Impreso el 21/07/2026 10:01:34 p. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista de Patinaje en el municipio de Chia Cundinamarca

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202600000016612

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 20/07/2026 06:47:07

Identificador: 1783023

Formulador Ciudadano: DIANA PATRICIA DIAZ OVALLE

Formulador Oficial : DIANA PATRICIA DIAZ OVALLE

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	03. Expansión de capacidades: más y mejores oportunidades de la población para lograr sus proyectos de vida	03. Derecho al deporte, la recreación y la actividad física para la convivencia y la paz	a. Democratizar el acceso de la población al deporte, la recreación y la actividad física

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

CUNDINAMARCA MAS QUE UN PLAN. 2024-2028

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

CON - UNIDAD

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

PROGRAMA: APUESTA: Integridad Humana. Meta de Resultado: Impactar al 30% del total de la población cundinamarquesa, con programas deportivos, recreativos y de uso del tiempo libre.
META PRODUCTO: 207. Intervenir 200 escenarios y espacios deportivos que contribuyan al fomento de la práctica del deporte, la actividad física y la recreación. 302-Formaciónypreparacióndedeportistas

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

CHIA 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

CHIA ACTIVA

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

PROGRAMA: Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte
META PRODUCTO 224: Realizar 3 estudios y diseños para la construcción de escenarios deportivos

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

05 - Otros Instrumentos de Planeación

Plan de Desarrollo

Estrategia

Programa

Identificación y descripción del problema

Problema central

Bajos niveles de practica deportiva en el municipio de Chía

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Carencia de infraestructura adecuada para la práctica de deportes urbanos y de velocidad, como Pista de Patinaje, lo que limita la formación de nuevos talentos deportivos y la práctica segura de estas disciplinas. Actualmente, los deportistas se ven obligados a trasladarse a municipios vecinos, como Bogotá, Facatativa, para acceder a pistas homologadas, lo que genera costos adicionales y desmotiva la formación de atletas de alto rendimiento. Por otra parte, no se cuenta con escenarios profesionales que permitan la realización de campeonatos departamentales y nacionales en estas disciplinas.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Numero de Escenarios Deportivos de Alto Rendimiento = 2
Numero de Estudios y Diseños = 0

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Dependencia de infraestructura deportiva en municipios vecinos	**1.1** Baja inversión de la infraestructura deportiva
	1.2 Escasez de estudios para la construcción escenarios profesionales

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Pérdida de oportunidades para organizar eventos deportivos	**1.1** Desmotivación de jóvenes y atletas locales
2. Dificultad en el desarrollo deportivo profesional	**2.2** Reducción de la inclusión social en espacios recreativos

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** CHÍA - CUNDINAMARCA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Asignación de Recursos y Contratación	Técnico, Financiero y Legal
Actor: Nacional **Entidad:** Ministerio del Deporte - Gestión General **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Técnico	Lineamientos técnicos
Actor: Otro **Entidad:** Deportistas de Patinaje y Comunidad en General **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Realizar seguimiento al proyecto	Veeduria Ciudadana

02 - Análisis de los participantes

La Administración Municipal cuenta con la experiencia en la construcción, gestión y desarrollo de proyectos para escenarios deportivos, lo que genera un alto impacto dentro de la comunidad, especialmente por los deportistas de alto rendimiento quienes se beneficiaran con el proyecto.

El Ministerio del Deporte, desarrolla todos los lineamientos técnicos para la construcción de escenarios deportivos los cuales son los que se tendrán en cuenta para la ejecución de los estudios y diseños del proyecto. Sociedad Civil. Deportistas de Patinaje, Comunidad en general del Sector realizarán la veeduría y adicionalmente estarán atentos al cambio de escenario deportivo.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

500

Fuente de la información

Instituto Municipal de Recreación y Deporte del Municipio de Chia

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Chía **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	El proyecto se ejecutara en la Cra. 15 A No 6-00 Predio El Concejo

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

500

Fuente de la información

Instituto Municipal de Recreación y Deporte del Municipio de Chia

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Chía **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	El proyecto se ejecutara en la Cra. 15 A No 6-00 Predio El Concejo	

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Bajos niveles de practica deportiva en el municipio de Chía

Objetivo general – Propósito

Aumentar los niveles de práctica deportiva en el municipio de Chía

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Estudios y diseños elaborados	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	Oficina de Planeación del Instituto Municipal de Recreación y Deporte

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Dependencia de infraestructura deportiva en municipios vecinos	Disminuir la dependencia de infraestructura deportiva en municipios vecinos
Causa indirecta 1.1 Baja inversión de la infraestructura deportiva	Incrementar la inversión de la infraestructura deportiva
Causa indirecta 1.2 Escasez de estudios para la construcción escenarios profesionales	Aumentar los estudios para la construcción escenarios profesionales

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Realizar la Revisión y Ajuste de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista Profesional de Patinaje en el Municipio de Chia, Cundinamarca	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Impreso el 21/07/2026 10:01:34 p. m.

Alternativa 1. Realizar la Revisión y Ajuste de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista Profesional de Patinaje en el Municipio de Chia, Cundinamarca

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Estudios y diseños elaborados

Medido a través de

Número

Descripción

Revisión y Ajuste de los estudios y Diseños para la Construcción de la Pista de Patinaje en el Municipio de Chia, Cundinamarca

Descripción de la Demanda

Numero de escenarios Deportivos que requiere la Comunidad y deportistas para la practica del deporte y la recreación

Descripción de la Oferta

Numero de escenarios deportivos con que se cuenta para la practica del deporte y la recreación

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2021	18,00	23,00	-5,00
2022	18,00	23,00	-5,00
2023	18,00	23,00	-5,00
2024	18,00	23,00	-5,00
2025	18,00	23,00	-5,00
2026	18,00	23,00	-5,00
2027	18,00	23,00	-5,00
2028	18,00	23,00	-5,00
2029	18,00	23,00	-5,00
2030	18,00	23,00	-5,00

Alternativa: Realizar la Revisión y Ajuste de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista Profesional de Patinaje en el Municipio de Chia, Cundinamarca

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

El proyecto contempla la elaboración de los estudios y Diseños para la Construcción de la Pista de Patinaje en el Municipio de Chía, Cundinamarca

Dentro de las actividades a realizar son: Diagnostico, Levantamiento topográfico, Programa de arqueología preventiva, Estudio de Suelos y Geotecnia, Anteproyecto arquitectónico, Diseño arquitectónico y diseño urbano y de espacio público y paisajístico, diseño estructural pista de Patinaje, diseño hidráulico, diseño eléctrico, diseño de iluminación, diseños eléctricos de fuerza para acometida, diseño de redes eléctricas internas (incluye planos constructivos, memorias de circuitos, memorias de cálculos y trámites de disponibilidad de servicio en Codensa y aprobación de planos por Codensa), Memorias de cantidades de obra, especificaciones tecnicas, presupuesto de obra, gestión de licencias de construcción, tramites de disponibilidad de servicios de acueducto y alcantarillado y la Interventoria.

Impreso el 21/07/2026 10:01:34 p. m.

Alternativa: Realizar la Revisión y Ajuste de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista Profesional de Patinaje en el Municipio de Chia, Cundinamarca

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Chía **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	El proyecto se ejecutara en la Cra. 15 A No 6-00 Predio El Concejo Coordenada X 1001216,0 Coordenada Y Pi 1029030,7

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Medios y costos de transporte

Alternativa: Realizar la Revisión y Ajuste de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista Profesional de Patinaje en el Municipio de Chia, Cundinamarca

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 300.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 300.000.000,00

Disminuir la dependencia de infraestructura deportiva en municipios vecinos

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Estudios y diseños de infraestructura recreo-deportiva (Producto principal del proyecto) **Complemento:** para la pista de Patinaje en el municipio de Chia, Cundinamarca **Medido a través de:** Número de estudios y diseños **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 300.000.000,00 **Etapa:** Preinversión **Localización:** **Número de Personas:** 400 **Acumulativo o no:** Acumulativo **Población Beneficiaria:** 400	**1.1.1** Realizar la Consultoría para la Construcción de la Pista de Patinaje **Costo:** $ 235.857.543,00 **Etapa:** Preinversión
	1.1.2 Realizar la interventoria para Consultoría de la de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista de Patinaje **Costo:** $ 64.142.457,00 **Etapa:** Preinversión

Alternativa: Realizar la Revisión y Ajuste de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista Profesional de Patinaje en el Municipio de Chia, Cundinamarca

Actividad 1.1.1 Realizar la Consultoría para la Construcción de la Pista de Patinaje

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	$235.857.543,00
Total	**$235.857.543,00**

Periodo	Total
0	$235.857.543,00
Total	

Actividad 1.1.2 Realizar la interventoria para Consultoría de la de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista de Patinaje

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	$64.142.457,00
Total	**$64.142.457,00**

Periodo	Total
0	$64.142.457,00
Total	

Alternativa: Realizar la Revisión y Ajuste de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista Profesional de Patinaje en el Municipio de Chia, Cundinamarca

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Legales	Que no se pueda disponer de los terrenos para realizar las obras	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Continuar con la problemática social que genera la escasez de escenarios apropiados para el desarrollo de las actividades deportivas y de recreación	Realizar los tramites para la legalización de los predios
2-Componente (Productos)	De calendario	Retrasos en la entrega de los productos finales (estudios y diseños)	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 3. Moderado	Alteración del cronograma del proyecto, lo que afecta la etapa de preinversion	Implementar un cronograma estricto con hitos de revisión periódica y ajustes preventivos
3-Actividad y/o Entregable	Administrativos	Actividad/Entregable: Realizar la interventoria para Consultoría de la de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista de Patinaje Riesgo: Actividad / Entregable: Realizar la Consultoría para la Revisión y Ajuste de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista de Patinaje Riesgo: Sobre costos en la etapa de preinversion debido a incrementos inesperados en precios de insumos o servicios	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Aumento en el presupuesto total del proyecto y posibilidad de retrasos en el cronograma	Realizar estimaciones realistas de costos, incorporar márgenes para imprevistos y establecer controles periódicos

Alternativa: Realizar la Revisión y Ajuste de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista Profesional de Patinaje en el Municipio de Chia, Cundinamarca

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Disminución en los gastos por seguros y médicos por riesgos en el deporte de alto rendimiento

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Numero de deportistas con riesgos de accidentes en la practica del deporte y de la competencia

Descripción Valor Unitario: Valor por gastos médicos y/o seguros pagados

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	50,00	$350.000,00	$17.500.000,00
2	50,00	$350.000,00	$17.500.000,00
3	50,00	$350.000,00	$17.500.000,00
4	50,00	$350.000,00	$17.500.000,00
5	50,00	$350.000,00	$17.500.000,00
6	50,00	$350.000,00	$17.500.000,00
7	50,00	$350.000,00	$17.500.000,00
8	50,00	$350.000,00	$17.500.000,00
9	50,00	$350.000,00	$17.500.000,00
10	50,00	$3.500.000,00	$175.000.000,00

Disminución en los gastos de transporte por el traslado a otros municipios para la practica del deporte

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Numero de deportistas de alto rendimiento que requieren la practica del deporte

Descripción Valor Unitario: Valor aproximado del traslado por deportista

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	150,00	$120.000,00	$18.000.000,00
2	150,00	$120.000,00	$18.000.000,00
3	150,00	$120.000,00	$18.000.000,00

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
4	150,00	$120.000,00	$18.000.000,00
5	150,00	$120.000,00	$18.000.000,00
6	150,00	$120.000,00	$18.000.000,00
7	150,00	$120.000,00	$18.000.000,00
8	150,00	$120.000,00	$18.000.000,00
9	150,00	$120.000,00	$18.000.000,00
10	150,00	$120,00	$18.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$35.500.000,00	$35.500.000,00
2	$35.500.000,00	$35.500.000,00
3	$35.500.000,00	$35.500.000,00
4	$35.500.000,00	$35.500.000,00
5	$35.500.000,00	$35.500.000,00
6	$35.500.000,00	$35.500.000,00
7	$35.500.000,00	$35.500.000,00
8	$35.500.000,00	$35.500.000,00
9	$35.500.000,00	$35.500.000,00
10	$175.018.000,00	$175.018.000,00

Alternativa: Realizar la Revisión y Ajuste de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista Profesional de Patinaje en el Municipio de Chia, Cundinamarca

Depreciación de activos alternativa

01 - Depreciación de activos

Descripción	Valor del activo	Periodo de adquisición	Concepto	Valor de salvamento
Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista de Patinaje del Municipio de Chia, Cundinamarca	$300.000.000,00	1,00	Embalses, represas y canales-Obras Civiles	$252.000.000,00
			Total:	$252.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$240.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-240.000.000,0
1	$28.400.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$28.400.000,0
2	$28.400.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$28.400.000,0
3	$28.400.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$28.400.000,0
4	$28.400.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$28.400.000,0
5	$28.400.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$28.400.000,0
6	$28.400.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$28.400.000,0
7	$28.400.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$28.400.000,0
8	$28.400.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$28.400.000,0
9	$28.400.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$28.400.000,0
10	$140.014.400,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$252.000.000,0	$392.014.400,0

Impreso el 21/07/2026 10:01:35 p. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Realizar la Revisión y Ajuste de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista Profesional de Patinaje en el Municipio de Chia, Cundinamarca					
$95.856.130,82	14,44 %	$1,36	$480.000,00	$240.000.000,00	$14.085.737,95

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Estudios y diseños de infraestructura recreo-deportiva (Producto principal del proyecto)	$240.000.000,00

03 - Decisión

Alternativa

Realizar la Revisión y Ajuste de los Estudios y Diseños para la Construcción de la Pista Profesional de Patinaje en el Municipio de Chia, Cundinamarca

04 - Alcance

El proyecto contempla la Revisión y Ajuste de los estudios y Diseños para la Construcción de la Pista Profesional de BMX en el Municipio de Chía, Cundinamarca

Dentro de las actividades a realizar son: Diagnostico, Levantamiento topográfico, Programa de arqueología preventiva, Estudio de Suelos y Geotecnia, Anteproyecto arquitectónico, Diseño arquitectónico y diseño urbano y de espacio público y paisajístico, diseño estructural pista de Patinaje, diseño hidráulico, diseño eléctrico, diseño de iluminación, diseños eléctricos de fuerza para acometida, diseño de redes eléctricas internas (incluye planos constructivos, memorias de circuitos, memorias de cálculos y trámites de disponibilidad de servicio en Codensa y aprobación de planos por Codensa), Memorias de cantidades de obra, especificaciones tecnicas, presupuesto de obra, gestión de licencias de construcción, tramites de disponibilidad de servicios de acueducto y alcantarillado y la Interventoria.

Impreso el 21/07/2026 10:01:35 p. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Disminuir la dependencia de infraestructura deportiva en municipios vecinos

Producto

1.1. Estudios y diseños de infraestructura recreo-deportiva (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Estudios y diseños elaborados

Medido a través de: Número de estudios y diseños

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Evaluación

Fuente de Verificación: Instituto Municipal de Recreación y

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 21/07/2026 10:01:35 p. m.

Regionalización

Producto: Estudios y diseños de infraestructura recreo-deportiva (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Cundinamarca	Chía			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	300.000.000,00	300.000.000,00	1,0000	1,0000	400

Impreso el 21/07/2026 10:01:35 p. m.

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor
Primera infancia, infancia y adolescencia	1. Primera infancia	1.7. Deporte, recreación, cultura, juego, tecnología y medio ambiente.	$150.000.000,00
	Total Categoría	Total Categoría	$150.000.000,00
TOTAL POLITICA TRANSVERSAL			$150.000.000,00
Primera infancia, infancia y adolescencia	2. Infancia	2.7. Deporte, recreación, cultura, juego, tecnología y medio ambiente	$75.000.000,00
	Total Categoría	Total Categoría	$75.000.000,00
TOTAL POLITICA TRANSVERSAL			$75.000.000,00
Primera infancia, infancia y adolescencia	3. Adolescencia	3.7. Deporte, recreación, cultura, juego, tecnología y medio ambiente	$75.000.000,00
	Total Categoría	Total Categoría	$75.000.000,00
TOTAL POLITICA TRANSVERSAL			$75.000.000,00