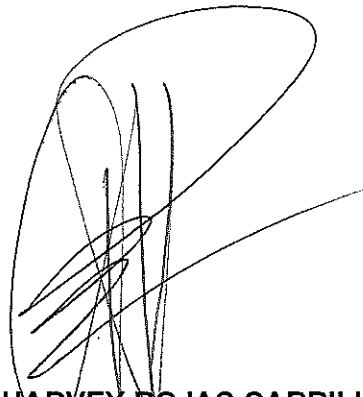


Chía, 12 de mayo del 2026

### INFORME SECRETARIAL

Teniendo en cuenta dentro del dentro del Proceso de Cobro Coactivo con expediente SHC-URA-023, adelantado por concepto de Impuesto Predial Unificado y Complementarios contra el (la) señor(a) **CARLOS ARTURO JAMAICA MUNOZ** identificado(a) con Cedula de Ciudadanía número 2.992.593, en calidad de propietario y/o poseedor o herederos indeterminados del inmueble identificado con la cédula catastral **010001590160000** ubicado o denominado **K 3 19 105** del municipio de Chía, se deja constancia que no fue posible hacer efectiva la notificación de la Resolución No. 1752 DEL 02 MAYO 2022 *"POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA EL VALOR DE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA A FAVOR DEL MUNICIPIO DE CHÍA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO COMPLEMENTARIO Y TASA CAR"*, por las vigencias fiscales, **2017, 2018, 2019, 2020, 2021** y **SOBRE TASA DE ALUMBRADO PUBLICO**, que se adelantó el proceso de verificación en guías telefónicas y sitios oficiales, consecuentemente se remite a través de correo certificado siendo devuelta, por lo tanto conforme a lo establecido en el artículo 563 y 568 del Estatuto Tributario Nacional, se hará efectiva la notificación por aviso en el portal de la web del Municipio de Chía.

Dada en Chía, Cundinamarca;



**OSCAR HARVEY ROJAS CARRILLO**  
Secretario de Hacienda Municipal

Apoyó en Elaboración: Karina Molina P.U. S.H.  
Apoyó Revisión: Dawer Franzuak Soto Botero – Contratista S.H.  
SHC-URA-023



040

SH-3713-2026

**Doctora**  
**CATALINA URIBE BARRETO**  
**OFICINA ASESORA DE COMUNICACIÓN, PRENSA Y PROTOCOLO**  
**MUNICIPIO DE CHIA**

REF. SOLICITUD DE NOTIFICACION POR AVISO EN EL PORTAL WEB RESOLUCIÓN NO. 1752 DEL 02 MAYO 2022 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA EL VALOR DE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA A FAVOR DEL MUNICIPIO DE CHÍA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIO Y TASA CAR"

**CONTRA:** **CARLOS ARTURO JAMAICA MUNOZ** identificado(a) con Cedula de Ciudadanía número 2.992.593

**Expediente:** **SHC-URA-023**

Respetuoso Saludo,

El objeto de la presente, en cumplimiento de las facultades de cobro coactivo atribuidas a esta Dependencia según lo dispuesto en el Decreto Municipal 18 de 2015 modificado por el Decreto 44 del 21 de mayo de 2019, las Resoluciones Municipales 1805 de 2015 y 3508 de noviembre 17 de 2015 modificadas por la Resolución 2121 del 21 de mayo de 2019, el Estatuto de Rentas Municipal adoptado mediante el Acuerdo 247 del 30 de Diciembre de 2025, el Decreto 69 del 29 de Diciembre de 2016 por el cual se incorpora el procedimiento Tributario, solicito a su Dependencia se adelante la correspondiente Notificación por Aviso de la Resolución No. 1752 DEL 02 MAYO 2022 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA EL VALOR DE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA A FAVOR DEL MUNICIPIO DE CHÍA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIO", del inmueble identificado catastralmente con el No. **010001590160000** ubicado o denominado **K 3 19 105** en el portal Web del Municipio de Chía.

Teniendo en cuenta lo dispuesto por el Estatuto Tributario Nacional, en el artículo 568 que establece "Los actos administrativos enviados por correo, que por cualquier razón sean devueltos, serán notificados mediante aviso, con transcripción de la parte resolutive del acto administrativo, en el portal web de la DIAN que incluya mecanismos de búsqueda por número identificación personal y, en todo caso, en un lugar de acceso al público de la misma entidad. La notificación se entenderá surtida para efectos de los términos de la administración, en la primera fecha de introducción al correo, pero para el contribuyente, el término para responder o impugnar se contará desde el día hábil siguiente a la publicación del aviso en el portal o de la corrección de la notificación. Lo anterior no se aplicará cuando la devolución se produzca por notificación a una dirección distinta a la informada en el RUT, en cuyo caso se deberá notificar a la dirección correcta dentro del término legal".

De la misma manera solicito se expida la constancia de notificación por aviso en el portal web del Municipio de Chía, para efectos del Proceso de cobro coactivo adelantado a estas instancias. Agradezco la colaboración oportuna a la presente y me suscribo atento a sus valiosas inquietudes.

Cordialmente,



**OSCAR HARVEY ROJAS CARRILLO**  
**Secretario de Hacienda Municipal**

Apoyó en Elaboración: KCH.P.U. S.H.  
Apoyó Revisión: Dawer Franzuak Soto Botero – Contratista S.H.  
SHC-URA-023

**NOTIFICACION POR AVISO EXP. SHC-URA-023**

En virtud de lo señalado en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, se procede a Notificar por Aviso a la sucesión ilíquida del señor **CARLOS ARTURO JAMAICA MUNOZ** identificado en vida con Cedula de Ciudadanía número **2.992.593**, de la RESOLUCIÓN No. 1752 del 02 mayo 2022 **"POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA EL VALOR DE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA A FAVOR DEL MUNICIPIO DE CHÍA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIO Y TASA CAR"** del predio identificado con la cédula catastral **010001590160000** ubicado o denominado **K 3 19 105** por las vigencias fiscales, **2017, 2018, 2019, 2020, 2021** y **SOBRE TASA DE ALUMBRADO PÚBLICO** cuya parte resolutive señala:

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Liquidar y Establecer que el (la) Señor (a, os, as) **CARLOS ARTURO JAMAICA MUÑOZ**, identificado (a, os, as) con la cédula de ciudadanía o el NIT. 2992593, propietario y/o poseedor que adeuda al Municipio la suma de **CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/C (\$4.434.562)**, valor determinado al 25 de abril de 2022, suma actualmente exigible, por concepto de **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIO**, correspondiente al inmueble demarcado con el Cédula Catastral 010001590160000, por la(s) vigencia(s) 2017 2018 2019 2020 2021 de acuerdo a la parte motiva de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Liquidar y Establecer que el referido contribuyente (es), propietario (a, os, as) y/o poseedor (a, os, as) que adeuda al Municipio la suma de **DOS MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/C (\$2.975.495)**, valor determinado a 25 de abril de 2022, por concepto de **INTERESES DE MORA** sobre el **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIO**, correspondiente al inmueble demarcado con el Cédula Catastral 010001590160000, por la(s) vigencia(s) 2017 2018 2019 2020 2021, de acuerdo a la parte motiva de la presente resolución.

**ARTÍCULO TERCERO:** Liquidar y Establecer que el referido contribuyente (es), propietario (a, os, as) y/o poseedor (a, os, as) que adeuda al Municipio la suma de **SESENTA Y NUEVE MIL QUINCE PESOS M/C (\$69.015)**, valor determinado a 25 de abril de 2022, por concepto de **SOBRETASA ALUMBRADO PÚBLICO**, correspondiente al inmueble demarcado con el Cédula Catastral 010001590160000, de acuerdo a la parte motiva de la presente resolución.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El interés moratorio se liquidará diariamente a la tasa de interés diario que sea equivalente a la tasa de usura vigente determinada por la Superintendencia Financiera de Colombia para las modalidades de crédito de consumo, vigente al momento en que efectivamente se produzca el pago, según lo establecido en el artículo 635 del Estatuto Tributario modificado por el artículo 279 de la Ley 1819 de 2016.

**ARTÍCULO CUARTO:** La presente providencia, una vez ejecutoriada presta mérito ejecutivo por reunir los requisitos establecidos en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011 y en el artículo 828 del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Notificar el contenido de la presente Resolución personalmente o por correo al propietario y/o poseedor del citado predio, previa citación para que comparezca dentro del término de diez (10) días, si vencido el plazo no comparece, la liquidación se notificará por publicación o aviso de conformidad con los artículos 563, 565, 566-1 y 568 del Estatuto Tributario.

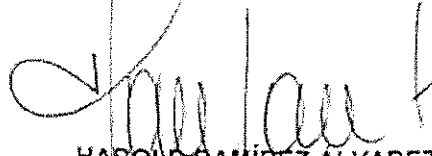
Carrera 11 No. 11-29 – PBX: (1) 884 4444 – Página web: [www.chia-cundinamarca.gov.co](http://www.chia-cundinamarca.gov.co) E-mail: [contactenos@chia.gov.co](mailto:contactenos@chia.gov.co)

RESOLUCIÓN NÚMERO **01. 1752** DE **02 MAY 2022** HOJA No **3**

**ARTÍCULO SEXTO:** Contra la presente Resolución de conformidad al artículo 720 del Estatuto Tributario procede el Recurso de Reconsideración ante este Despacho, del cual podrá hacer uso por escrito dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

Dado en el Despacho de la Secretaría de Hacienda Municipal, a lo **02 MAY 2022**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

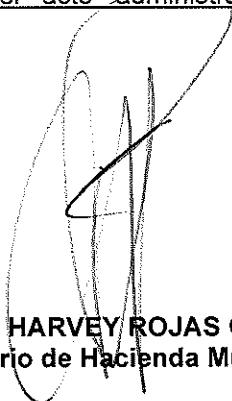


**HAROLD RAMÍREZ ALVAREZ**  
Secretario de Hacienda Municipal

Elaboró: Yenny García Junca - Profesional Universitario S.H.  
Revisó y Aprobó: Renzo Alexander León Salazar - Profesional Especializado S.H.

Expediente: SHC UR 23

Transcrita la parte resolutive del acto administrativo para notificar, Dada en Chía, Cundinamarca;



**OSCAR HARVEY ROJAS CARRILLO**  
Secretario de Hacienda Municipal

Apoyó en Elaboración: Karina Molina P.U. S.H.  
Apoyó Revisión: Dawer Franzuak Soto Botero - Contratista S.H.  
SHC-URA-023