Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Ampliación Calle 37 entre Autopista Cajicá - Chía y Carrera 9 en el Municipio de Chía Cundinamarca

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202600000020395

Sector

Transporte

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 29/10/2025 10:54:26

Identificador: 1615740

Formulador Ciudadano: MARIA ANTONIA MUÑOZ CASTILLO

Formulador Oficial : Milton Fernando Garzón Sánchez

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

2402 - Infraestructura red vial regional

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
3. Derecho humano a la alimentación	02. Acceso Físico a Alimentos	02. Transporte eficiente a lo largo de la cadena logística agropecuaria	a. Protocolo de atención prioritaria

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Gobernando: más que un Plan 2024 - 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

3.2.4.4.3. “Competitividad Compartida”

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

APUESTA: 3.2.4.4.3.4. “Conectividad”.
META DE BIENESTAR: Aumentar 1 punto la calificación del pilar Infraestructura, establecido en el índice Departamental de Competitividad.
Meta de Resultado: Aumentar 1 punto la calificación del pilar Infraestructura, establecido en el índice Departamental de Competitividad.
Meta Producto: Intervenir 30 km de vías urbanas para el fortalecimiento turístico territorial. Meta Producto: Intervenir 5.000 km de vías a través del Fondo departamental de Caminos vecinales - "Caminos para quedarse".

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

PLAN 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

RUTA EN ACCION AL PROGRESO

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

PROGRAMA. Infraestructura red vial regional.
META DE RESULTADO: Garantizar la ejecución del 100% de los proyectos de intervención vial para mejorar la infraestructura vial y la movilidad
Meta 111: Construir 3.0 km de vías rurales nuevas
Indicador: Vía terciaria construida
Meta 116: Construir 3.500 metros lineales de ciclo infraestructura en vía rural
Indicador: Ciclo infraestructura de la red vial terciaria construida
Meta 120: Construir 3.300 metros lineales de andenes rurales
Indicador: Andén construido

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

05 - Otros Instrumentos de Planeación

Plan de Desarrollo

Estrategia

Programa

Identificación y descripción del problema

Problema central

Dificultad en la movilidad y transitabilidad vehicular y peatonal en la Calle 37 entre Autopista Cajicá-Chía y Carrera 9 del Municipio de Chía

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En los últimos años, el municipio de Chia, ha crecido considerablemente, ocasionando un aumento en el tráfico vial, lo cual hace que las vías no cumplan con un rendimiento óptimo previsto en el diseño, lo que conlleva a disminuir la vida útil de la malla vial principal.

Actualmente el municipio de Chía tiene grandes dificultades en la movilidad tanto vehicular, como peatonal y de bici usuarios, debido a la ausencia de áreas de expansión vial sobre terrenos aledaños a las calzadas, donde no se han adelantado las correspondientes cesiones o gestión predial para tal fin, ocasionando vías discontinuas sobre la mayoría de los corredores viales del municipio, tanto en la zona urbana como en la rural, teniendo perfiles reducidos, andenes estrechos y sin espacio para la proyección de ciclo infraestructura.

Las condiciones estructurales de la Calle 37 no cumple con la sección transversal del POT, lo que ocasiona problemas en la movilidad, la seguridad vial y accesibilidad universal para el peatón y biciusuarios.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

• De los 0.820 kilómetros de la Calle 37, el 100% se encuentra en mal estado y con altos índices de movilidad especialmente en las horas pico, lo que genera colapso en la vía.
• De los 0.820 km de vía el 100% no existe ciclo infraestructura
• De los 0.820 km de vía el 100% no existe andenes

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deterioro prematuro de la infraestructura vial existente del municipio	**1.1** Programas inadecuados de mantenimiento preventivo y/o correctivo de la infraestructura
	1.2 Los materiales no cumplen con las especificaciones técnicas

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Mala calidad en la ejecución de las obras	**1.1** Altos costos de mantenimiento vehicular
2. Alta congestión vehicular en la Calle 37 entre Autopista Cajicá-Chía y Carrera 9	**2.2** Demoras en los tiempos de recorrido

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** CHÍA - CUNDINAMARCA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Técnica, Financiera y administrativa.	Adelanta los estudios y diseños, la construcción, rehabilitación, mantenimiento y/o mejoramiento de la infraestructura vial, a través de la ejecución de contratos de consultoría y obra, donde establece lineamientos técnicos para adelantar procesos de contratación y la posterior supervisión, que permiten cubrir las necesidades de la población, en Infraestructura Vial para los diferentes sectores del municipio
Actor: Otro **Entidad:** Habitantes del Municipio de Chía **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Que se mejoren las condiciones de movilidad para el transporte de pasajeros y productos agropecuarios, y se contribuya a mejorar la calidad de vida de comunidad.	Veeduría ciudadana. Mano de obra no calificada para la ejecución de los trabajos.
Actor: Otro **Entidad:** Habitantes del Municipio de Chia **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Que el municipio realice las obras de infraestructura vial para mejorar la movilidad y transitabilidad vehicular y peatonal	Veeduría ciudadana

02 - Análisis de los participantes

La Alcaldía Municipal de Chía, en cumplimiento de los objetivos del plan de desarrollo, ha mostrado mucho interés en mejorar la malla vial de la ciudad, al igual que los andenes con espacios dignos en procura de buscar el beneficio de la comunidad y mejorar la imagen del Municipio.

En ese sentido, la Administración Municipal realiza Mesas de Socialización con la comunidad con el propósito de dar a conocer el proyecto de Infraestructura vial, sus beneficios e impacto en la económica del municipio.

Como resultado de la concertación entre comunidad y Alcaldía municipal se determina que la Comunidad deberá liderar la Veeduría en el desarrollo del proyecto.

Impreso el 11/09/2026 4:00:22 a. m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

177.550

Fuente de la información

PROYECCIÓN DANE - POST COVID 19

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Chía **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	Vereda Yerbabuena

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

177.550

Fuente de la información

PROYECCIÓN DANE - POST COVID 19

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Chía **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	Vereda Yerbabuena	

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Dificultad en la movilidad y transitabilidad vehicular y peatonal en la Calle 37 entre Autopista Cajicá-Chía y Carrera 9 del Municipio de Chía

Objetivo general – Propósito

Mejorar el estado en la infraestructura de la movilidad y transitabilidad vehicular y peatonal en la Calle 37 entre Autopista Cajicá-Chía y Carrera 9 del Municipio de Chía

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Vía terciaria construida	**Medido a través de:** Kilómetros **Meta:** 0,82 **Tipo de fuente:** Informe	Informe de Supervisión - Secretaria de Obras Publicas
Ciclo infraestructura de la red vial terciaria construida	**Medido a través de:** Metros lineales **Meta:** 820 **Tipo de fuente:** Informe	Secretaria de Obras Públicas
Andén construido	**Medido a través de:** Metros lineales **Meta:** 820 **Tipo de fuente:** Informe	Secretaria de Obras Públicas

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deterioro prematuro de la infraestructura vial existente del municipio	Mejorar el estado en la infraestructura de la movilidad y transitabilidad vehicular y peatonal en la Calle 37 entre Autopista Cajicá-Chía y Carrera 9 del Municipio de Chía
Causa indirecta 1.1 Programas inadecuados de mantenimiento preventivo y/o correctivo de la infraestructura	Bajar la congestión vehicular en la Calle 37 entre Autopista Cajicá-Chía y Carrera 9
Causa indirecta 1.2 Los materiales no cumplen con las especificaciones técnicas	Mejorar la calidad en la ejecución de las obras

Impreso el 11/09/2026 4:00:22 a. m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Como alternativa de solución se definió realizar la construcción de la vía, construcción de andenes y construcción de ciclo infraestructura de la Calle 37 entre Autopista Cajicá-Chía y Carrera 9 del municipio de Chía	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Como alternativa de solución se definió realizar la construcción de la vía, construcción de andenes y construcción de ciclo infraestructura de la Calle 37 entre Autopista Cajicá-Chía y Carrera 9 del municipio de Chía

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Ampliación de la Calle 37 entre Autopista Cajicá - Chía y Carrera 9 en el Municipio de Chía

Medido a través de

Kilómetros

Descripción

La oferta se mide como kilómetros en buen estado que tiene la red vial terciaria o rural y la demanda como kilómetros totales de las mismas. Este cálculo es el resultado de un análisis cualitativo y de capacidad de las vías.

Descripción de la Demanda

La demanda se mide como la cantidad de vía rural o terciaria medida en kilómetros.

Descripción de la Oferta

La oferta se mide como la cantidad de vía rural o terciaria en buen estado medida en kilómetros.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2020	0,00	0,82	-0,82
2021	0,00	0,82	-0,82
2022	0,00	0,82	-0,82
2023	0,00	0,82	-0,82
2024	4,50	0,82	3,68
2025	0,82	0,82	0,00
2026	0,00	0,82	-0,82
2027	0,00	0,82	-0,82
2028	0,00	0,82	-0,82
2029	0,00	0,82	-0,82

Alternativa: Como alternativa de solución se definió realizar la construcción de la vía, construcción de andenes y construcción de ciclo infraestructura de la Calle 37 entre Autopista Cajicá-Chía y Carrera 9 del municipio de Chía

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Para el proyecto las actividades más relevantes:
• Obras Preliminares: Desmonte y limpieza en zona no boscosa y demolición de pavimento asfaltico.
• Estructura de Pavimento: Excavaciones varias, nivelación y compactación de subrasante, colocación de piedra rajón, subbase granular, sello granular, base granular, riego de imprimación, riego de liga con emulsión asfáltica, MDC-19 y MDC-25 – Incluye cemento asfaltico.
• Construcción de Anden y Ciclo infraestructura: Colocación de piedra rajón, subbase granular, sello granular, adoquín, rampas en concreto para pavimento rígido MR-38 incluye sello de juntas, instalación de sardinel prefabricado A-10 y A-80, Loseta prefabricada A-40 Alerta y A-40 Guía.
• Paisajismo: Instalación de caneca M-120, paraderos y empradización.
• Señalización: Colocación línea de demarcación con pintura en frio, marca vial con pintura en frio, suministro e instalación de tachas reflectivas unidireccionales y señal vertical.
• Redes Secas y Húmedas: Instalación de redes húmedas y redes secas.
• Interventoría: Contratación de la Interventoría

Alternativa: Como alternativa de solución se definió realizar la construcción de la vía, construcción de andenes y construcción de ciclo infraestructura de la Calle 37 entre Autopista

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Chía **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	El proyecto se ubica en el municipio de Chía en la Calle 37 entre la Autopista Cajicá - Chía y Carrera 9 Región: Andina Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro poblado: Rural Coordenadas: INICIO: 4 52 59.0 N 74 02 13.8 W FIN: 4 53 11.3 N 74 02 38.3 W

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Medios y costos de transporte

Alternativa: Como alternativa de solución se definió realizar la construcción de la vía, construcción de andenes y construcción de ciclo infraestructura de la Calle 37 entre Autopista Cajicá-Chía y Carrera 9 del Municipio de Chía

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 18.839.546.403,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 18.839.546.403,00

Mejorar el estado en la infraestructura de la movilidad y transitabilidad vehicular y peatonal en la Calle 37 entre Autopista Cajicá-Chía y Carrera 9 del Municipio de Chía

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Vía terciaria construida (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Kilómetros de vías terciaria **Cantidad:** 0,8200 **Costo:** $ 16.412.297.595,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 177550 **Acumulativo o no:** Acumulativo **Población Beneficiaria:** 177550	**1.1.1** Realizar obras de infraestructura para ampliación de la vía **Costo:** $ 15.324.361.762,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 Realizar las actividades de interventoría de la obra **Costo:** $ 1.087.935.833,00 **Etapa:** Inversión
1.2 Ciclo infraestructura construida en red vial terciaria **Complemento:** **Medido a través de:** Metros lineales de cicloinfraestructura **Cantidad:** 820,0000 **Costo:** $ 1.213.624.404,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 177550 **Acumulativo o no:** Acumulativo **Población Beneficiaria:** 177550	**1.2.1** Realizar la construcción de ciclo infraestructura **Costo:** $ 1.133.936.780,00 **Etapa:** Inversión
	1.2.2 Realizar las actividades de invertentoria de la obra **Costo:** $ 79.687.624,00 **Etapa:** Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
1.3 Andén construido **Complemento:** **Medido a través de:** Metros de andén **Cantidad:** 1.640,0000 **Costo:** $ 1.213.624.404,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 177550 **Acumulativo o no:** Acumulativo **Población Beneficiaria:** 177550	**1.3.1** Realizar la construcción de andenes **Costo:** $ 1.133.936.780,00 **Etapa:** Inversión
	1.3.2 Realizar las actividades de invertentoria de los andenes **Costo:** $ 79.687.624,00 **Etapa:** Inversión

Alternativa: Como alternativa de solución se definió realizar la construcción de la vía, construcción de andenes y construcción de ciclo infraestructura de la Calle 37 entre Autopista

Actividad 1.1.1 Realizar obras de infraestructura para ampliación de la vía

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
1	$12.552.416.583,00
2	$2.771.945.179,00
Total	**$15.324.361.762,00**

Periodo	Total
1	$12.552.416.583,00
2	$2.771.945.179,00
Total	

Actividad 1.1.2 Realizar las actividades de interventoría de la obra

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
1	$882.123.476,00
2	$205.812.357,00
Total	**$1.087.935.833,00**

Periodo	Total
1	$882.123.476,00
2	$205.812.357,00
Total	

Actividad 1.2.1 Realizar la construcción de ciclo infraestructura

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
1	$566.968.390,00
2	$566.968.390,00
Total	**$1.133.936.780,00**

Periodo	Total
1	$566.968.390,00
2	$566.968.390,00
Total	

Actividad 1.2.2 Realizar las actividades de invertentoria de la obra

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
1	$39.843.812,00
2	$39.843.812,00
Total	**$79.687.624,00**

Periodo	Total
1	$39.843.812,00
2	$39.843.812,00
Total	

Actividad 1.3.1 Realizar la construcción de andenes

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
1	$566.968.390,00
2	$566.968.390,00
Total	**$1.133.936.780,00**

Periodo	Total
1	$566.968.390,00
2	$566.968.390,00
Total	

Actividad 1.3.2 Realizar las actividades de invertentoria de los andenes

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
1	$39.843.812,00
2	$39.843.812,00
Total	**$79.687.624,00**

Periodo	Total
1	$39.843.812,00
2	$39.843.812,00
Total	

Alternativa: Como alternativa de solución se definió realizar la construcción de la vía, construcción de andenes y construcción de ciclo infraestructura de la Calle 37 entre Autopista

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Financieros	Desfinanciamiento parcial del proyecto	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Retraso en la ejecución del proyecto	Gestión de recursos con entidades financieras
	Financieros	Limitaciones en el control de obra	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Incumplimiento en el tiempo, costo y alcance del proyecto	Reuniones de retroalimentación y comités de obra semanales. Medición y control por parte de la supervisión técnica, el contratista de obra y el municipio de las actividades en los tiempos definidos para su desarrollo, así como de los hitos de los entregables de cada componente de obra.
2-Componente (Productos)	Legales	No se adelante previamente los trámites de adquisición predial o cesiones por parte de particulares hacia la Administración Municipal, de los predios necesarios para el trazado y desarrollo de la Avenida Pradilla	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	No se pueda adelantar la construcción de la infraestructura vial proyectada, definida en los trazados previos definidos en el POT. Ejecución sin cumplimiento de las especificaciones técnicas	Adelantar los trámites correspondientes ante el Instituto de Desarrollo Urbano de Chía-IDUVI, antes de la ejecución de las vías proyectadas. Verificación de las dedicaciones de personal en obra. Implementación de un sistema de control de intervalos cortos.
3-Actividad y/o Entregable	Administrativos	Actividad/Entregable: Realizar obras de infraestructura para ampliación de la vía Riesgo: Declaren desierto los procesos contractuales	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	No se desarrollen las construcción de la infraestructura dentro del tiempo establecido en el cronograma	Adelantar de manera oportuna los estudios previos, con todos los documentos y permisos de rigor, tanto técnicos, ambientales y legales.
	Operacionales	Actividad/Entregable: Realizar la construcción de andenes Riesgo: Accidentes de obra	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 5. Catastrófico	Afectación a la saludo o integridad del personal de la obra o de la comunidad en general Retrasos en el cronograma de ejecución de la obra	Implementación de un plan de manejo de seguridad industrial y señalización

Alternativa: Como alternativa de solución se definió realizar la construcción de la vía, construcción de andenes y construcción de ciclo infraestructura de la Calle 37 entre Autopista

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Disminución del tiempo de desplazamiento

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: La cantidad representa el número de vehículos por día, multiplicados por 30 días mes por 12 meses del año.

Descripción Valor Unitario: El valor unitario representa el valor del minuto ahorrado frente al menor tiempo de desplazamiento ($29,98) x (15 min) $449,7

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2	4.526.000,00	$449,70	$2.035.342.200,00
3	4.526.000,00	$449,70	$2.035.342.200,00
4	4.526.000,00	$449,70	$2.035.342.200,00
5	4.526.000,00	$449,70	$2.035.342.200,00
6	4.526.000,00	$449,70	$2.035.342.200,00
7	4.526.000,00	$449,70	$2.035.342.200,00
8	4.526.000,00	$449,70	$2.035.342.200,00
9	4.526.000,00	$449,70	$2.035.342.200,00
10	4.526.000,00	$449,70	$2.035.342.200,00

Generación de empleo mano de obra calificada

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Se estima un total de 2 profesionales afines al proyecto por el tiempo de ejecución de la obra (14) meses

Descripción Valor Unitario: Corresponde al empleo generado por la ejecución de la obra de personal calificado con profesiones afines al proyecto, por lo cual se estima que el salario promedio de los profesionales incluyendo las prestaciones sociales asciende a la suma de $3.500

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	112,00	$9.000.000,00	$1.008.000.000,00

Generación de empleo mano de obra no calificada

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Se contempla la contratación de 10 personas en la cuadrilla, mano de obra no calificada que obtendrán beneficios económicos durante 14 meses

Descripción Valor Unitario: por un valor de $1.423.500 de pesos netos después de descuentos de ley, para un total de un total de $4.270.500 de pesos por persona que representa un total de $42.705.000 de pesos al terminar la obra

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	140,00	$4.270.500,00	$597.870.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$1.605.870.000,00	$1.605.870.000,00
2	$2.035.342.200,00	$2.035.342.200,00
3	$2.035.342.200,00	$2.035.342.200,00
4	$2.035.342.200,00	$2.035.342.200,00
5	$2.035.342.200,00	$2.035.342.200,00
6	$2.035.342.200,00	$2.035.342.200,00
7	$2.035.342.200,00	$2.035.342.200,00
8	$2.035.342.200,00	$2.035.342.200,00
9	$2.035.342.200,00	$2.035.342.200,00
10	$2.035.342.200,00	$2.035.342.200,00

Alternativa: Como alternativa de solución se definió realizar la construcción de la vía, construcción de andenes y construcción de ciclo infraestructura de la Calle 37 entre Autopista

Depreciación de activos alternativa

01 - Depreciación de activos

Descripción	Valor del activo	Periodo de adquisición	Concepto	Valor de salvamento
Ampliación de vía terciaria con espacio publico	$18.839.546.403,00	0,00	Embalses, represas y canales-Obras Civiles	$15.071.637.122,40
			Total:	$15.071.637.122,40

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0
1	$1.284.696.000,0	$0,0	$0,0	$11.718.531.570,4	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-10.433.835.570,4
2	$1.628.273.760,0	$0,0	$0,0	$3.353.105.552,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-1.724.831.792,0
3	$1.628.273.760,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.628.273.760,0
4	$1.628.273.760,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.628.273.760,0
5	$1.628.273.760,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.628.273.760,0
6	$1.628.273.760,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.628.273.760,0
7	$1.628.273.760,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.628.273.760,0
8	$1.628.273.760,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.628.273.760,0
9	$1.628.273.760,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.628.273.760,0
10	$1.628.273.760,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$15.071.637.122,4	$16.699.910.882,4

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Como alternativa de solución se definió realizar la construcción de la vía, construcción de andenes y construcción de ciclo infraestructura de la Calle 37 entre Autopista Cajicá-Chía y Carrera 9 del municipio de Chía					
$2.927.728.826,15	12,96 %	$1,18	$76.447,13	$13.573.188.253,29	$430.219.962,83

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Vía terciaria construida (Producto principal del proyecto)	$14.469.839.075,15
Ciclo infraestructura construida en red vial terciaria	$1.041.414,76
Andén construido	$520.707,38

03 - Decisión

Alternativa

Como alternativa de solución se definió realizar la construcción de la vía, construcción de andenes y construcción de ciclo infraestructura de la Calle 37 entre Autopista Cajicá-Chía y Carrera 9 del municipio de Chía

04 - Alcance

Para el proyecto las actividades mas relevante:

1. Obras Preliminares: Desmonte y limpieza en zona no boscosa y demolición de pavimento asfaltico.
2. Estructura de Pavimento: Excavaciones varias, nivelación y compactación de subrasante, colocación de piedra rajón, subbase granular, sello granular, base granular, riego de imprimación, riego de liga con emulsión asfáltica, MDC-19 y MDC-25 – Incluye cemento asfaltico.
3. Construcción de Anden y Ciclo infraestructura: Colocación de piedra rajón, subbase granular, sello granular, adoquin, rampas en concreto para pavimento rígido MR-38 incluye sello de juntas, instalación de sardinel prefabricado A-10 y A-80, Loseta prefabricada A-40 Alerta y A-40 Guía.
4. Paisajismo: Instalación de caneca M-120, paraderos y empradización.
5. Señalizacion: Colocación línea de demarcación con pintura en frio, marca vial con pintura en frio, suministro e instalación de tachas reflectivas unidireccionales y señal vertical.
6. Redes Secas y Húmedas: Instalación de redes húmedas y redes secas.
7. Interventoria: Contratación de la Interventoria

Impreso el 11/09/2026 4:00:23 a. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar el estado en la infraestructura de la movilidad y transitabilidad vehicular y peatonal en la Calle 37 entre Autopista Cajicá-Chía y Carrera 9 del Municipio de Chía

Producto

1.1. Vía terciaria construida (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Vía terciaria construida

Medido a través de: Kilómetros de vías terciaria

Meta total: 0,8200

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Secretaria de obras publicas

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	0,6500	2	0,1700
		Total:	0,8200

Producto

1.2. Ciclo infraestructura construida en red vial terciaria

Indicador

1.2.1 Ciclo infraestructura de la red vial terciaria construida

Medido a través de: Metros lineales de cicloinfraestructura

Meta total: 820,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Secretaria de obras publicas

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	410,0000	2	410,0000
		Total:	820,0000

Impreso el 11/09/2026 4:00:23 a. m.

Producto

1.3. Andén construido

Indicador

1.3.1 Andén construido

Medido a través de: Metros de andén

Meta total: 1.640,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Secretaria de obras publicas

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	820,0000	2	820,0000
		Total:	1640,0000

Impreso el 11/09/2026 4:00:23 a. m.

Regionalización

Producto: Vía terciaria construida (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Cundinamarca	Chía			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
1	13.434.540.059,00	13.434.540.059,00	0,6500	0,6500	177.550
2	2.977.757.536,00	2.977.757.536,00	0,1700	0,1700	0

Producto: Ciclo infraestructura construida en red vial terciaria

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Cundinamarca	Chía			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
1	606.812.202,00	606.812.202,00	410,0000	410,0000	177.550
2	606.812.202,00	606.812.202,00	410,0000	410,0000	0

Producto: Andén construido

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Cundinamarca	Chía			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
1	606.812.202,00	606.812.202,00	820,0000	820,0000	177.550
2	606.812.202,00	606.812.202,00	820,0000	820,0000	0

Impreso el 11/09/2026 4:00:23 a. m.

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor