

040  
SH - 1732 - 2026.

Doctora  
**CATALINA URIBE BARRETO**  
OFICINA ASESORA DE COMUNICACIÓN, PRENSA Y PROTOCOLO  
MUNICIPIO DE CHÍA

**ASUNTO. SOLICITUD DE NOTIFICACION POR AVISO EN EL PORTAL WEB, DE LA RESOLUCIÓN No. 0942 DE FECHA 11 DE MARZO 2022, POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIO A UN CONTRIBUYENTE. CONTRA: GILDA CAMELIA VELASCO CHAVES identificada con cédula de ciudadanía No. 39.748.604 EXP. LIQ - 2017 -006.**

En estricto cumplimiento de las facultades de cobro coactivo atribuidas a este Despacho, según lo dispuesto en el Decreto Municipal 18 de 2015 modificado por el Decreto 44 del 21 de mayo de 2019, la Resolución 3508 de noviembre 17 de 2015, modificadas por la Resolución 2121 del 21 de mayo de 2019, el Estatuto de Rentas Municipal adoptado mediante el Acuerdo 247 del 30 de Diciembre de 2025, el Decreto 69 del 29 de Diciembre de 2016 por el cual se incorpora el procedimiento Tributario, el Estatuto Tributario Nacional, y demás normas concordantes, solicito a su Dependencia se adelante la correspondiente Notificación por Aviso de la RESOLUCIÓN No. 0942 DE FECHA 11 DE MARZO 2022, POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIO A UN CONTRIBUYENTE. En el portal Web del Municipio de Chía.

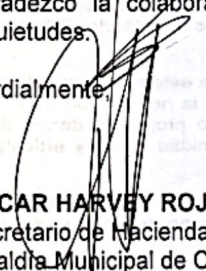
Teniendo en cuenta lo dispuesto por el Estatuto Tributario Nacional, en el artículo 568, el cual establece:

*"Los actos administrativos enviados por correo, que por cualquier razón sean devueltos, serán notificados mediante aviso, con transcripción de la parte resolutive del acto administrativo, en el portal web de la DIAN que incluya mecanismos de búsqueda por número identificación personal y, en todo caso, en un lugar de acceso al público de la misma entidad. La notificación se entenderá surtida para efectos de los términos de la administración, en la primera fecha de introducción al correo, pero para el contribuyente, el término para responder o impugnar se contará desde el día hábil siguiente a la publicación del aviso en el portal o de la corrección de la notificación. Lo anterior no se aplicará cuando la devolución se produzca por notificación a una dirección distinta a la informada en el RUT, en cuyo caso se deberá notificar a la dirección correcta dentro del término legal".*

Aunado a lo anterior, solicito amablemente se expida la constancia de notificación por aviso en el portal web del Municipio de Chía, para efectos de trazabilidad y correspondientes soportes de las actuaciones adelantadas por este Despacho dentro del proceso en referencia con la finalidad de que obre en el expediente.

Agradezco la colaboración oportuna al presente y me suscribo atento a sus valiosas inquietudes.

Cordialmente,

  
**OSCAR HARVEY ROJAS CARRILLO**  
Secretario de Hacienda Municipal  
Alcaldía Municipal de Chía

Apoyó en elaboración: Laura Villate - Contratista S.H.  
Revisó: Janeth Paola Gutiérrez P.E.S.H.

Anexos: Aviso para publicación y RESOLUCIÓN No. 0942 de 11 marzo 2022- EXPEDIENTE LIQ -2017 - 006  
GILDA CAMELIA VELASCO CHAVEZ identificada con cédula de ciudadanía No. 39.748.604. en UN (1) folio cada uno.



Carrera 9 N° 11-24  
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2007  
secretariadehacienda@chia.gov.co  
www.chia-cundinamarca.gov.co

**NOTIFICACION POR AVISO EXP. LIQ -2017-006**

En virtud de lo señalado en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, se procede a notificar por Aviso la resolución en la cual se libra mandamiento de pago por concepto de impuesto predial unificado y complementario a un contribuyente a favor del municipio de Chía, a la señora **GILDA CAMELIA VELASCO CHAVES** identificada con cédula de ciudadanía No. **39.748.604**, contenido en la **RESOLUCIÓN No. 0942 de 11 marzo 2022**, cuya parte resolutive señala:

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR ORDEN DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA** a favor del MUNICIPIO DE CHIA a cargo de **GILDA CAMELIA VELASCO CHAVES**, identificada con la cédula de ciudadanía o No. **39.748.604**, el cual figura como propietario y/o poseedor del predio demarcado con el número catastral **010000460021000**, ubicado en y/o denominado **K 10 3 86 LO 3** jurisdicción Municipal, por concepto de **IMPUESTO PREDIAL Y TASA CAR**, correspondiente a los períodos **2011 2012 2013 2014 2015 2016**, por la suma de **ONCE MILLONES VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS**

**RESOLUCIÓN NÚMERO 0942 DE 11 MAR 2022 HOJA No 2**

**CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$11.029.459)**, suma actualizada al mes de marzo de 2021, más los intereses moratorios que se causen desde que se hizo exigible cada obligación y hasta cuando se cancelen, así como lo disponen los artículos 634, 635, y 867-1 del Estatuto Tributario, más las costas del presente proceso, conforme liquidación determinada a continuación:

AÑO	TARIFA	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	CAR	INTERES	TOTAL
2011	3	58,968,000	178,904	541,429	88,452	270,715	1,077,500
2012	3.14	60,735,000	190,884	528,058	91,102	252,023	1,062,067
2013	3.29	62,557,000	205,562	504,594	93,836	230,340	1,034,332
2014	5	64,434,000	322,170	695,063	96,651	208,519	1,322,403
2015	6.88	220,806,000	644,340	1,188,588	193,302	356,576	2,382,806
2016	6	227,430,000	1,288,680	1,992,945	341,145	527,581	4,150,351
<b>TOTAL</b>			<b>2,828,540</b>	<b>5,450,677</b>	<b>904,488</b>	<b>1,845,754</b>	<b>11,029,459</b>

**PARÁGRAFO:** El valor determinado en el presente mandamiento de pago, incluye liquidación de intereses moratorios de acuerdo a la tasa vigente, sin perjuicio de lo establecido en la ley 1819 de 2016 y disposiciones concordantes.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Notificar este mandamiento de pago personalmente o por correo al propietario y/o poseedor del citado predio, previa citación para que comparezca dentro del término de diez (10) días, si vencido el plazo no comparece, la presente Resolución se notificará por correo, conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO.** Advertir al deudor que la obligación objeto de este mandamiento de pago deberá cancelarse dentro de los quince (15) días siguientes a la notificación de esta providencia, junto con sus intereses, gastos y costas procesales, o proponer, dentro del término, las excepciones legales que estime pertinente, de conformidad con los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO.** El pago debe efectuarse, previa liquidación del valor a cancelar, emitida por la Secretaría de Hacienda Municipal, en la entidad Bancaria destinada para su efecto.



Carrera 9 N° 11-24  
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2007  
secretariadehacienda@chia.gov.co  
www.chia-cundinamarca.gov.co

ARTICULO QUINTO. Librense los oficios correspondientes,

Dada en el Despacho del Secretario de Hacienda Municipal, a los **11 MAR 2022**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**HAROLD RAMÍREZ ÁLVAREZ**  
Secretario de Hacienda Municipal

Transcrita la parte resolutive del acto administrativo para notificar

Dada en Chía, Cundinamarca



**OSCAR HARVEY ROJAS CARRILLO**  
Secretario de Hacienda Municipal  
Alcaldía Municipal de Chía

Apoyó en elaboración: Laura Villate - Contratista S.H.  
Revisó: Janeth Paola Gutiérrez Falla Profesional Especializado S.H.  
Expediente LIQ-2017-006



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA

RESOLUCIÓN NÚMERO **0942** DE **11 MAR 2022**

**POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIO A UN CONTRIBUYENTE**

En ejercicio de sus facultades según lo dispuesto en el Decreto Municipal 18 de 2015 modificado por el Decreto 44 del 21 de mayo de 2019, la Resolución Municipal 1805 de 2015, la Resolución 3508 de noviembre 17 de 2015, modificadas por la Resolución 2121 del 21 de mayo de 2019, el Estatuto de Rentas Municipal adoptado mediante el Acuerdo 107 del 28 de Diciembre de 2016, el Acuerdo 182 de 2020 por el cual se modifica y adiciona el Estatuto de Rentas, el Decreto 69 del 29 de Diciembre de 2016 por el cual se incorpora el procedimiento Tributario, el Estatuto Tributario Nacional, y demás normas concordantes, y

**CONSIDERANDO**

Que el propietario/o poseedor **GILDA CAMELIA VELASCO CHAVES**, identificada con la cédula de ciudadanía o No. **39.748.604**, del predio identificado con el número catastral **010000460021000**, ubicado en y/o denominado **K 10 3 86 LO 3** jurisdicción Municipal, adeuda al Municipio de Chía por concepto de **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y TASA CAR** la suma de **CINCO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$5.432.656)**, del período comprendido al (os) año(s) gravable(s) **2011 2012 2013 2014 2015 2016**, de acuerdo con la liquidación contenida en la **Resolución No. 4556 de fecha 01 de diciembre de 2016**, emitida por la Secretaría de Hacienda Municipal.

Que la resolución en referencia constituye título ejecutivo, ya que es una obligación clara, expresa y actualmente exigible, conforme al Artículo 99 de la ley 1437 y 828 numeral 2 del Estatuto Tributario Nacional, la cual se encuentra notificada y debidamente ejecutoriada de acuerdo con los artículos 563, 565, 566, 568 y 828-1 del Estatuto Tributario Nacional, sin que a la fecha haya cancelado la obligación fiscal, ni tampoco haya sido controvertida en ejercicio del recurso de Reconsideración y/o habiendo interpuesto los recursos no se hayan resuelto favorablemente; por lo tanto, se adelanta el Procedimiento de Cobro Administrativo Coactivo contenido en los Artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional para obtener su pago.

Que, de conformidad a lo preceptuado por el artículo 823 y siguientes del Estatuto tributario, se ordena mediante el presente auto de mandamiento de pago, la cancelación de la respectiva suma, más los intereses moratorios causados desde que se hizo exigible la obligación hasta cuando se verifique su pago.

Que, en mérito a lo anteriormente expuesto, este Despacho,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR ORDEN DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA** a favor del MUNICIPIO DE CHÍA a cargo de **GILDA CAMELIA VELASCO CHAVES**, identificada con la cédula de ciudadanía o No. **39.748.604**, el cual figura como propietario y/o poseedor del predio demarcado con el número catastral **010000460021000**, ubicado en y/o denominado **K 10 3 86 LO 3** jurisdicción Municipal, por concepto de **IMPUESTO PREDIAL Y TASA CAR**, correspondiente a los períodos **2011 2012 2013 2014 2015 2016**, por la suma de **ONCE MILLONES VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS**

**CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$11.029.459)**, suma actualizada al mes de marzo de 2021, más los intereses moratorios que se causen desde que se hizo exigible cada obligación y hasta cuando se cancelen, así como lo disponen los artículos 634, 635, y 867-1 del Estatuto Tributario, más las costas del presente proceso, conforme liquidación determinada a continuación:

AÑO	TARIFA	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	CAR	INTERES	TOTAL
2011	3	58,968,000	176,904	541,429	88,452	270,715	1,077,500
2012	3.14	60,735,000	190,884	528,058	91,102	252,023	1,062,067
2013	3.29	62,557,000	205,562	504,594	93,836	230,340	1,034,332
2014	5	64,434,000	322,170	695,063	96,651	208,519	1,322,403
2015	6.86	220,806,000	644,340	1,188,588	193,302	356,576	2,382,806
2016	6	227,430,000	1,288,680	1,992,945	341,145	527,581	4,150,351
<b>TOTAL</b>			<b>2,828,540</b>	<b>5,450,677</b>	<b>904,488</b>	<b>1,845,754</b>	<b>11,029,459</b>

**PARÁGRAFO:** El valor determinado en el presente mandamiento de pago, incluye liquidación de intereses moratorios de acuerdo a la tasa vigente, sin perjuicio de lo establecido en la ley 1819 de 2016 y disposiciones concordantes.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Notificar este mandamiento de pago personalmente o por correo al propietario y/o poseedor del citado predio, previa citación para que comparezca dentro del término de diez (10) días, si vencido el plazo no comparece, la presente Resolución se notificará por correo, conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional.

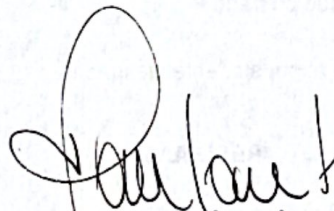
**ARTÍCULO TERCERO.** Advertir al deudor que la obligación objeto de este mandamiento de pago deberá cancelarse dentro de los quince (15) días siguientes a la notificación de esta providencia, junto con sus intereses, gastos y costas procesales, o proponer, dentro del término, las excepciones legales que estime pertinente, de conformidad con los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO.** El pago debe efectuarse, previa liquidación del valor a cancelar, emitida por la Secretaría de Hacienda Municipal, en la entidad Bancaria destinada para su efecto.

**ARTICULO QUINTO.** Librense los oficios correspondientes,



Dada en el Despacho del Secretario de Hacienda Municipal, a los 11 MAR 2022

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**HAROLD RAMÍREZ ÁLVAREZ**

Secretario de Hacienda Municipal

Elaboró: Ximena Andrea Aponte – Abogada Contratista.   
Revisó y aprobó: Yenni García Junca- Profesional Universitario. Grupo Ejecuciones Fiscales S.H. 

LIQ 2017-06