencia | Indicadores de costo mínimo | |
|--|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| Valor Presente Neto (VPN) | Tasa Interna de Retorno (TIR) | Relación Costo Beneficio (RCB) | Costo por beneficiario | Valor presente de los costos | Costo Anual Equivalente (CAE) |
| Alternativa: ADQUISICIÓN DE ZONAS DE PROTECCIÓN HÍDRICA Y AMBIENTAL DE CHÍA | | | | | |
| \$1.352.081.262,88 | 64,92 % | \$1,30 | \$30.492,68 | \$4.560.789.493,31 | \$445.151.712,43 |

Costo por capacidad

| Producto | Costo unitario (valor presente) |
|---|---------------------------------|
| Obras para el control y reducción de la erosión | \$8.103,96 |
| Obras para el control de erosión | \$105.915,78 |

03 - Decisión

Alternativa

ADQUISICIÓN DE ZONAS DE PROTECCIÓN HÍDRICA Y AMBIENTAL DE CHÍA

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Lograr el cuidado de las zonas de importancia ambiental.

Producto

1.1. Obras para el control y reducción de la erosión

Indicador

1.1.1 Área intervenida

Medido a través de: Metros cuadrados de área intervenida

Meta total: 40.000,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

| Periodo | Meta por periodo | Periodo | Meta por periodo |
|---------|------------------|---------------|------------------|
| 0 | 6000,0000 | 1 | 11000,0000 |
| 2 | 11000,0000 | 3 | 12000,0000 |
| | | Total: | 40000,0000 |

02 - Objetivo 2

2. Aumentar las áreas de importancia ambiental

Producto

2.1. Obras para el control de erosión

Indicador

2.1.1 Área reforestada

Medido a través de: Hectáreas de áreas

Meta total: 40.000,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

| Periodo | Meta por periodo | Periodo | Meta por periodo |
|---------|------------------|---------------|------------------|
| 0 | 6000,0000 | 1 | 11000,0000 |
| 2 | 11000,0000 | 3 | 12000,0000 |
| | | Total: | 40000,0000 |

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Area Adquirida Y Dedicada A La Conservacion

Medido a través de: kilómetro

Código: 0900G017

Fórmula: $A_c = A_1 - A_o$

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Escritura pública, Concepto de Viabilización de la CAR y Notariado y Registro

Programación de indicadores

| Periodo | Meta por periodo | Periodo | Valor |
|---------|------------------|---------------|--------------|
| 0 | 6000 | 1 | 11000 |
| 2 | 11000 | 3 | 12000 |
| | | Total: | 40000 |

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

3205 - Ordenamiento ambiental territorial

Subprograma presupuestal

0900 INTERSUBSECTORIAL AMBIENTE



02 - Resumen fuentes de financiación

| Etapas | Entidad | Tipo Entidad | Tipo de Recurso | Periodo | Valor |
|-----------|-----------------|--------------|-----------------|---------|--------------------|
| Inversión | CHÍA | Municipios | Propios | 0 | \$1.313.697.855,00 |
| | | | | 1 | \$1.385.827.499,00 |
| | | | | 2 | \$1.482.846.148,00 |
| | | | | 3 | \$1.533.631.967,00 |
| | | | | Total | \$5.716.003.469,00 |
| | Total Inversión | | | | \$5.716.003.469,00 |
| Total | | | | | \$5.716.003.469,00 |

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

| Resumen narrativo | Descripción | Indicadores | Fuente | Supuestos |
|--------------------------------|---|---|---|---|
| Objetivo General | Recuperar las áreas de importancia estratégica hídrica y ambiental del Municipio Chía | Hectáreas de suelo de importancia estratégica, hídrica y ambiental recuperadas | Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Escritura publica y notariado y registro | Asentamientos humanos reubicados, Levantar suspensión de medida cuatelar para continuar ejecución de POT |
| Componentes (Productos) | 1.1 Obras para el control y reducción de la erosión | Área intervenida | Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Escritura Pública y Notariado y Registro | Asentamientos humanos reubicados |
| | 2.1 Obras para el control de erosión | Área reforestada | Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Informe de Gestión del Instituto | |
| Actividades | 1.1.1 - Contratación personal guardabosques(*) | Nombre: Area Adquirida Y Dedicada A La Conservacion Unidad de Medida: kilómetro Meta: 40000.0000 | Tipo de fuente: Fuente: | |
| | 2.1.1 - Compra de predios para reserva hídrica y zonas de reserva natural(*) 2.1.2 - Realizar los estudios avaluativos comerciales, lucro cesante, daño emergente y ambientales(*) 2.1.3 - Otras actividades complementarias para la adquisición de predios de reserva hídrica(*) | | Tipo de fuente: Fuente: | Aumento en costos de suelos por modificación del POT |

(*) Actividades con ruta crítica

EDUCARDO ESPINOSA PALACIOS
Gerente IDUVI

ELIZABETH TENJO GUTÉRREZ
Formulador Oficial